

Создано: 25.11.2025 в 12:33

Обновлено: 03.12.2025 в 13:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286859127>

Ирина Волкогон, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 186**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 186

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

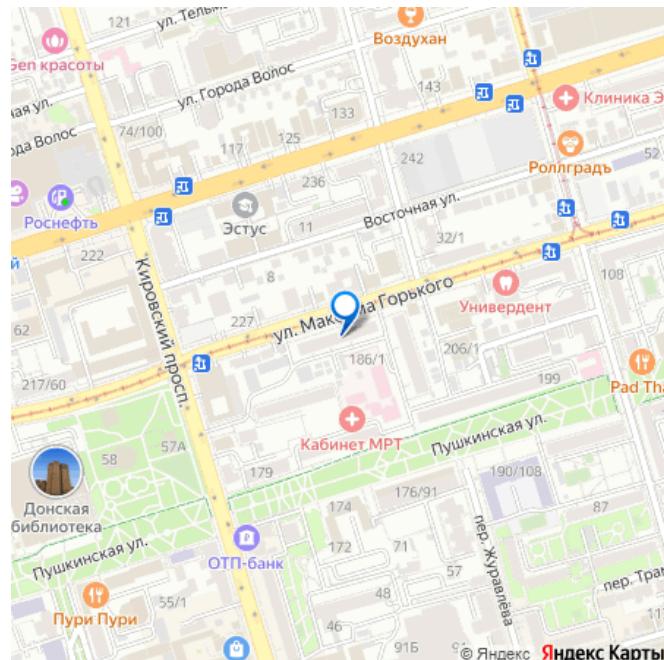
7.5 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1939904. 3-комн. квартира, 59 м?, панельный дом, в самом центре города, Ростов-на-Дону Общая площадь - 59 м?; Этаж - 3 из 9; Дом - панельный 1972 года;

Планировка: • Две комнаты изолированные; •

Кухня площадью - 7,5 м?; • Лоджия и балкон;

Состояние: Косметический ремонт — можно заезжать и сразу обновлять ремонт квартиры на свой вкус; Инфраструктура: Район — Центр, Рядом мединститут, речное училище, школа 80, детсад. Прогулочная улица

