

Создано: 05.02.2025 в 11:22

Обновлено: 16.03.2025 в 08:40

<https://rnd.move.ru/objects/9271944793>

Собственник

**79885308178**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я  
Киргизская улица, 97/3**

**4 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Киргизская улица,  
97/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 2-я Киргизская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

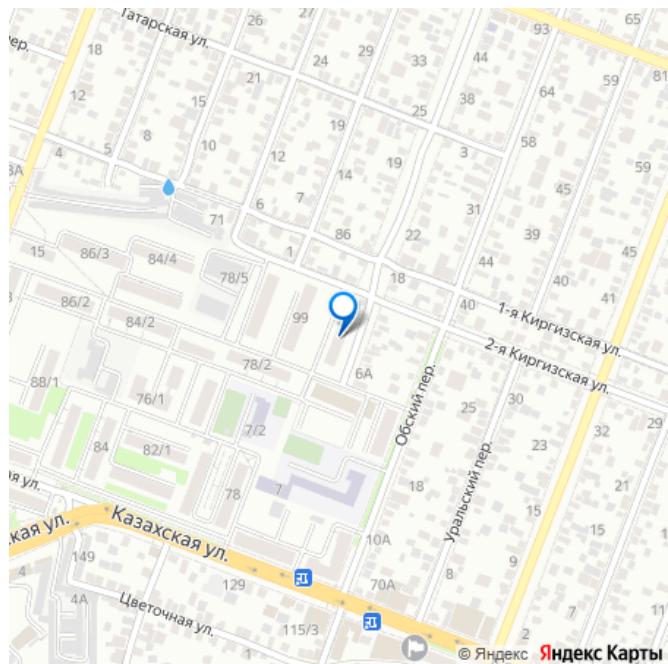
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

