

Создано: 15.07.2025 в 13:29

Обновлено: 13.09.2025 в 13:33

<https://rnd.move.ru/objects/9282950555>

Татьяна Кутукова, Дон-Риэлт

**79896209609**

Ростовская область, Азов, улица Победы

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Азов, улица Победы

Улица

[площадь Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

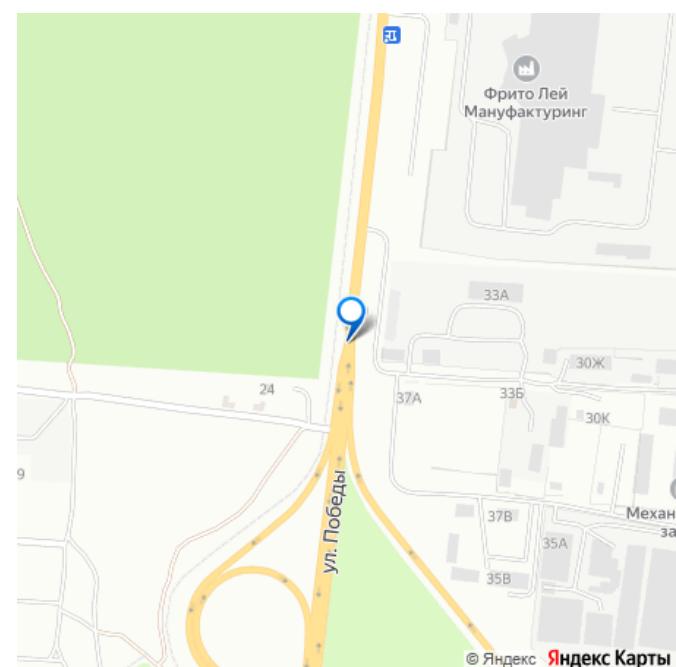
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[на улицу](#)



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Азова, на улице Победы. Общая площадь квартиры составляет 60.5 квадратных метров, жилая площадь — 38.8 квадратных метров, а кухня — 8.5 квадратных метров.

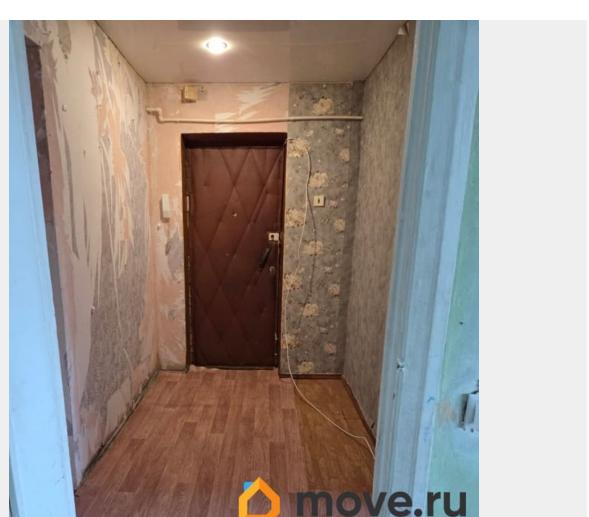
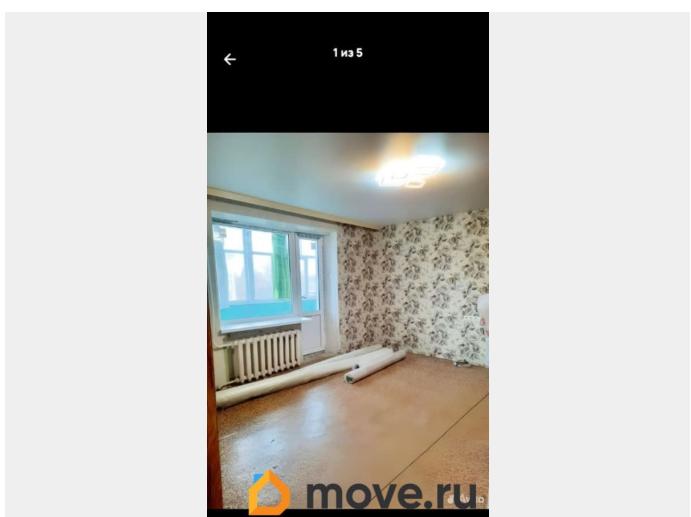
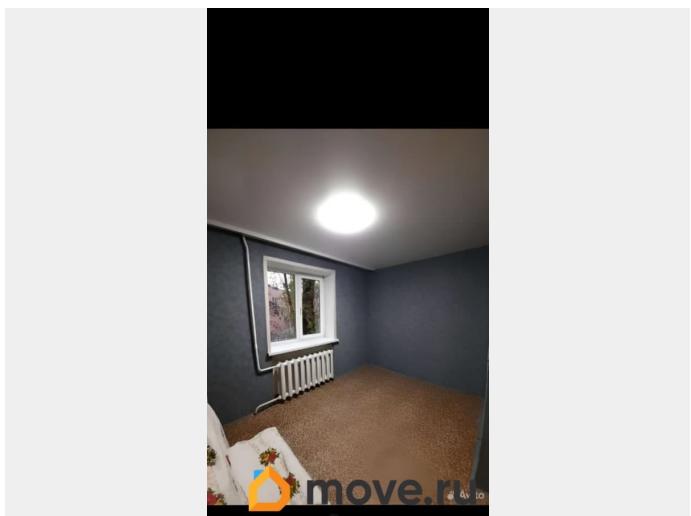
Квартира расположена на 2 этаже кирпичного дома с 5 этажами, что обеспечивает комфортное проживание. В квартире есть одна лоджия и один балкон, что позволяет насладиться свежим воздухом и приятными видами. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому квартира будет светлой и уютной. Санузел в квартире отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира продается без ремонта, что дает возможность новым владельцам оформить её по своему вкусу.

