

🕒 Создано: 11.09.2025 в 14:49

Обновлено: 01.12.2025 в 10:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Криворожская улица, 57/1**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Криворожская улица,  
57/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Криворожская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

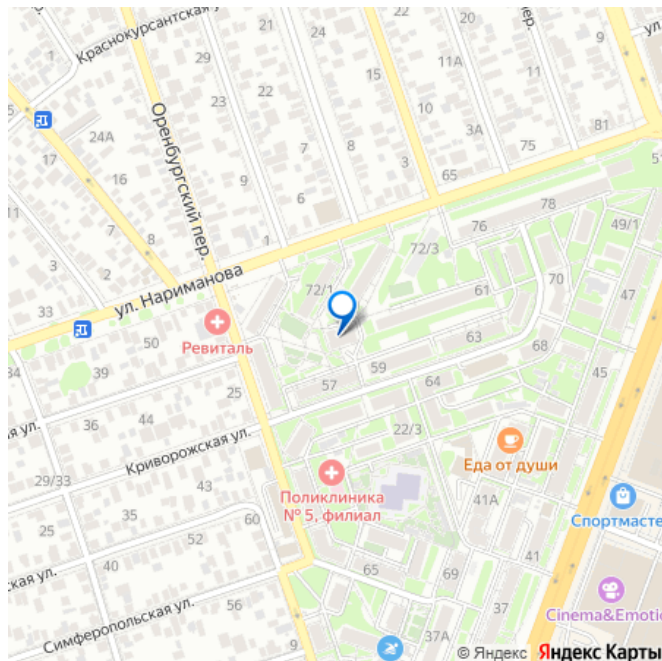
Тип балкона

2 лоджии

<https://rnd.move.ru/objects/9284850519>

**Юрий Владимирович Бондаренко,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79885835505**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается трехкомнатная квартира в развитом спальном районе Ростова-на-Дону на улице Криворожской. Объект продается с меблировкой и бытовой техникой, что позволяет въехать без дополнительных затрат и хлопот. Планировка функциональная, с изолированными комнатами и раздельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Квартира имеет двойную ориентацию окон: на оживленную улицу и спокойный зеленый двор, предоставляя выбор между городскими видами и тишиной. Дом содержится в отличном техническом состоянии, оборудован надежным пассажирским лифтом и системой консьержа. Придомовая территория благоустроена: организована гостевая парковка, установлена современная детская игровая площадка. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура шаговой доступности. В непосредственной близости расположены сетевые супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», аптеки, отделения банков, а также крупные торговые центры «Горизонт» и «H2O». Район обеспечен социальными объектами — в округе есть

детские сады и школы. Выгодное транспортное расположение обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города и доступность всех ключевых районов. Для покупателей доступны все формы расчетов, включая ипотечное кредитование. Сделку обеспечивает полное юридическое сопровождение с финансовыми гарантиями. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 83521 Номер в базе: 9731138

