

🕒 Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 30.11.2025 в 14:30

<https://rnd.move.ru/objects/9284619925>

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я

Краснодарская улица

5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

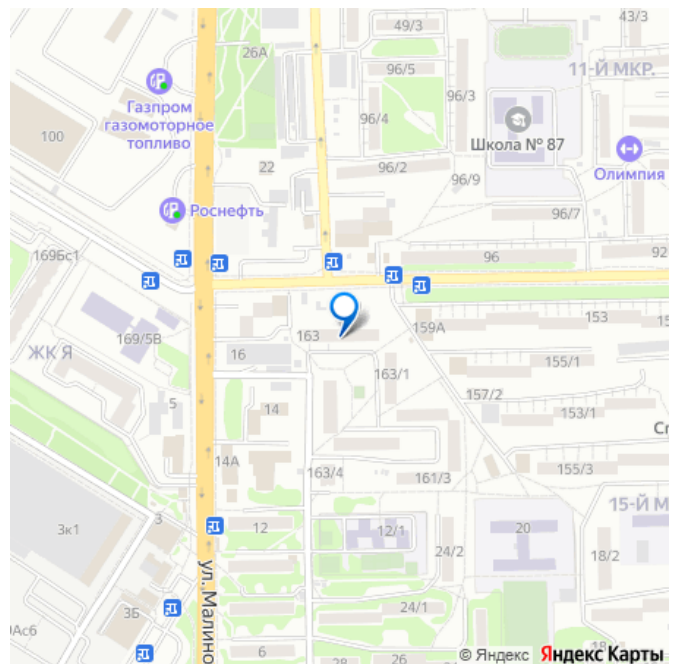
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок



Описание

Продаётся 3-комнатная квартира ул. 2-я Краснодарская (ЗЖМ). -Площадь комнат: 13 м?, 18 м?, 7,5 м? -Кухня: 9 м? -Этаж: 8 из 9 - Дом: панельный Главные преимущества: - Готовая инфраструктура: рядом школы №86, №87, детский сад №278 – идеально для семей с детьми! - Спортивные и зелёные зоны: рядом стадион «Арсенал», парки для прогулок и занятий спортом. - Удобный транспорт: всего 1 минута до автобусной остановки (маршруты 56, 34А, 44) – легко добраться в любую точку города. - Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе – всё в шаговой доступности. Состояние квартиры – жилое: - Пластиковые окна - Новые пластиковые трубы - Счётчики на газ и воду Для кого эта квартира? ? Семьи с детьми – школы, детсад и стадион рядом. ? Люди, ценящие удобство – всё под рукой, транспорт рядом. ? Инвесторы – вариант для сдачи в аренду (3 комнаты всегда востребованы!). Цена отличная, и мы готовы к торгу! Ипотека подходит. Поможем с одобрением. Звоните/пишите, покажем квартиру в удобное время. С уважением, агентство недвижимости Согласие, агент Ярослав. До встречи. Номер объекта по каталогу #180481