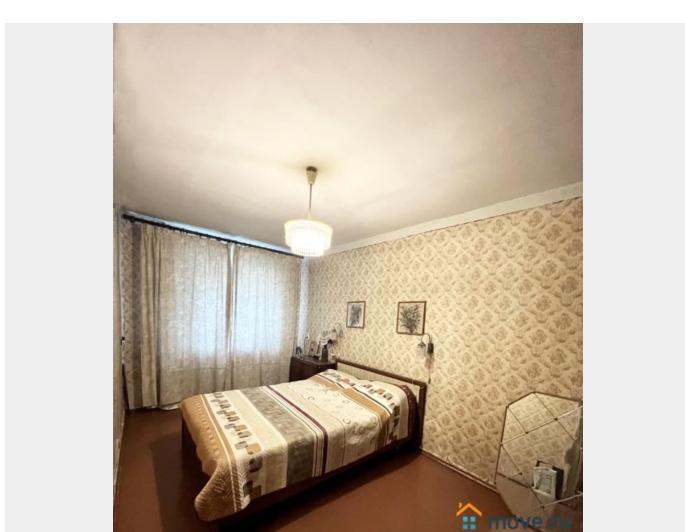
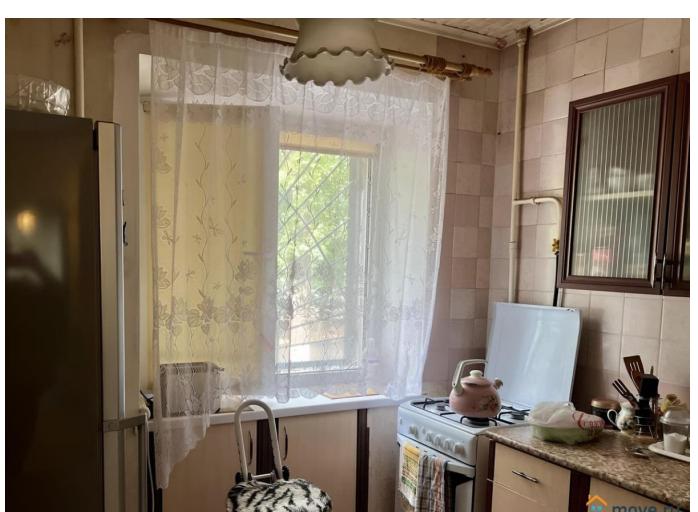
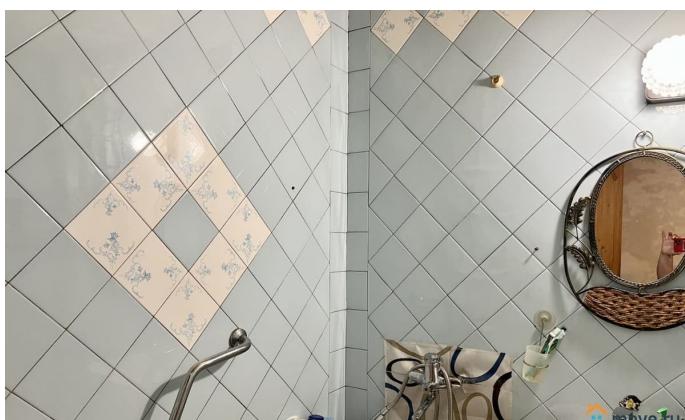
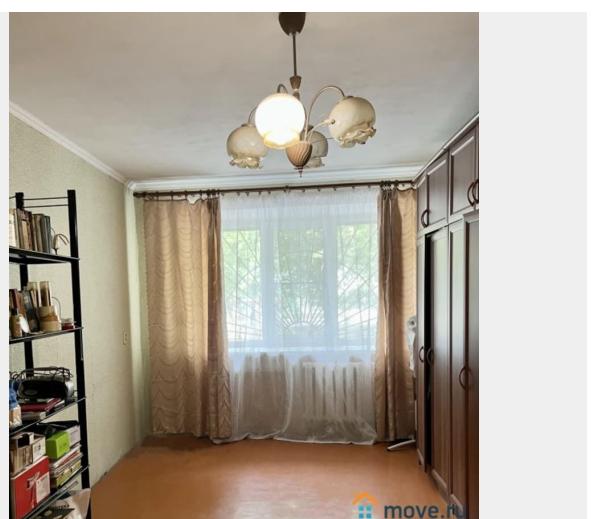
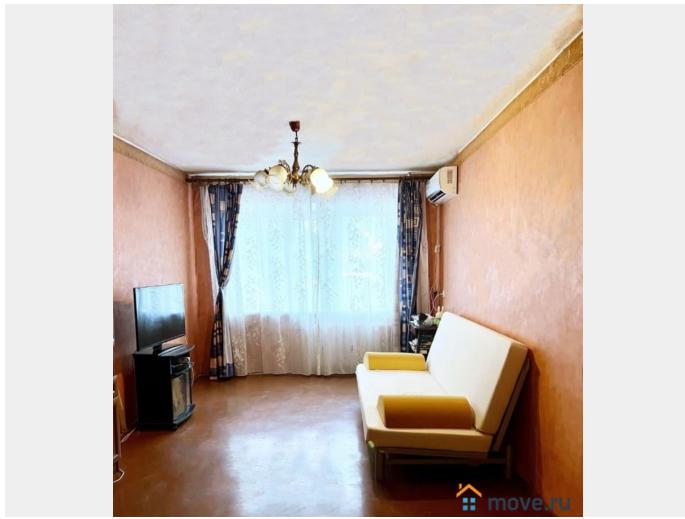
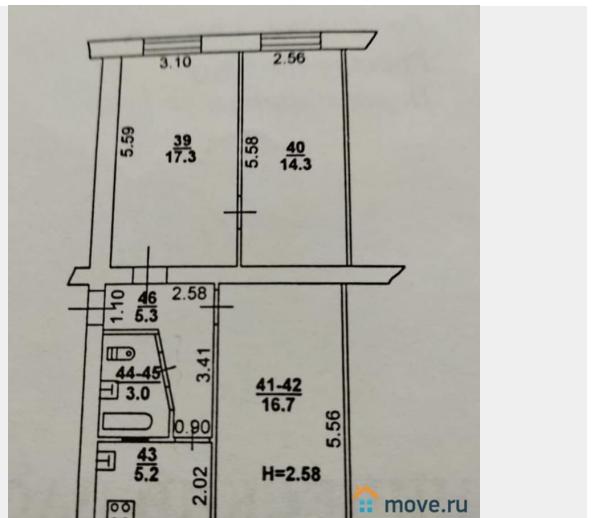
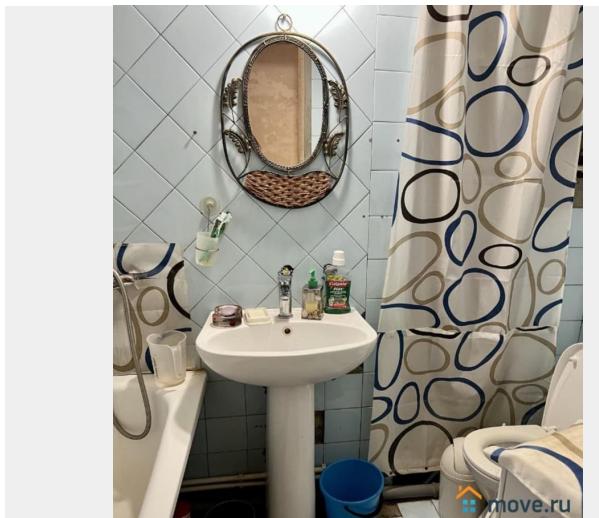
Покупка в ипотеку

