

🕒 Создано: 08.11.2025 в 19:59

🔄 Обновлено: 08.11.2025 в 20:16

Собственник

79198721159

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Текучева, 112**

6 650 000 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 112

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

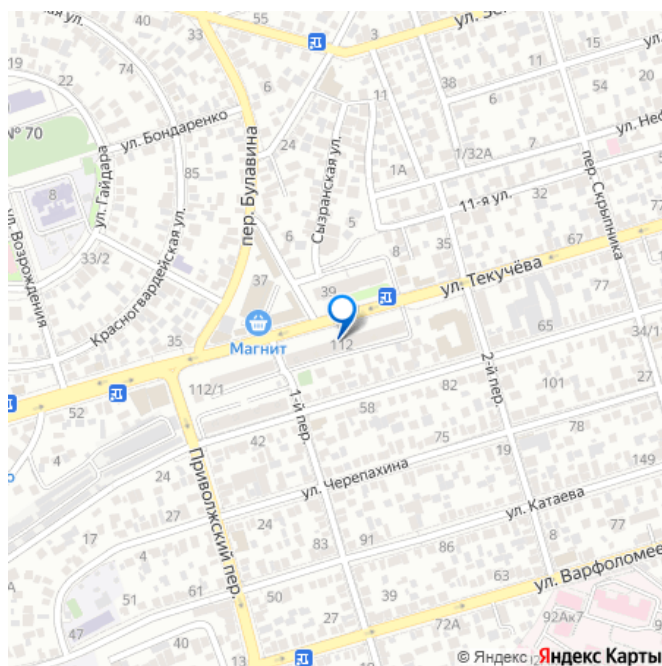
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

