

Создано: 09.01.2026 в 14:53

Обновлено: 09.01.2026 в 14:04

**Ростовская область, Волгодонск,
Пионерская улица, 171**

5 900 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Пионерская улица, 171

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

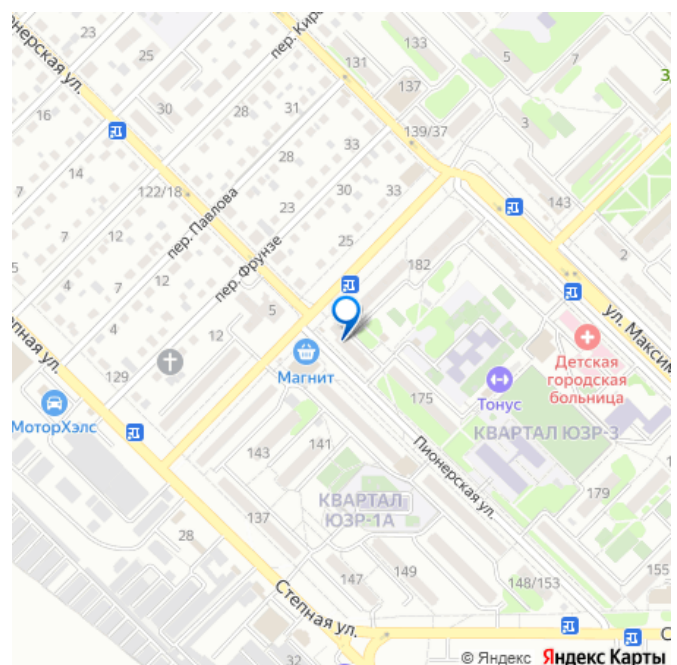
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287872016>

**Екатерина Беложинова, Екатерина
Беложинова**

**79895200323, 7988560
9319**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в доме по адресу Россия, Ростовская область, Волгодонск, Пионерская улица, 171. Общая площадь квартиры составляет 60.7 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан современный евроремонт, поэтому, а значит можно сразу заезжать и жить. Просторная кухня площадью 9 кв. м оснащена всей необходимой техникой. В квартире есть один отдельный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой и уютной. Балкон и лоджия позволяют наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом находится в прекрасном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для вашего автомобиля. В подъезде работает пассажирский лифт, а наличие мусоропровода обеспечивает дополнительный комфорт для жильцов. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семей с детьми — в шаговой доступности находятся школы и детские сады. Рядом есть все необходимое

для комфортной жизни — магазины, клиники, а также удобная транспортная развязка, которая позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном и благоустроенном районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

