

🕒 Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 04.12.2025 в 07:08

**Агент**

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Семашко**

**8 689 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

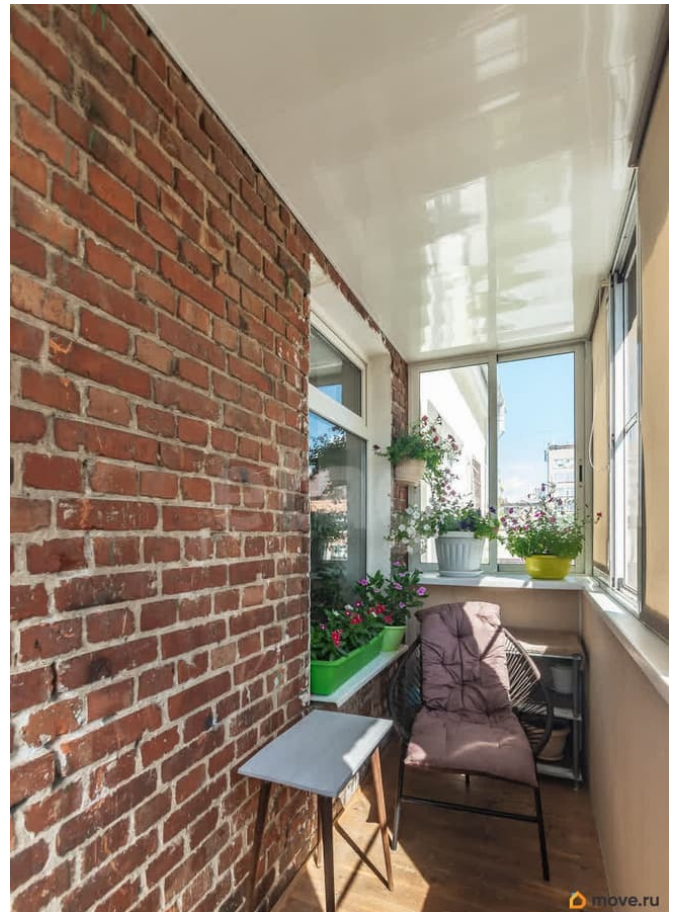
евро

Квартира в новостройке

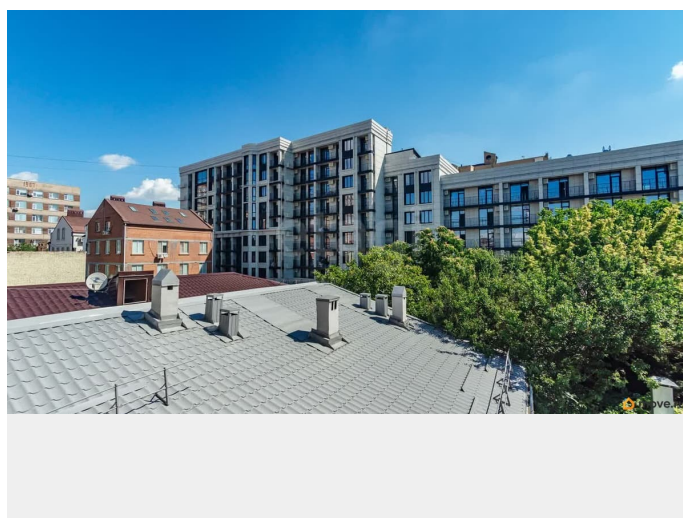
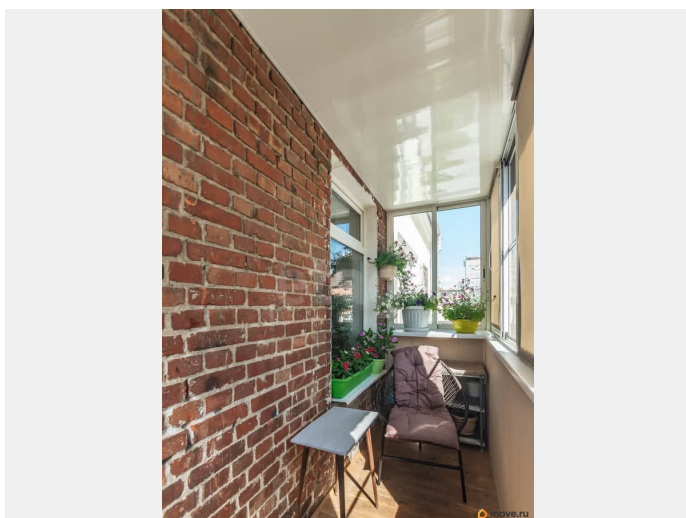
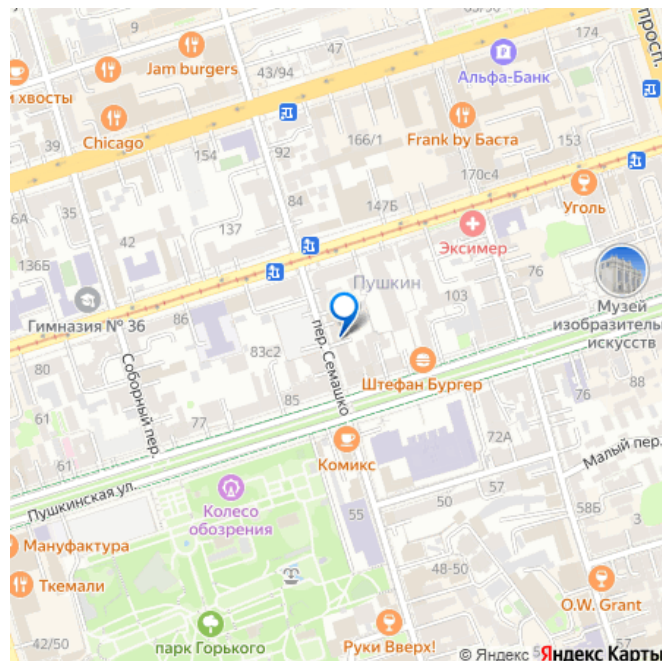
да