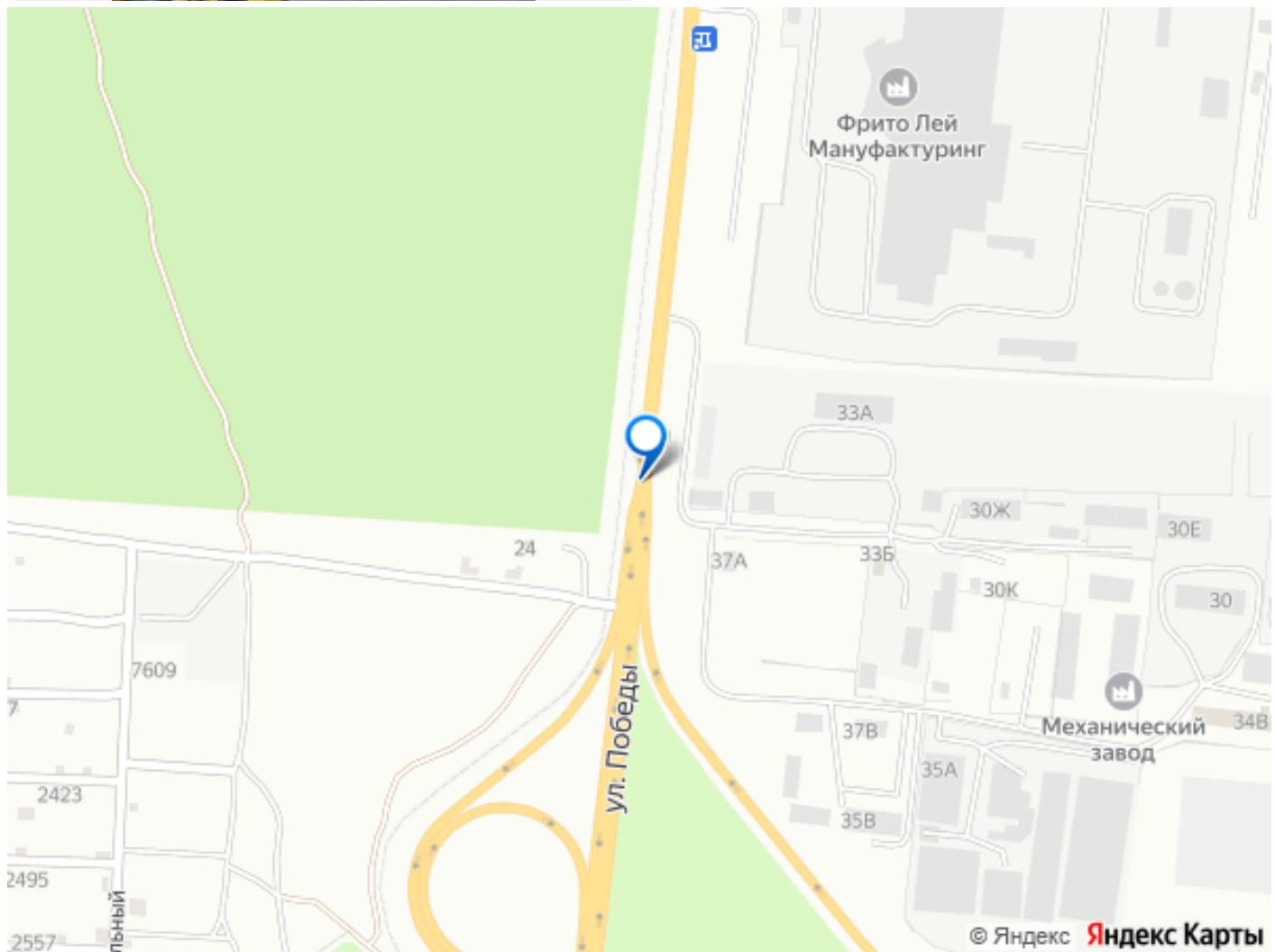
Дом, в котором находится квартира, построен из кирпича, что гарантирует его долговечность и хорошую теплоизоляцию.

Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся магазины, что позволит с легкостью решить повседневные бытовые вопросы. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь особенно комфортным. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку.

Все документы готовы к сделке, никаких дополнительных комиссий с покупателя не

взимается. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России