

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 27.11.2025 в 11:01

<https://rnd.move.ru/objects/9284620804>

Агент

**7900000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**6 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

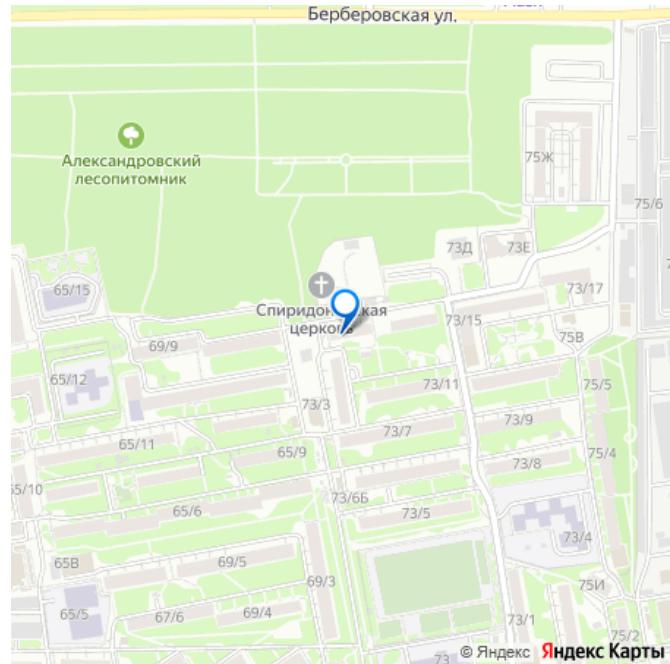
[Квартиры](#)

Ремонт

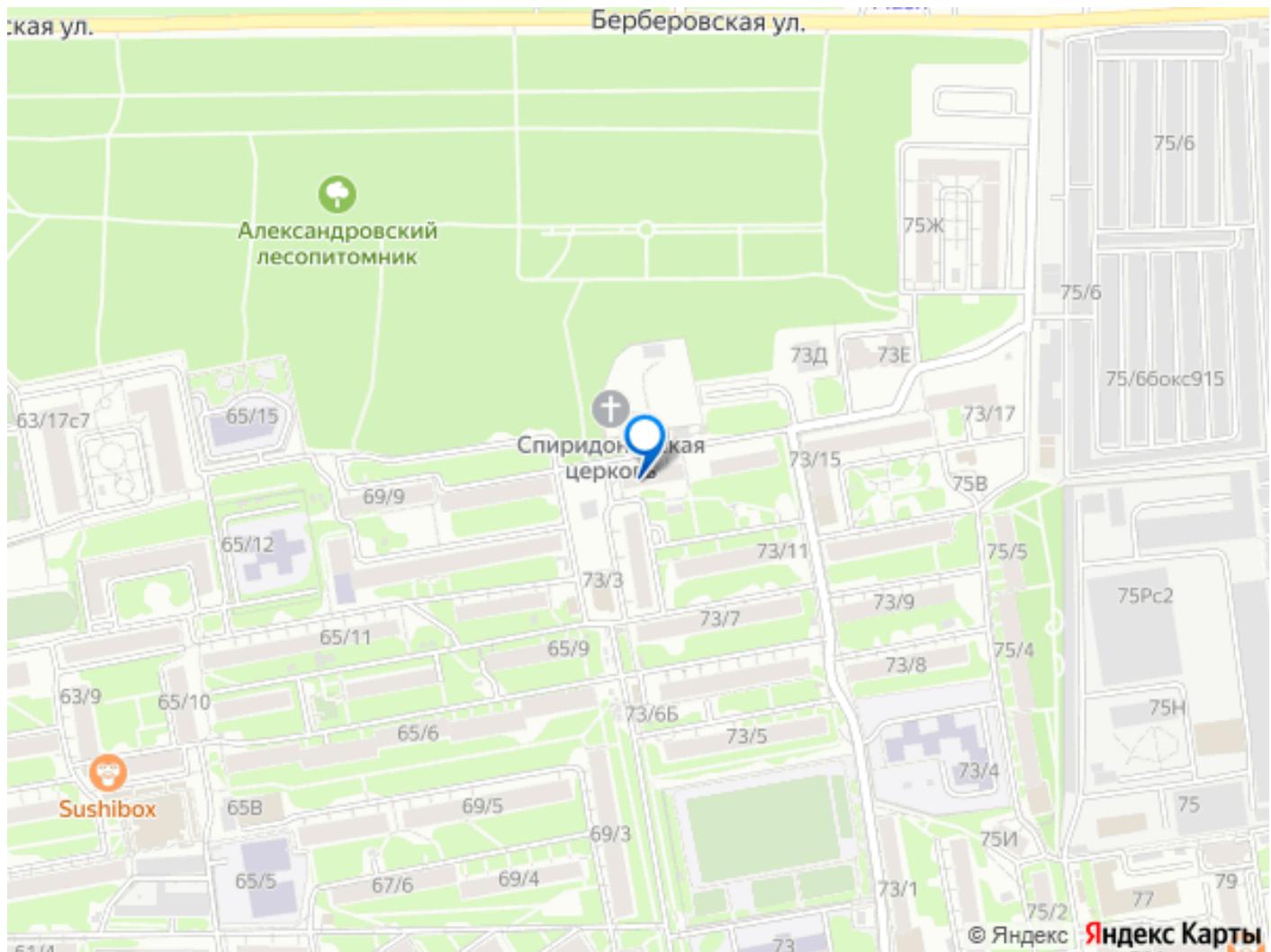
косметический

## Описание

Продается великолепная 3-комнатная квартира общей площадью 69,4 кв.м., расположенная на 6 этаже 9-этажного дома. Это идеальное место для комфортной жизни вашей семьи! Квартира с косметическим ремонтом, готова к заселению. Просторный санузел разделен, что обеспечивает дополнительное удобство. Кухня площадью 7,2 кв.м. станет настоящим уютным уголком для приготовления любимых блюд. Все комнаты изолированные, что позволяет каждому члену семьи наслаждаться личным пространством. Окна квартиры выходят на живописную рощу, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Вы сможете наслаждаться тишиной и свежим воздухом, находясь в шаговой доступности от городской инфраструктуры. Дом расположен в тихом районе, рядом с Александровским лесопитомником, что делает его идеальным выбором для любителей природы и активного отдыха. В непосредственной близости находятся продуктовые магазины «Пятерочка» и «Добриня», а также аптека, что делает жизнь здесь максимально удобной. Для семей с детьми это место просто находка! В шаговой доступности расположены детский сад, Детская школа искусств № 8 имени Д.Д. Шостаковича, Детская спортивная школа и Школа №81. Также рядом находится поликлиника, что обеспечивает комфорт и заботу о здоровье вашей семьи. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать шаг к новой жизни в вашем уютном доме! Код пользователя: 156698 Номер в базе: 5820696







Move.ru - вся недвижимость России