

🕒 Создано: 10.11.2025 в 10:01

Обновлено: 16.01.2026 в 13:08

<https://rnd.move.ru/objects/9286476458>

Екатерина Дешевых, Доверие

79185105445

**Ростовская область, Волгодонск,
Ленинградская улица, 34**

4 250 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Ленинградская улица, 34

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

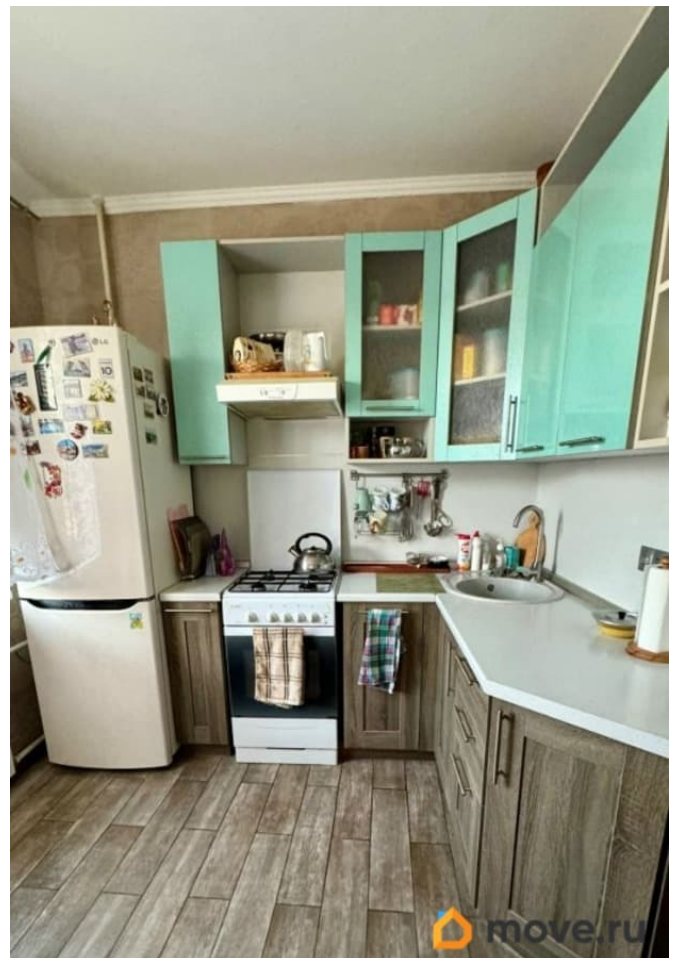
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

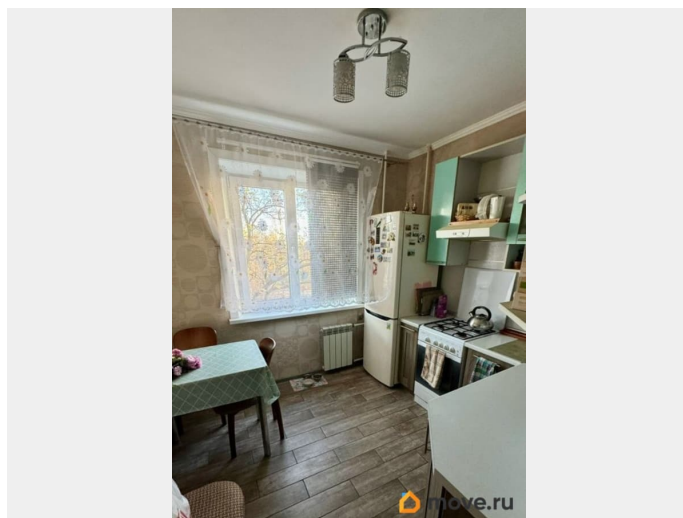
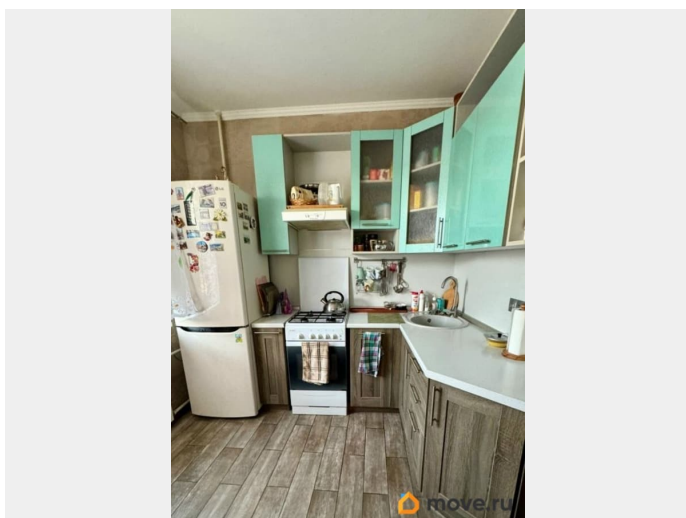
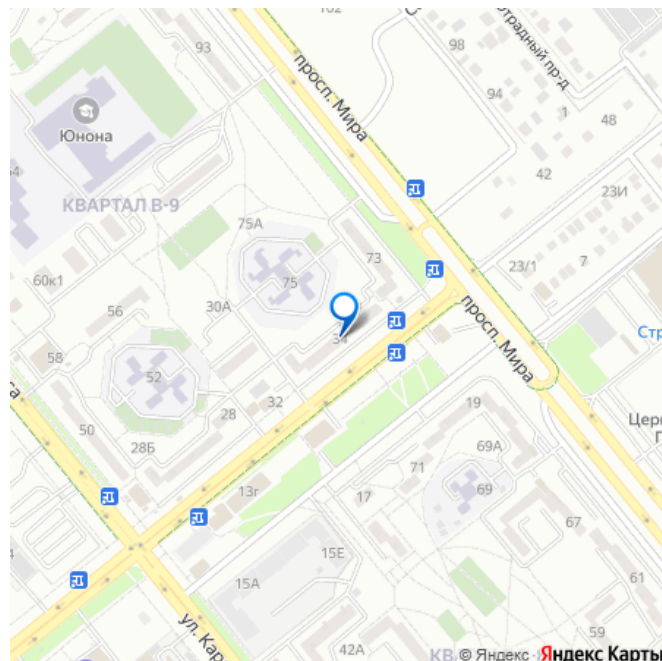
Возможен обмен на 1-комнатную квартиру. Продаётся уютная 3-комнатная квартира 59 м² в районе в-9. Чистый, аккуратный ремонт позволит сразу переехать и жить без лишних затрат. Преимущества квартиры:

