

Создано: 15.02.2025 в 16:26

Обновлено: 10.12.2025 в 13:08

<https://rnd.move.ru/objects/9272626479>

Ярослав Ятуров, СОГЛАСИЕ

**79198996320**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я  
Краснодарская улица**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

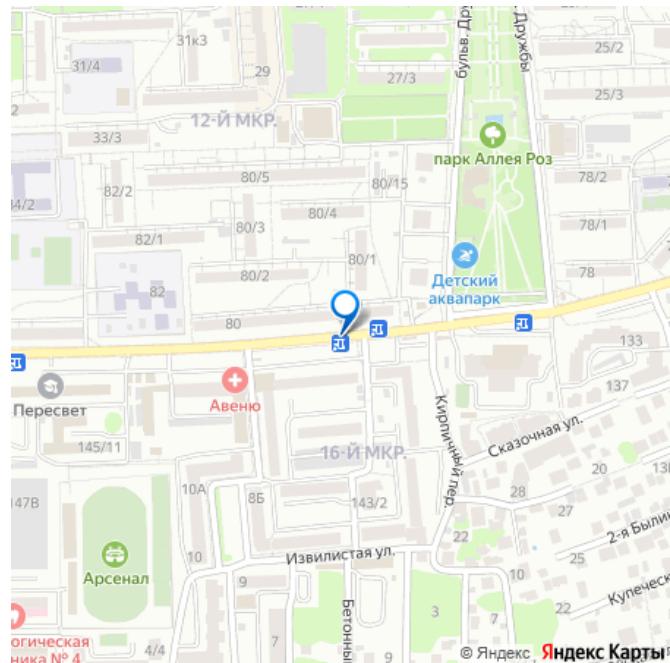
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

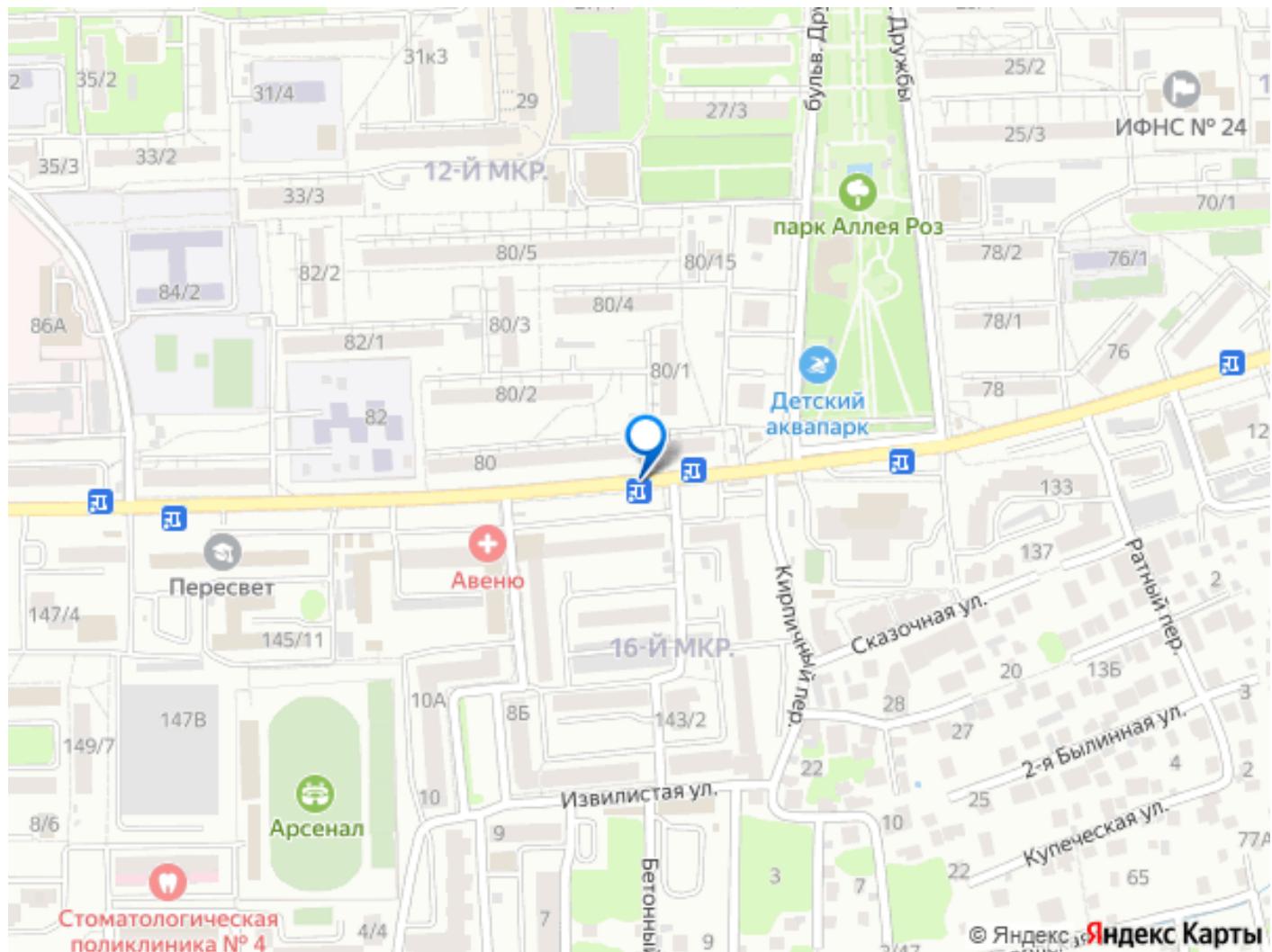
**раздельный**

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира ул. 2-я Краснодарская (ЗЖМ). -Площадь комнат: 13 м?, 18 м?, 7,5 м? -Кухня: 9 м? -Этаж: 8 из 9 - Дом: панельный Главные преимущества: - Готовая инфраструктура: рядом школы 86, 87, детский сад 278 идеально для семей с детьми! - Спортивные и зелёные зоны: рядом стадион «Арсенал», парки для прогулок и занятий спортом. - Удобный транспорт: всего 1 минута до автобусной остановки (маршруты 56, 34А, 44) легко добраться в любую точку города. - Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе всё в шаговой доступности. Состояние квартиры жилое: - Пластиковые окна - Новые пластиковые трубы - Счётчики на газ и воду Для кого эта квартира? Семьи с детьми школы, детсад и стадион рядом. Люди, ценящие удобство всё под рукой, транспорт рядом. Инвесторы вариант для сдачи в аренду (3 комнаты всегда востребованы!). Цена отличная, и мы готовы к торгу! Ипотека подходит. Поможем с одобрением. Звоните/пишите, покажем квартиру в удобное время. С уважением, агентство недвижимости Согласие, агент Ярослав. До встречи. Номер объекта по каталогу #180481. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России