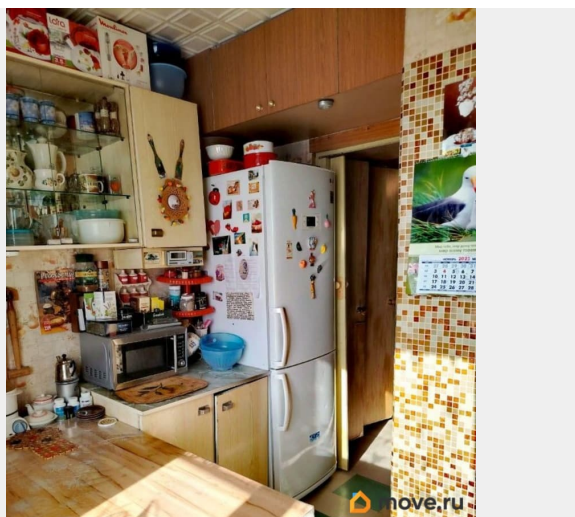
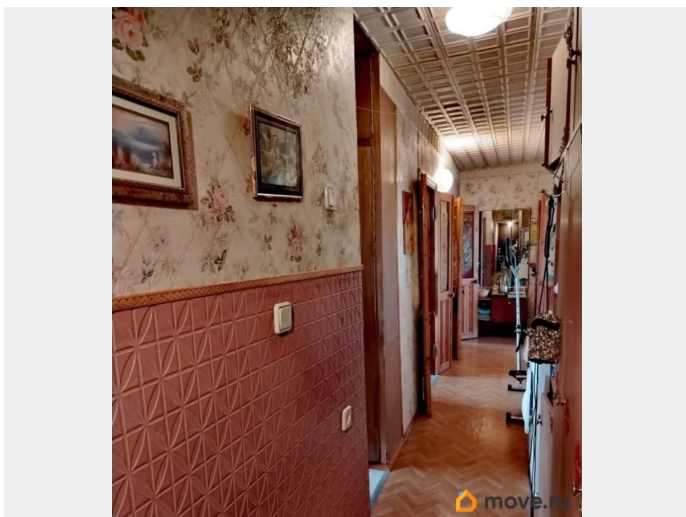
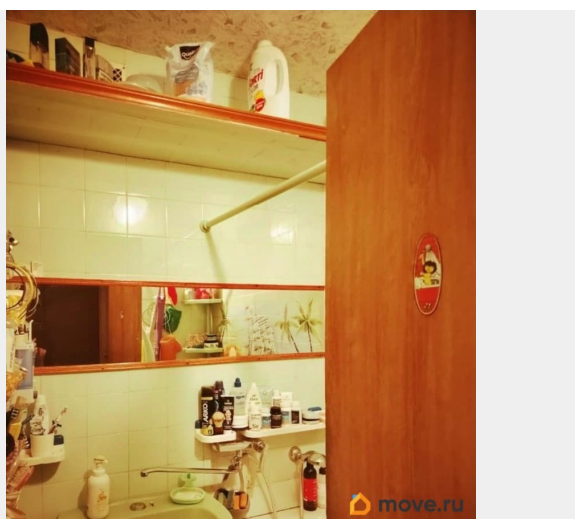
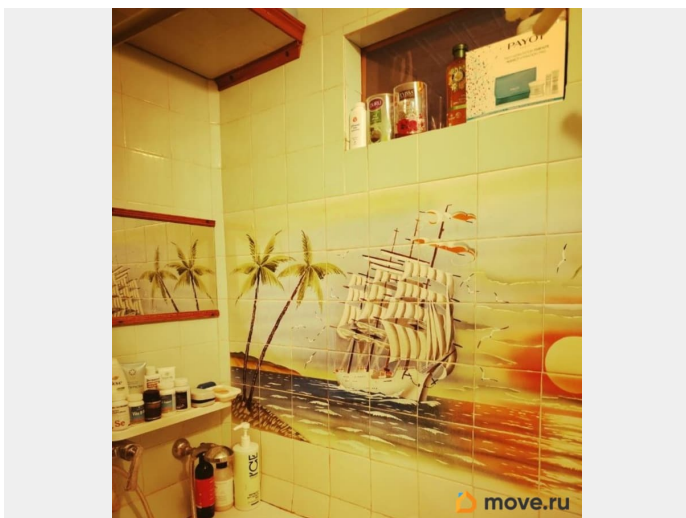
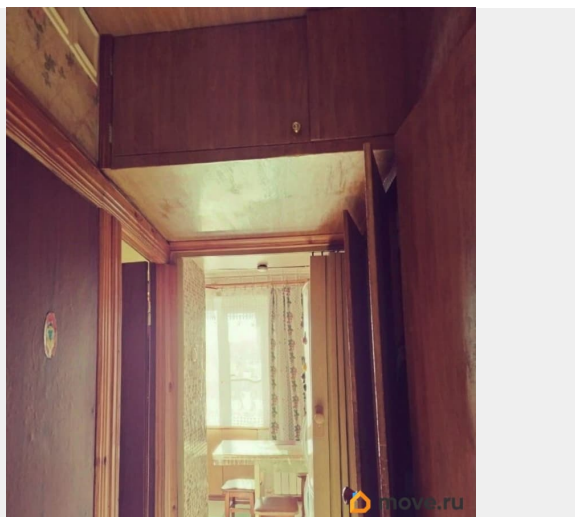
да

