

🕒 Создано: 04.08.2025 в 10:24

Обновлено: 06.11.2025 в 09:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Каширская улица, 24/2**

5 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каширская улица, 24/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Каширская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

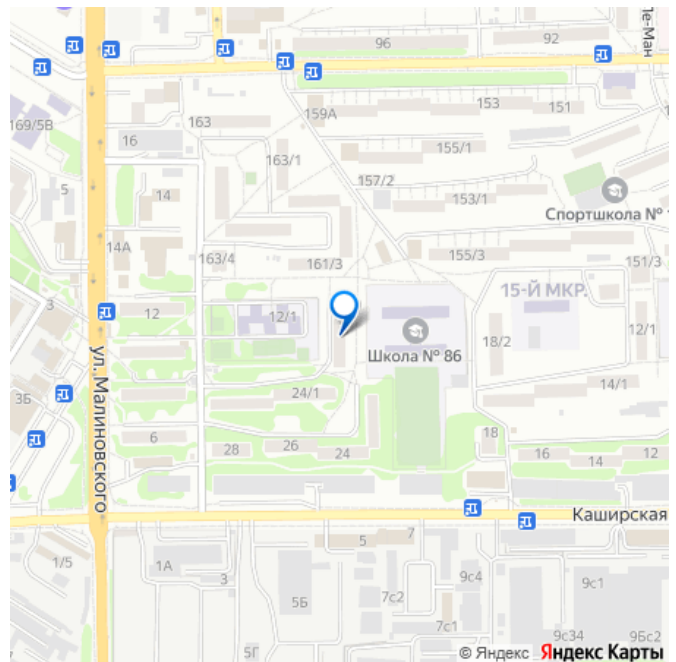
лоджия

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9283827827>

**Карина Калашник, Магазин Квартир.
Центральный Офис
79198944410**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

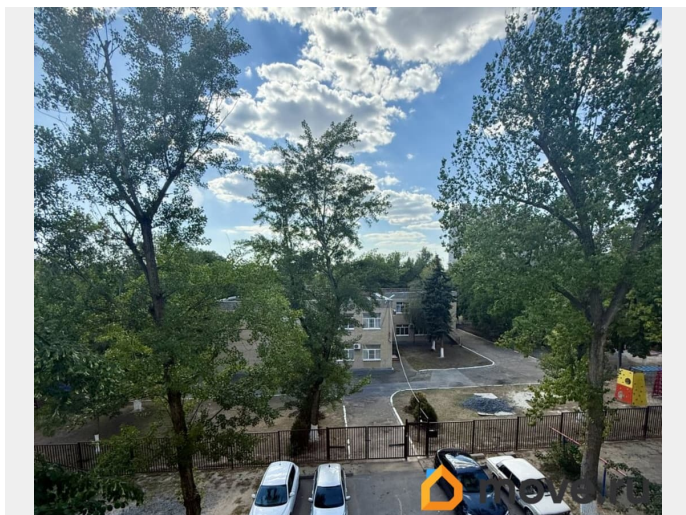
да

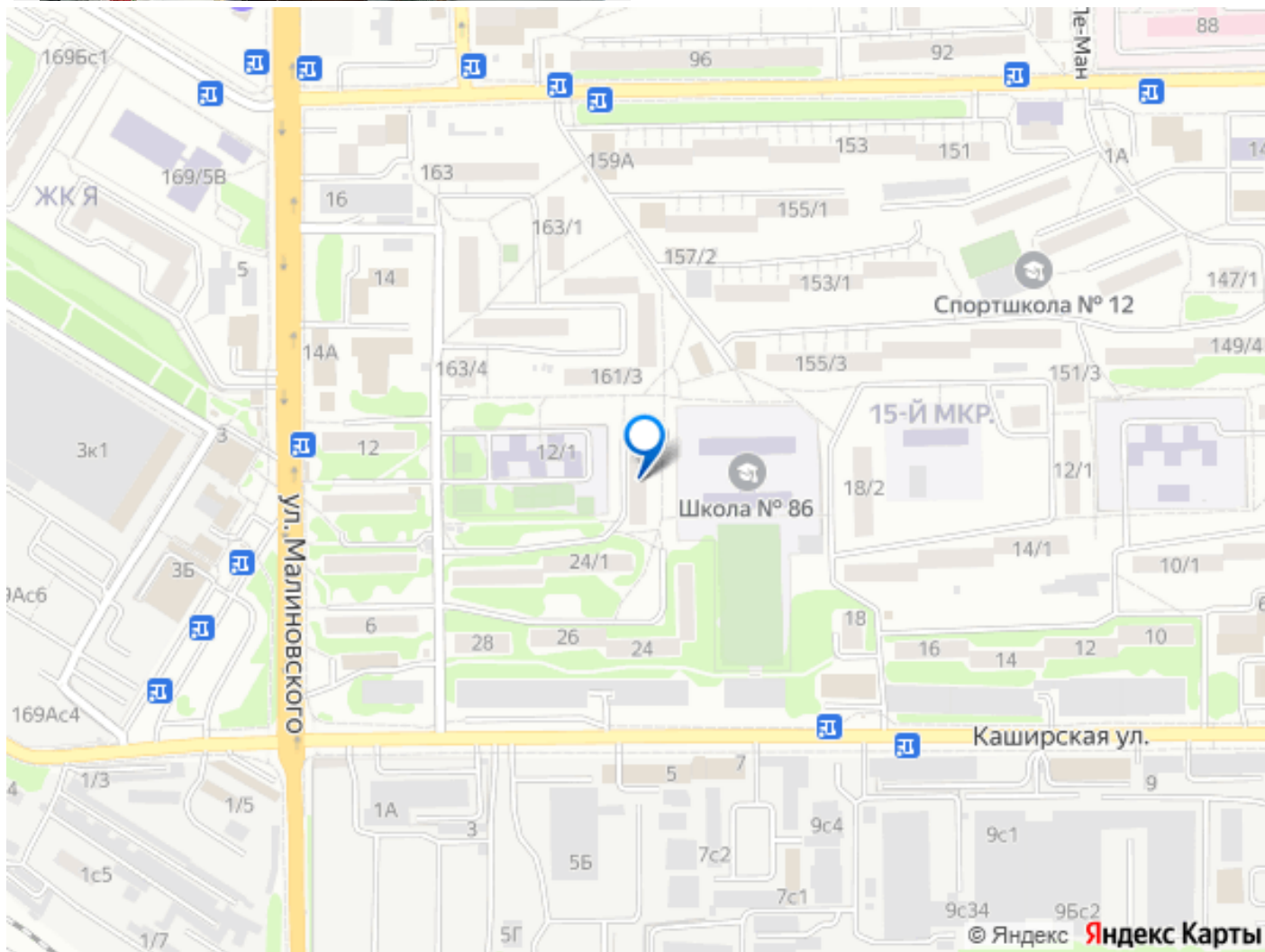
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Ростове-на-Дону, на Каширской улице, 24/2. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, расположена она на 4 этаже 6-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Потолки высотой 2.6 метра создают атмосферу простора и света. Квартира прекрасно подойдет для семьи благодаря продуманной планировке и спокойному расположению окон во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторные комнаты и наличие лоджии делают пространство комфортным и функциональным. Кухня площадью 6 кв. м оснащена всем необходимым для приготовления пищи. В квартире есть один совмещенный санузел, оформленный в нейтральных тонах. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Подъезд чистый и ухоженный, соседи приветливые и доброжелательные. Район, в котором находится квартира, отлично развит: рядом есть школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Хорошая транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира готова к продаже, документы полностью оформлены. Возможна покупка в ипотеку. Это прекрасная возможность приобрести жилье в удобном и развитом районе города. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам квартиру и ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России