## Описание

для заметок

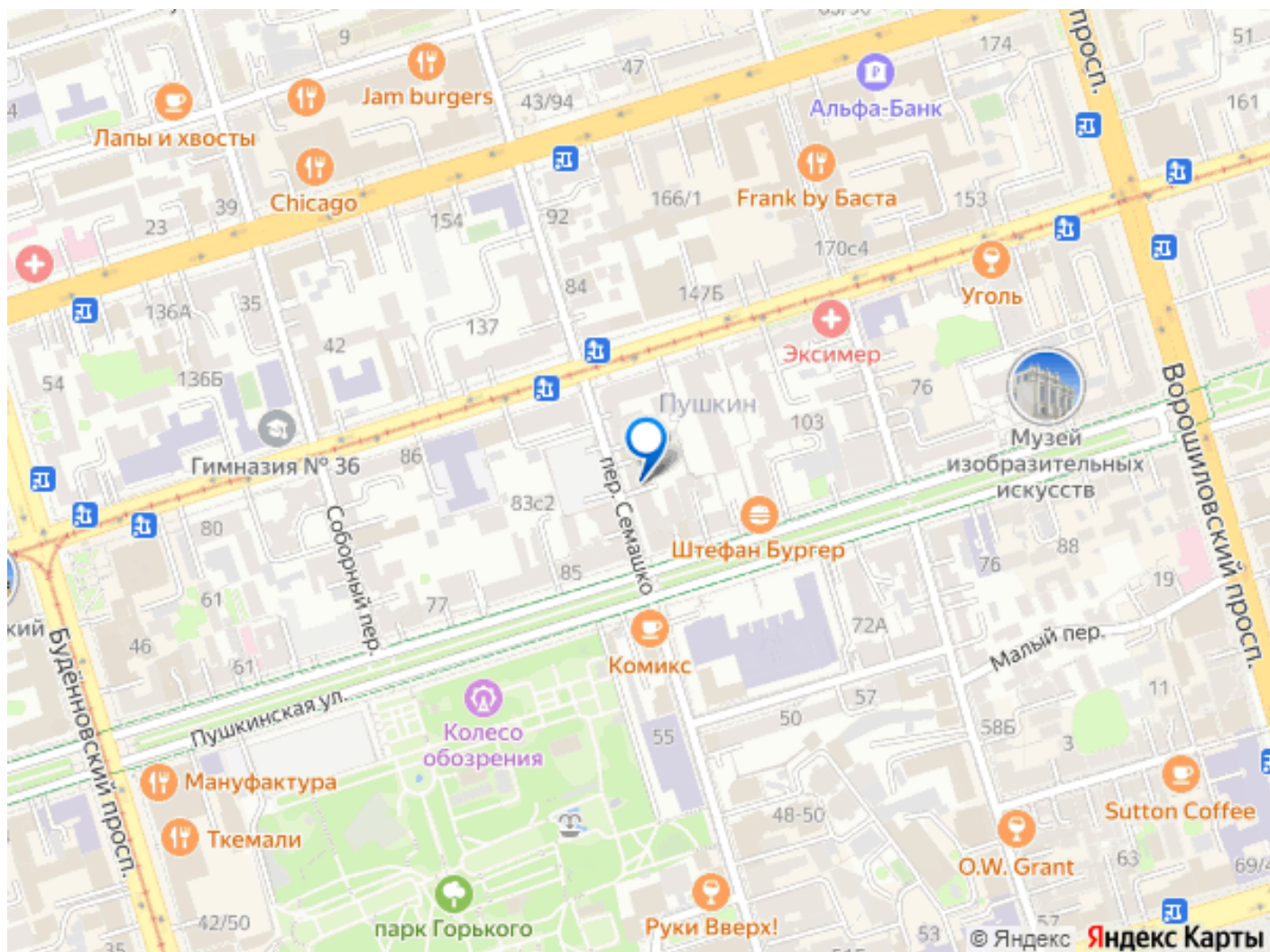


Продается просторная 3-х комнатная квартира в историческом доме, в центре Ростова на Дону. Квартира с изолированными комнатами, свежим ремонтом. Газовый котел дает возможность круглый год пользоваться горячей водой и регулировать начало отопительного сезона на свое усмотрение. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания: мебель и техника, сплит-система. Один балкон - выходит во двор. Санузел отдельный с большой площадью, кухня просторная, что делает ее идеальным местом для семейных ужинов. Высота потолков составляет 3,2 метра, что создает ощущение простора и света. В доме всего 17 квартир. Дом после капитального ремонта. Рядом школы, детские сады. Пушкинская улица Территория двора закрыта и благоустроена: есть свой сквер с лавочками и клумбами, мангальной зоной. Расположение дома в самом центре Ростова - одно из лучших: рядом находится парк Горького, РАНХиГС, прогулочная зона Пушкинской, а также кинотеатры, кафе. Полное юридическое сопровождение, показ в любое время, Звоните! Код пользователя: 184863 Номер в базе: 9108456









Move.ru - вся недвижимость России