

**Ростовская область, Волгодонск,  
проспект Мира, 97**

**4 100 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, проспект Мира, 97

Улица

[проспект Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

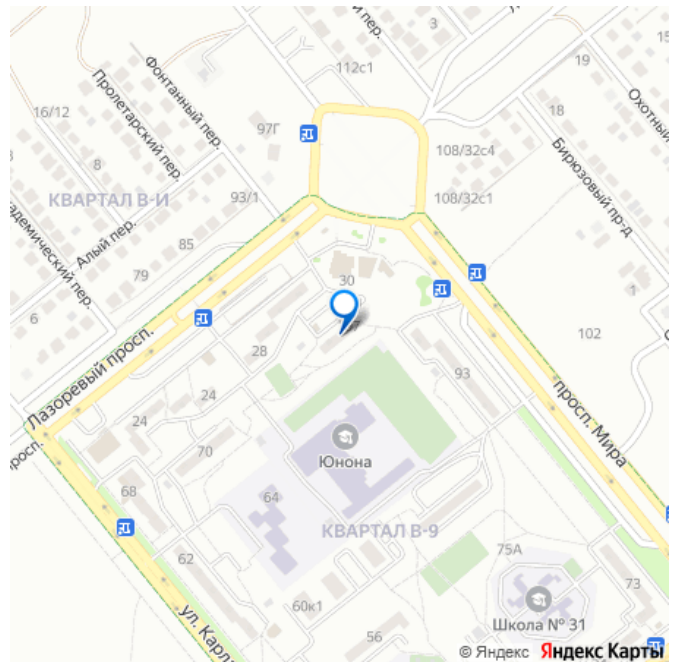
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок

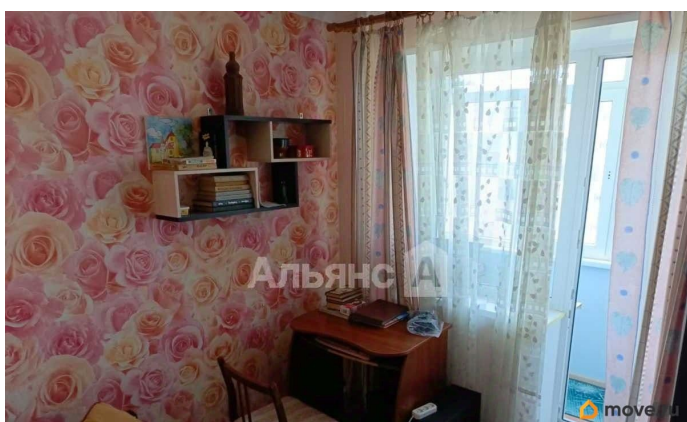


лифт

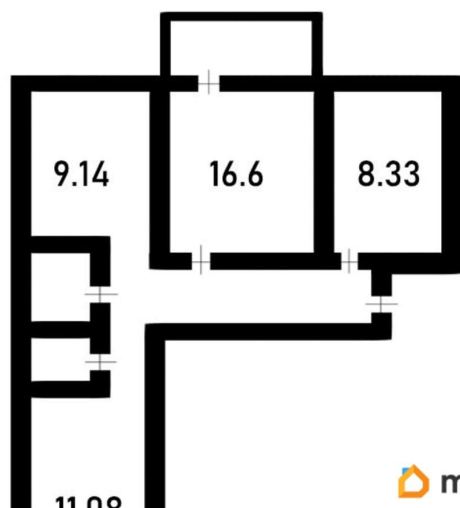
## Описание

Номер в базе компании: 193935. Внимание!  
Отличная трехкомнатная квартира для семьи в районе В-9. Характеристики Площадь квартиры составляет 60.6 квадратных метров. Объект расположен на 8 этаже 9 этажного панельного дома (приятный вид из окон и хорошая естественная освещенность, а так же можно наблюдать за дорогой ребенка от дома до новой школы «Юнона» для собственного спокойствия). К преимуществам предложения относятся: - квартира в хорошем состоянии, полностью подходит для того чтобы заехать и жить в комфортных условиях - 3 изолированные комнаты - так же имеется кладовое помещение ( есть возможность за ее счет увеличить площадь кухни исходя из ваших предпочтений) - светлый и чистый сан.узел ( в ванной комнате вся отделка выполнена плиткой) - металлопластиковые окна, балконные блоки - балкон и лоджия остеклены и утеплены - заменена электропроводка во всей квартире - потолки и стены выровнены и оштукатурены - мебель остается по договоренности - напольное покрытие линолеум - возможен разумный торг. - Удивляюсь, как такой вариант при такой цене, до сих пор еще в рекламе! - ЗВОНИТЕ! ЭТО НЕ ФЭЙК!))) Расположение В шаговой доступности расположены: - магазины «Пятерочка» и «Магнит», а так же «Мясорубка» и «Магнит Косметик» - Сбербанк - школы 31 и Гимназия «Юнона» - Детская Театральная Школа - «ЯндексМаркет», «WB» и конечно «КБ». - детские сады 63 «Вишенка»