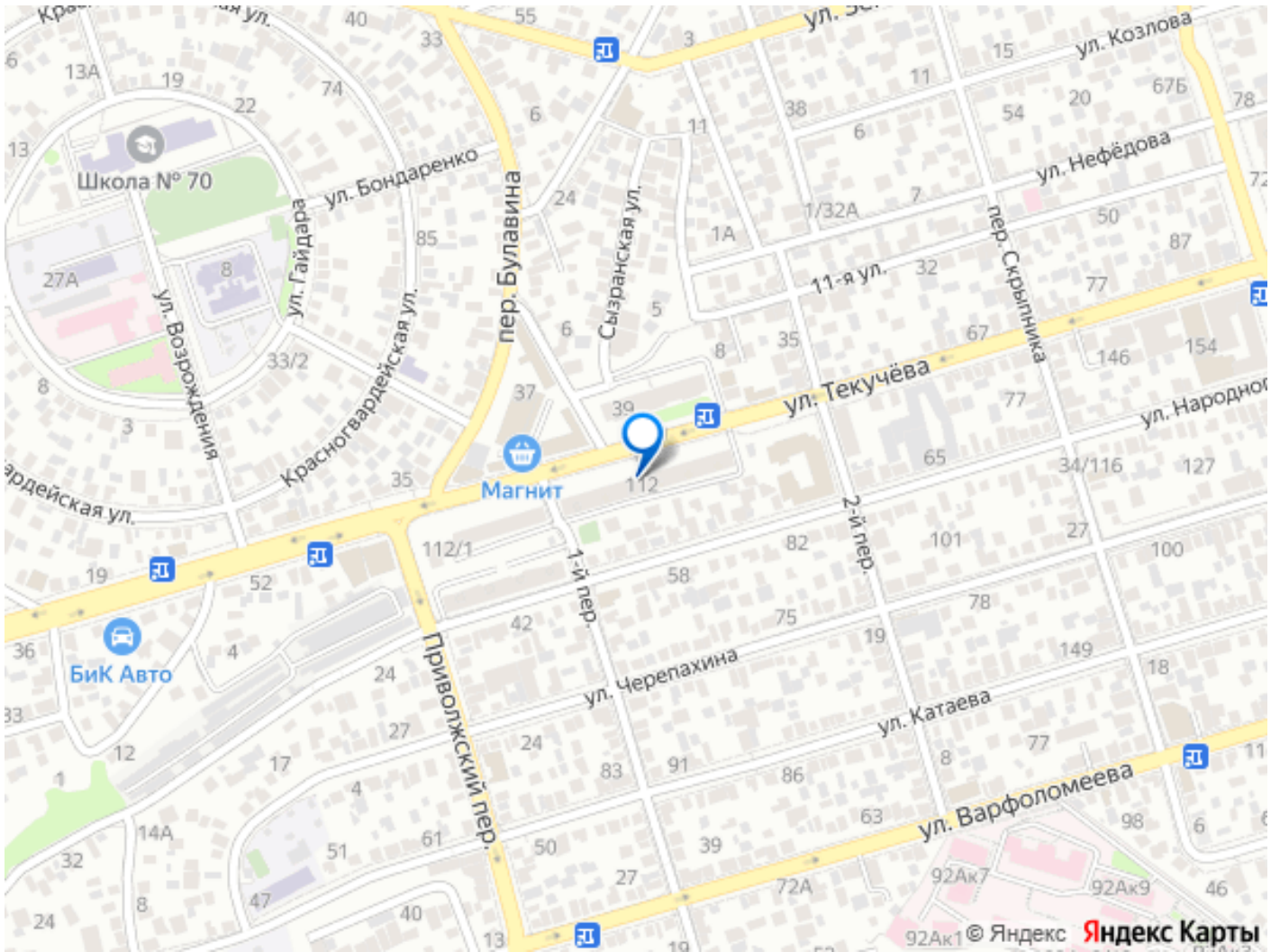
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК Продаю 3-комнатную квартиру в Ленинском районе, ул.Текучёва, 112., 7ой этаж 9-этажного кирпичного дома. Дом добротный, крепкий, абсолютно без трещин, в 15-20 минутах ходьбы до Будённовского, а также в 20 минутах ходьбы - до Главного ЖД вокзала. Общая площадь - почти 60кв.м., санузел раздельный, лоджия застеклённая, все окна металлопластиковые, выходят и на улицу, и во двор, из окон прекрасный вид, новая добротная входная дверь, есть стационарный телефон ,домофон, интернет. Квартира не угловая. Во дворе детская площадка. Вся возможная инфраструктура - в шаговой доступности: крупные гипермаркеты, овощные ларьки, мясные лавки, КБ, «Пиццерия», «Кулинария» с готовой едой, аптеки (в самом доме - круглосуточная), музыкальная школа, школы, дет.сады, фитнес- зал, Дмитриевский парк, «Чижик», «Фикс-прайс», ПВЗ пункты, парикмахерские, «Алтайская здравница», остановки общественного транспорта, ЖД больница, поликлиника Также, если кому интересно,

продаём кирпичный гараж (находится рядом с квартирой)





Move.ru - вся недвижимость России