

Создано: 07.06.2024 в 12:54

Обновлено: 17.11.2025 в 18:13

<https://rnd.move.ru/objects/9285745814>

Анастасия Панина, Анастасия Панина

79185712990



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Серафимовича, 41**

12 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Серафимовича,

41

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

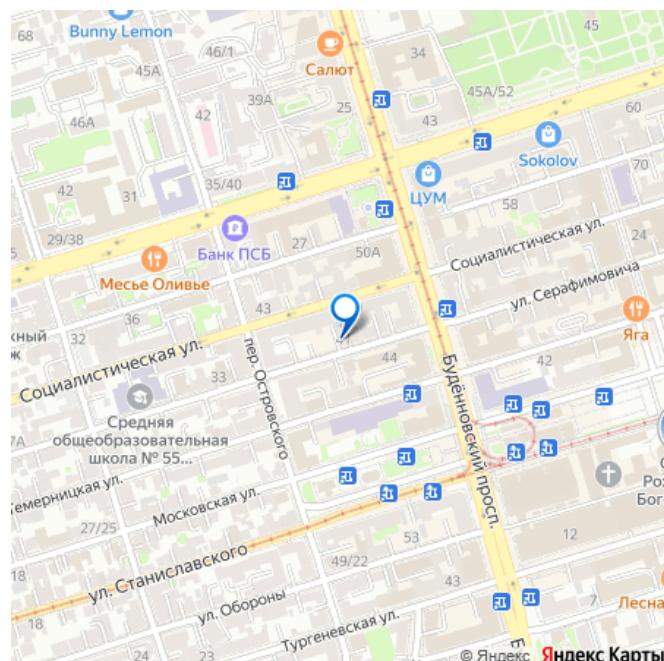
15 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

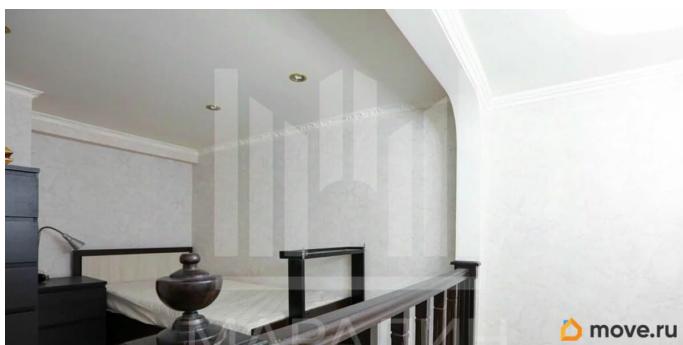
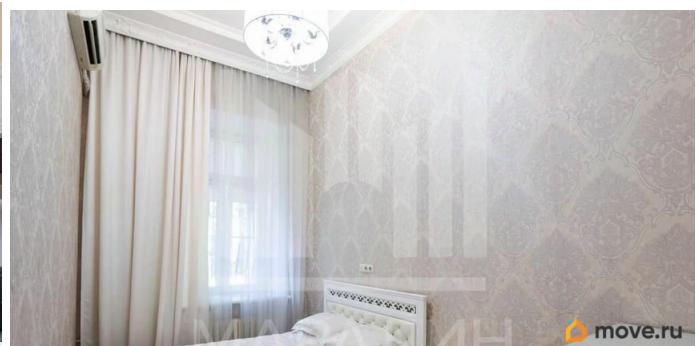
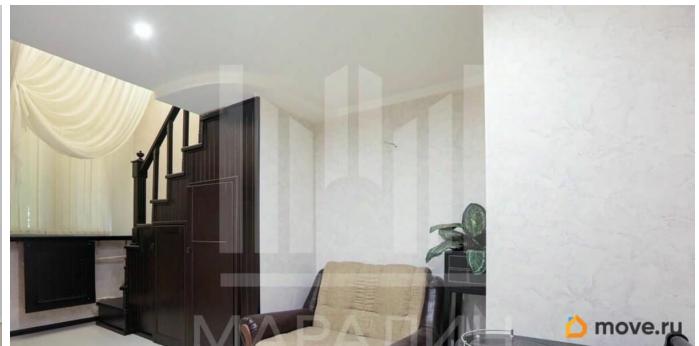
возможна ипотека, парковка