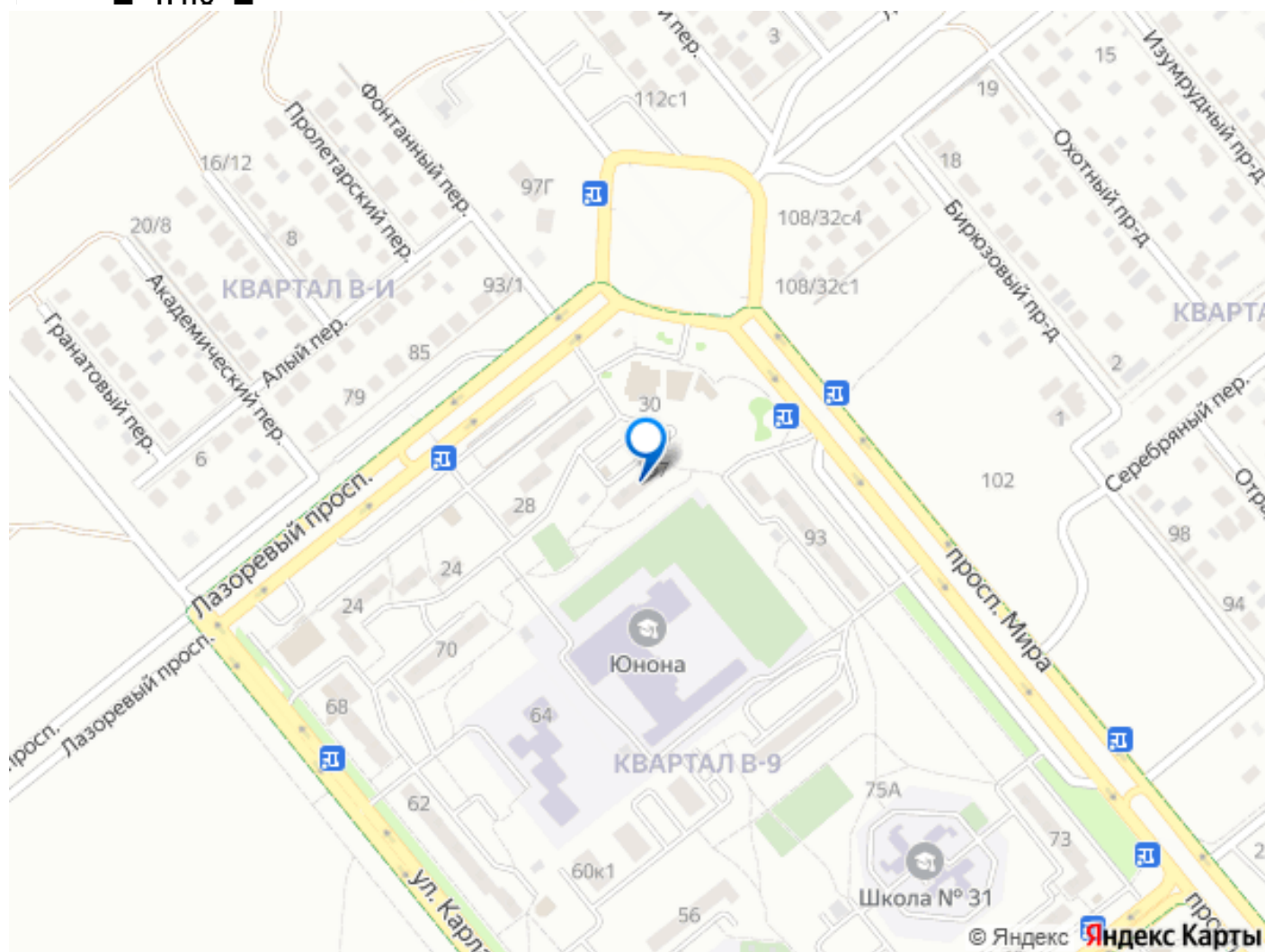
- аптека «КС» и магнитно-резонансная томография «Вектор» - салон красоты «Минус Сантиметры»







 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России