- Металлическая дверь, чистый тамбур с соседями.
- Две застекленные лоджии.
- Кондиционер.
- Кладовая.
- Кухня 7.6 м²
- Комнаты 16 м², 12 м², 8 м².
- 3 этаж 9-этажного дома.
- Собственник один, обременений нет.

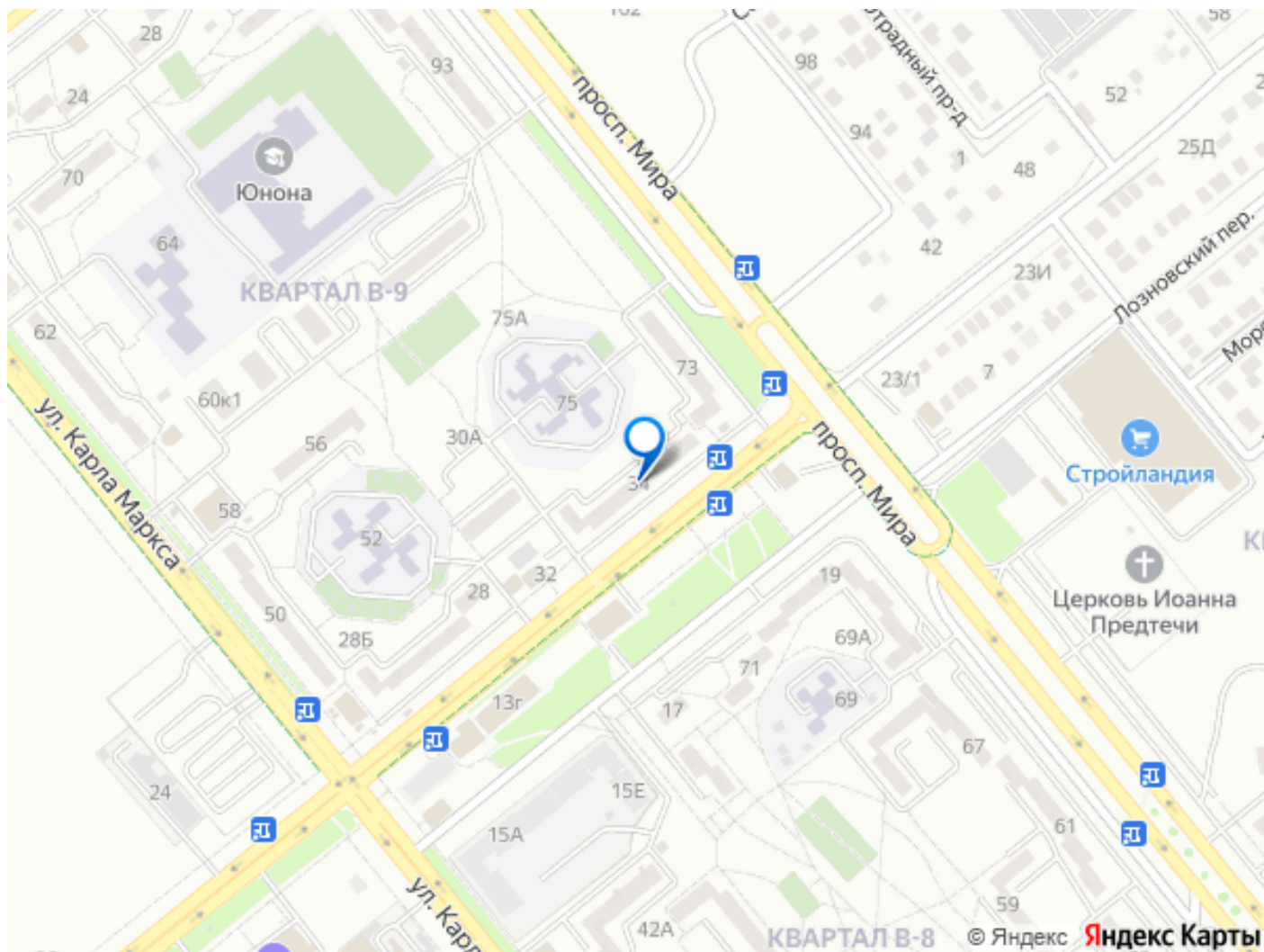
Преимущества дома:

- Дом и подъезд в ухоженном состоянии.
- Хорошие соседи.
- Рядом находятся две школы, детский сад, детская школа искусств, магазины и различные пункты ПВЗ, остановки в шаговой доступности.

Квартира продается эксклюзивно в агентстве Доверие







Move.ru - вся недвижимость России