

Создано: 26.11.2025 в 11:08

Обновлено: 26.11.2025 в 09:51

https://rnd.move.ru/objects/9286936699

Собственник

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Содружества

5 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества

Округ

Ростов-на-Дону, Советский район

Улица

улица Содружества

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

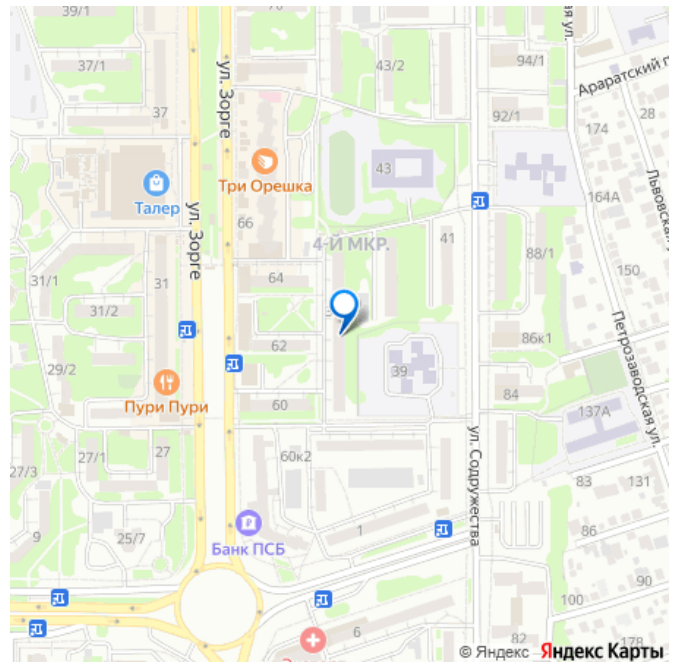
Квартиры

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок

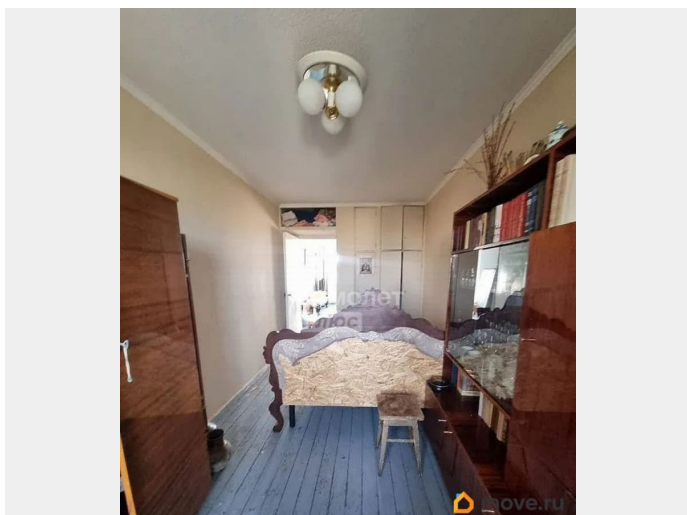
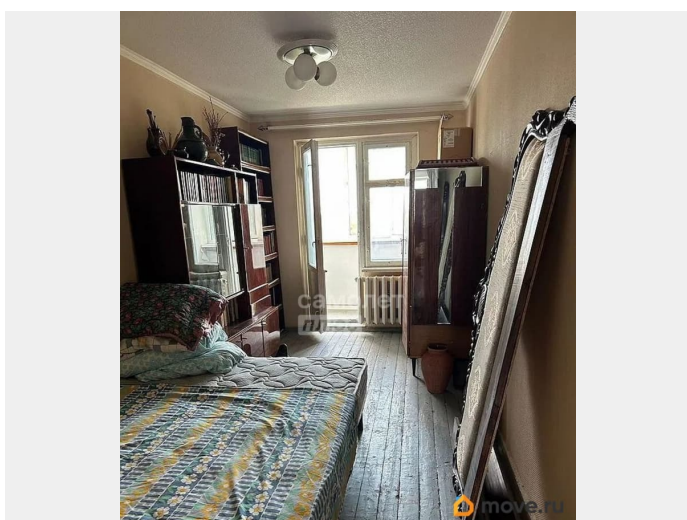
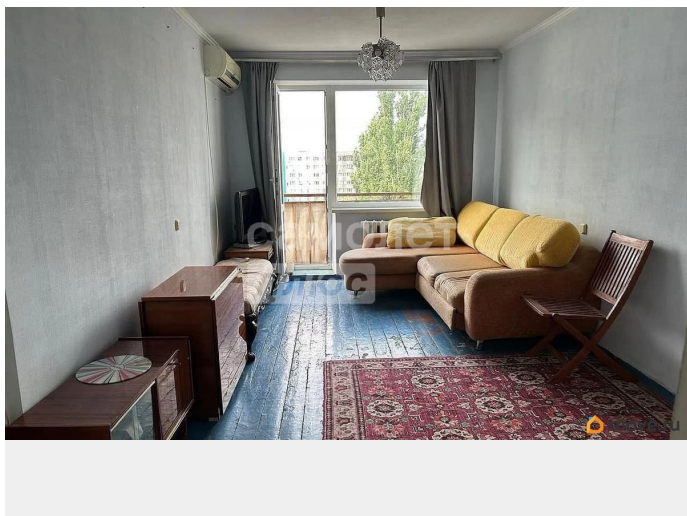


