

Создано: 18.10.2025 в 05:50

Обновлено: 27.11.2025 в 10:46

<https://rnd.move.ru/objects/9285812432>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Текучёва**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

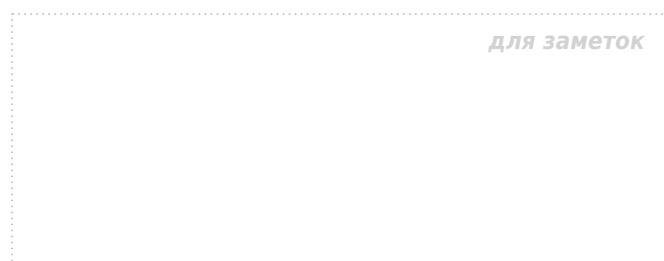
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

лифт

Описание



Продаётся просторная 3-х комнатная

квартира в Ленинском районе, на ул.

Текучевв, 112, в крепком кирпичом доме. Дом добротный, абсолютно без трещин, в 15-20 минутах ходьбы от Буденновского, а также - от Главного вокзала. Общая площадь - почти 60 кв. м, кухня-7,3 кв. м, комнаты

изолированные, лоджия застекленная, все окна металлопластиковые, с/у раздельный.

Квартира чистая, уютная, произведён косметический ремонт, прекрасный вид из окон, во дворе детская площадка. Один взрослый собственник. Стены в доме

толстые, соседи все хорошие. Вся возможная инфраструктура - в шаговой доступности :

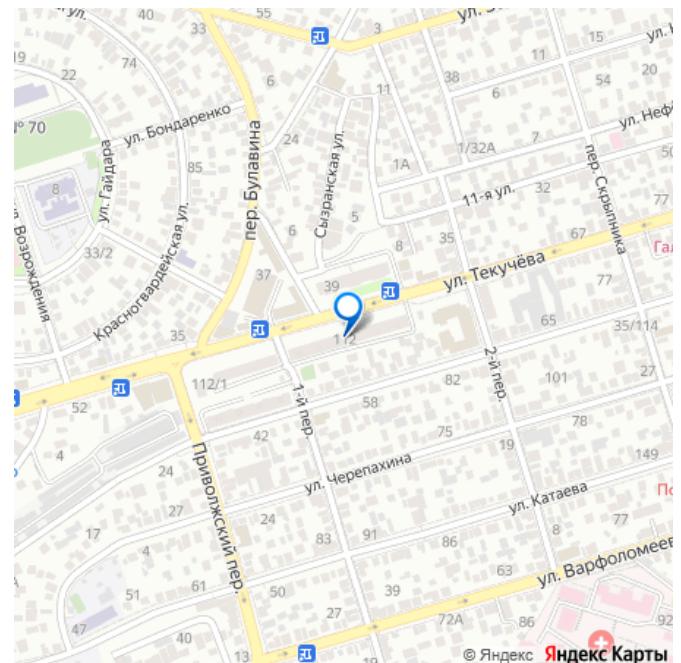
крупные гипермаркеты, (» Магнит» - круглосуточный), магазины продуктовые и одежды, Пвз-пункты, аптеки (в самом доме - аптека круглосуточная), поликлиника, ЖД больница, благоустроенный Дмитриевский парк, кафе, Пиццерия, Кулинария с готовой едой, мясные лавки, плодо- овощные ларьки, Музыкальная школа, «Чижик», Fix-price, спортзал, парикмахерские, spa- салон»

Алтайская здравница», остановки

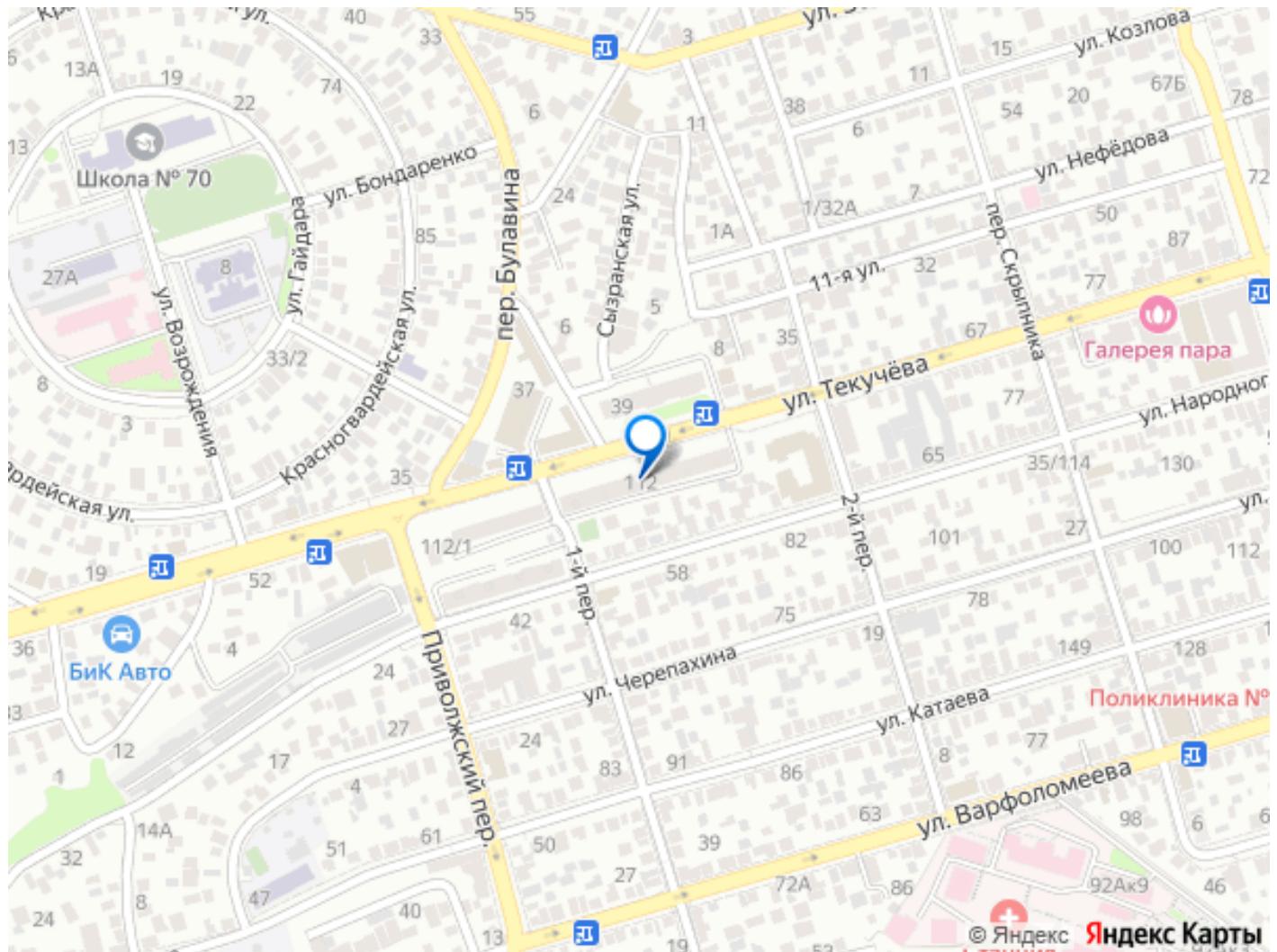
общественного транспорта, детсад, школы,

Код пользователя: 184773 Номер в базе:

10096518







Move.ru - вся недвижимость России