Пушкинская, кафе, рестораны. В шаговой

доступности парк «Революции» и

Театральная площадь. Остановки

общественного транспорта находятся в

радиусе доступности; • 1 взрослый

собственник • Без обременений Сделка под

ключ с полным юридическим

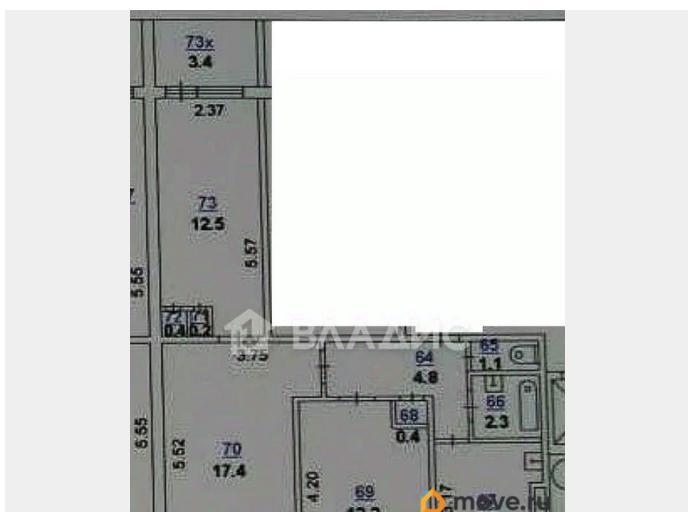
сопровождением агентства недвижимости

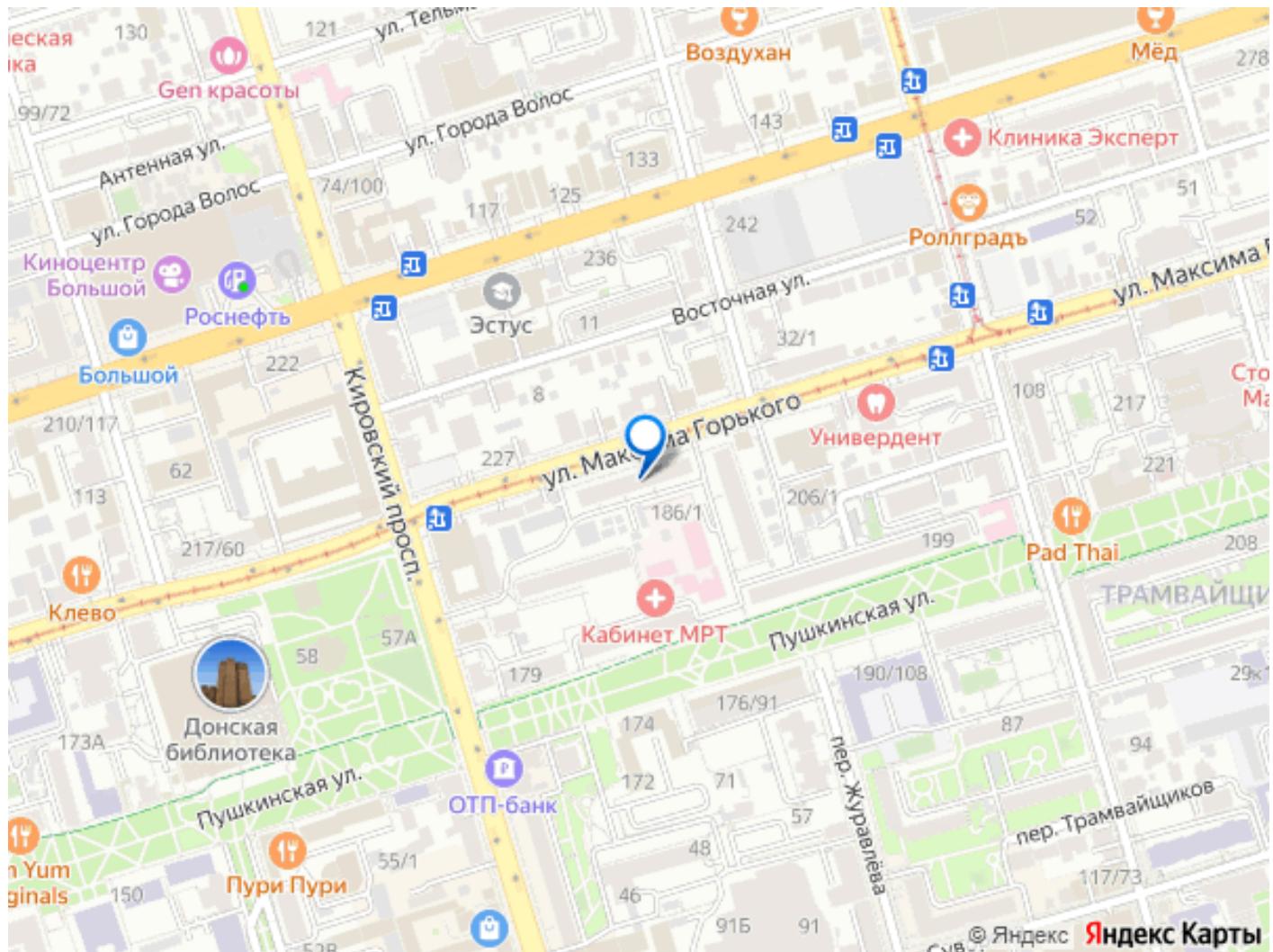
«ВЛАДИС». КОММЕНТАРИЙ: Дому произведен

капремонт, заменены все коммуникации и

утеплен фасад. Квартиру можно сдавать в

аренду.





Move.ru - вся недвижимость России