лифт

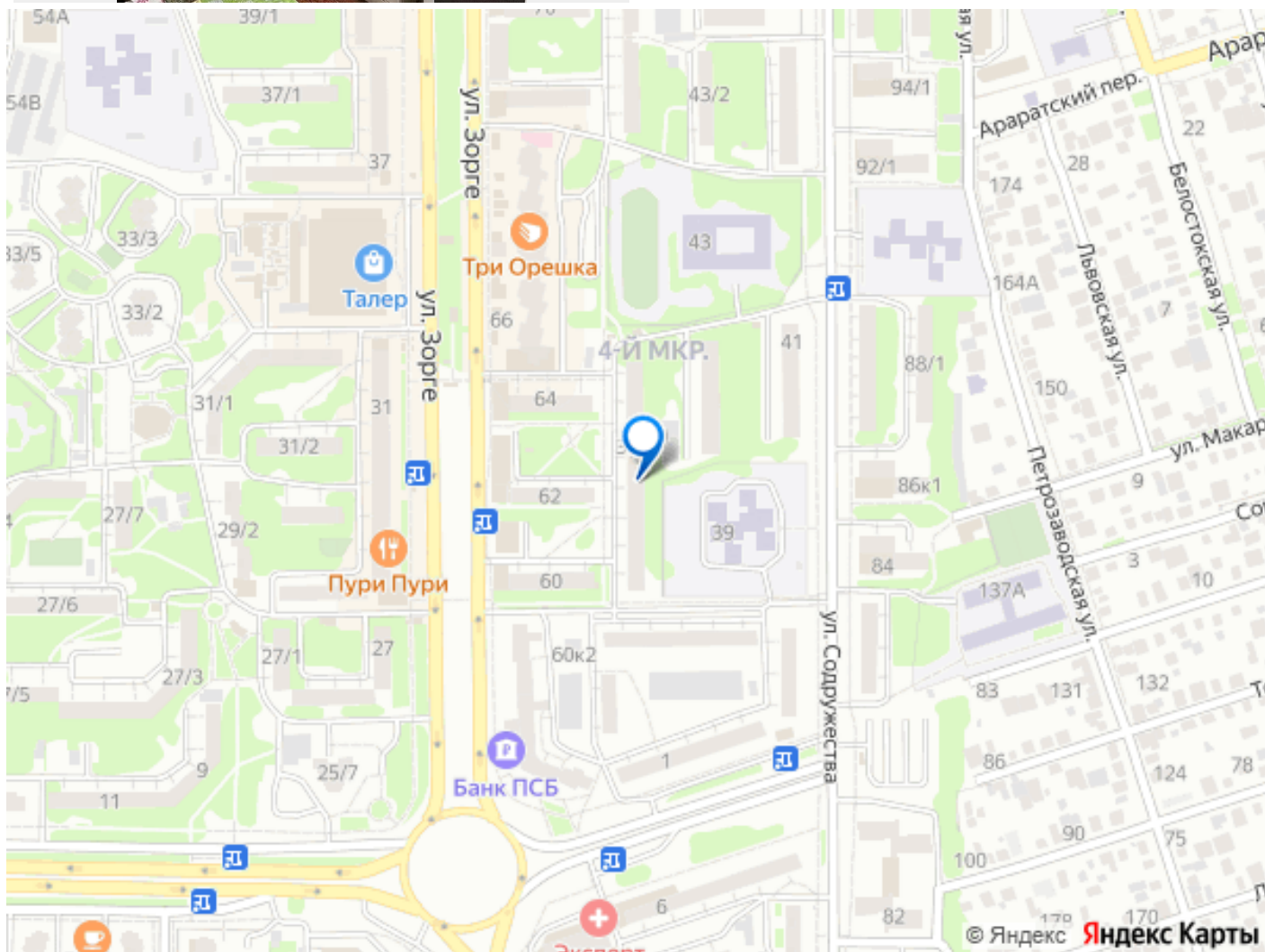
## Описание

Арт. 120522738 Продается уютная 3-комнатная квартира в престижном районе Золотого квадрата. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, готова к заселению. Общая площадь квартиры составляет 60,3 кв.м., из которых 42,4 кв.м. занимают жилые комнаты, а кухня площадью 7,3 кв.м. станет идеальным местом для приготовления вкусных блюд. Квартира оснащена двумя балконами: один выходит на запад, а другой — на восток, что обеспечивает прекрасное освещение и возможность наслаждаться утренним солнцем. Вход в квартиру осуществляется через тамбур, где расположены две квартиры, что добавляет уюта и уединения. В доме недавно был проведен капитальный ремонт, крыша и подъезд находятся в идеальном состоянии, а новый лифт обеспечивает комфортное передвижение между этажами. Расположение квартиры очень удобное: в шаговой доступности находятся ТРЦ ТАЛЕР, рынок Привоз, ЮФУ, лицей №103, лицей №58, гимназия №117, школа №112 и детский сад №296. Также вблизи расположены пиццерия «Сицилия», поликлиники №10 и №42, детская поликлиника №45 и Областная больница. Это место идеально подходит для семейной жизни и комфортного проживания. Транспортная развязка позволяет легко добраться в любое направление города, что делает эту квартиру отличным выбором для тех, кто ценит удобство и качество жизни. Не упустите шанс стать владельцем этого

замечательного жилья! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России