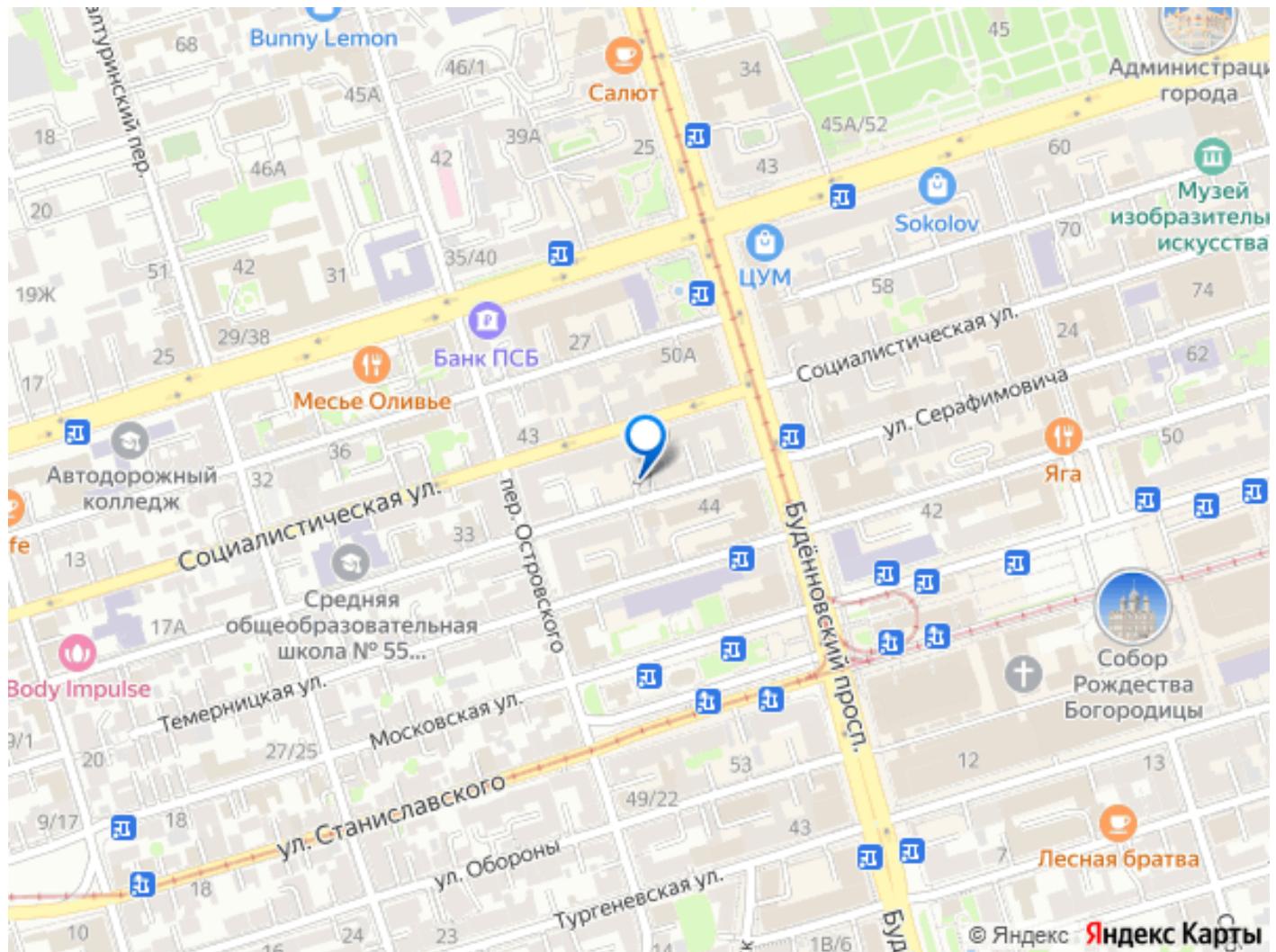
Описание

К продаже представлена трехкомнатная квартира, расположенная в доме Сталинской постройки. Общая площадь жилья- 60 м2, высота потолка- 4.20. Планировка: холл, кухня, гостиная, совмещенный санузел, кладовая (гардеробная), две спальни в комнаты, одна из которых- двухуровневая. В квартире выполнен качественный ремонт. На стенах и потолке- гипсовая лепнина.

Межкомнатные двери- массив дерева. В каждой комнате установлены спилит-системы Samsung. Кухонный гарнитур из дубового массива оснащен встроенной техникой фирмы Neff (газовая варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь), вытяжка- Elica. Хрустальные люстры. В санузле поставлена импортная сантехника. Дополнительно к квартире идет кладовая на чердаке и в подъезде. Дом с закрытой территорией и благоустроенным зеленым двором, есть место для парковки.

Установлены автоматические ворота, функционирует сигнализация и видеонаблюдение. В шаговой доступности: Гимназии N 36, N45, N 35, Таможенная академия, Консерватория им. С. В. Рахманинова, Морская школа ДОСААФ, Детские сады N7, N12, N123, N285, ВГИК, ЦУМ, Центральный рынок, Парк Горького.





Move.ru - вся недвижимость России