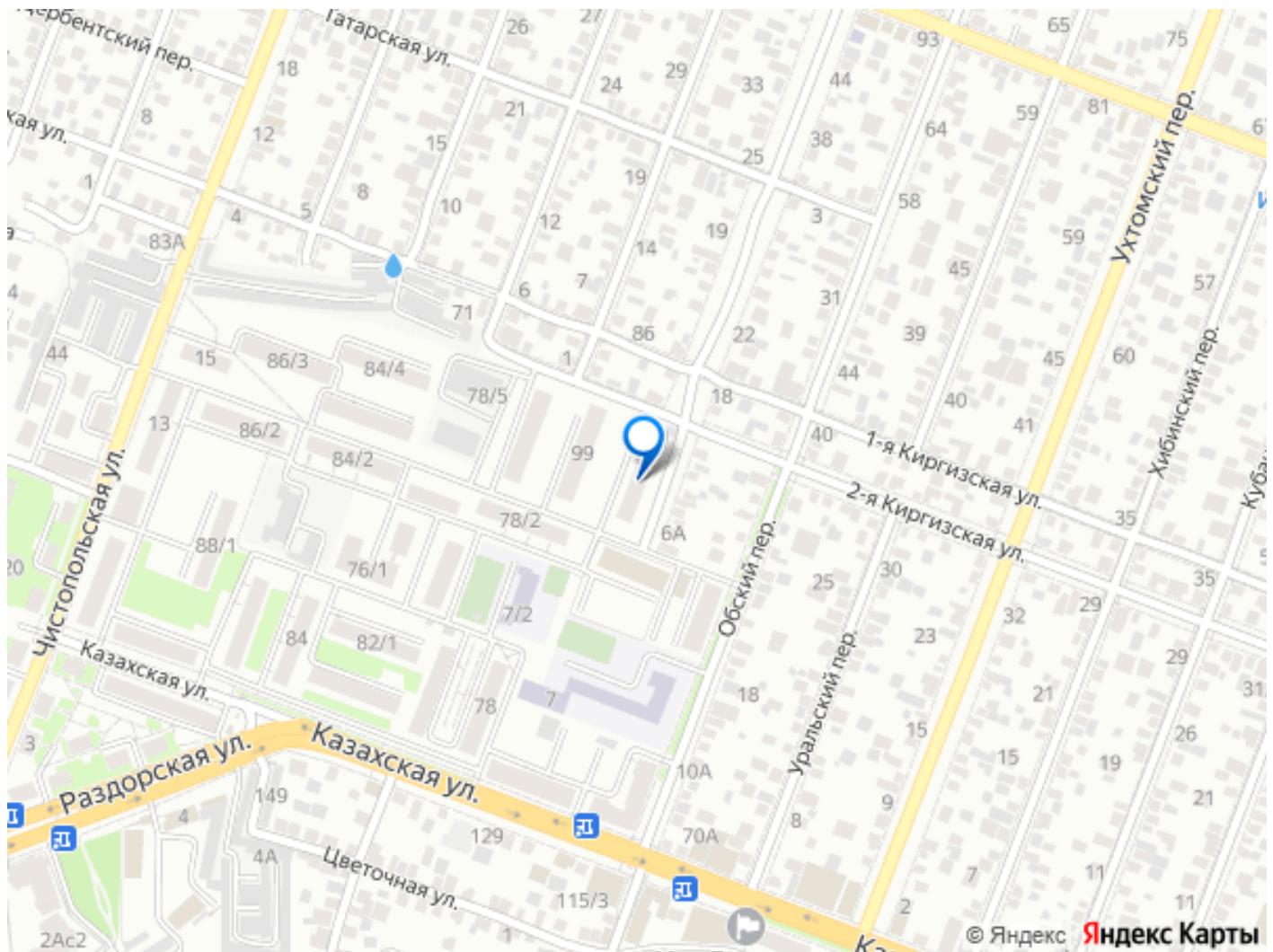
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Собственник. Продаю просторную 3-х комнатную квартиру в районе стадиона СКА, в тихом зелёном дворе с детской площадкой. Под окнами парковка. Большие комнаты 18, 17 и 14 м. Квартира в жилом состоянии, под ремонт на ваш вкус. Отлично подойдёт для большой семьи. При желании есть возможность сделать перепланировку и пристроить 2 Лоджии. Квартира очень тёплая, окна выходят на 2 стороны (восток/запад), в соседнем дворе детский сад, до школы 150 м, рядом магазины, остановка общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до центра. Недавно в доме сменилась управляющая компания, сделан ремонт в подъезде и заменены трубы в подвале. Подходит под любую ипотеку, все вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России