

🕒 Создано: 18.10.2025 в 05:50

Обновлено: 27.11.2025 в 10:46

<https://rnd.move.ru/objects/9285812432>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Текучёва**

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

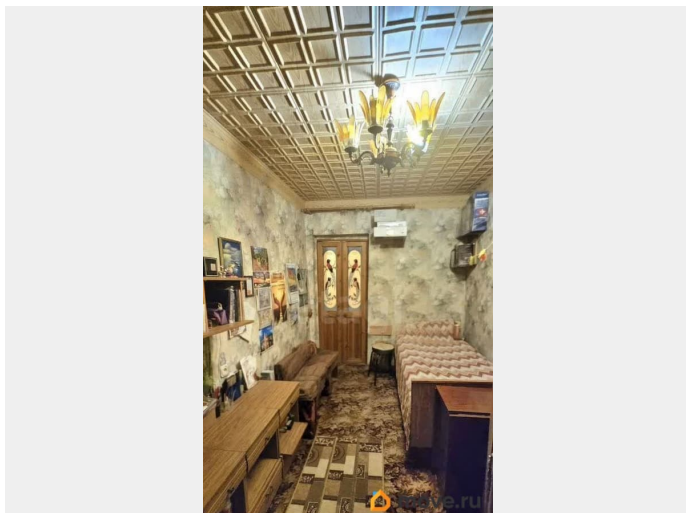
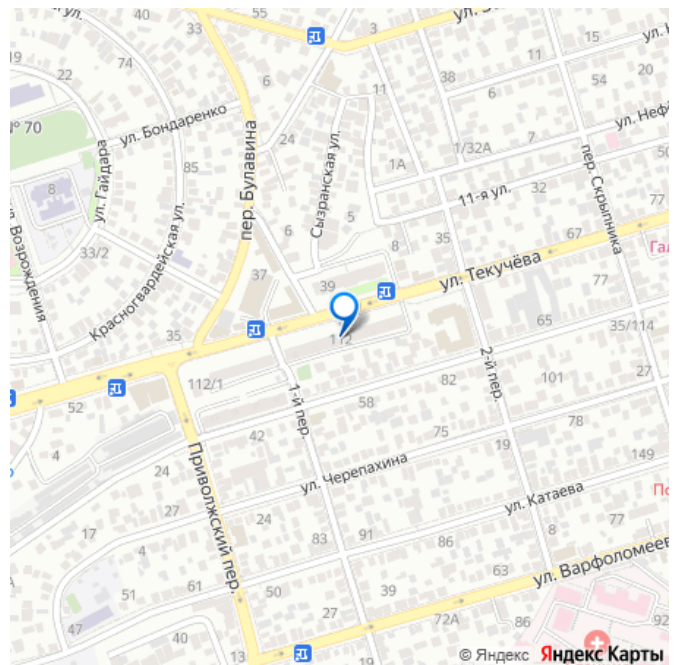
лифт

## Описание

для заметок

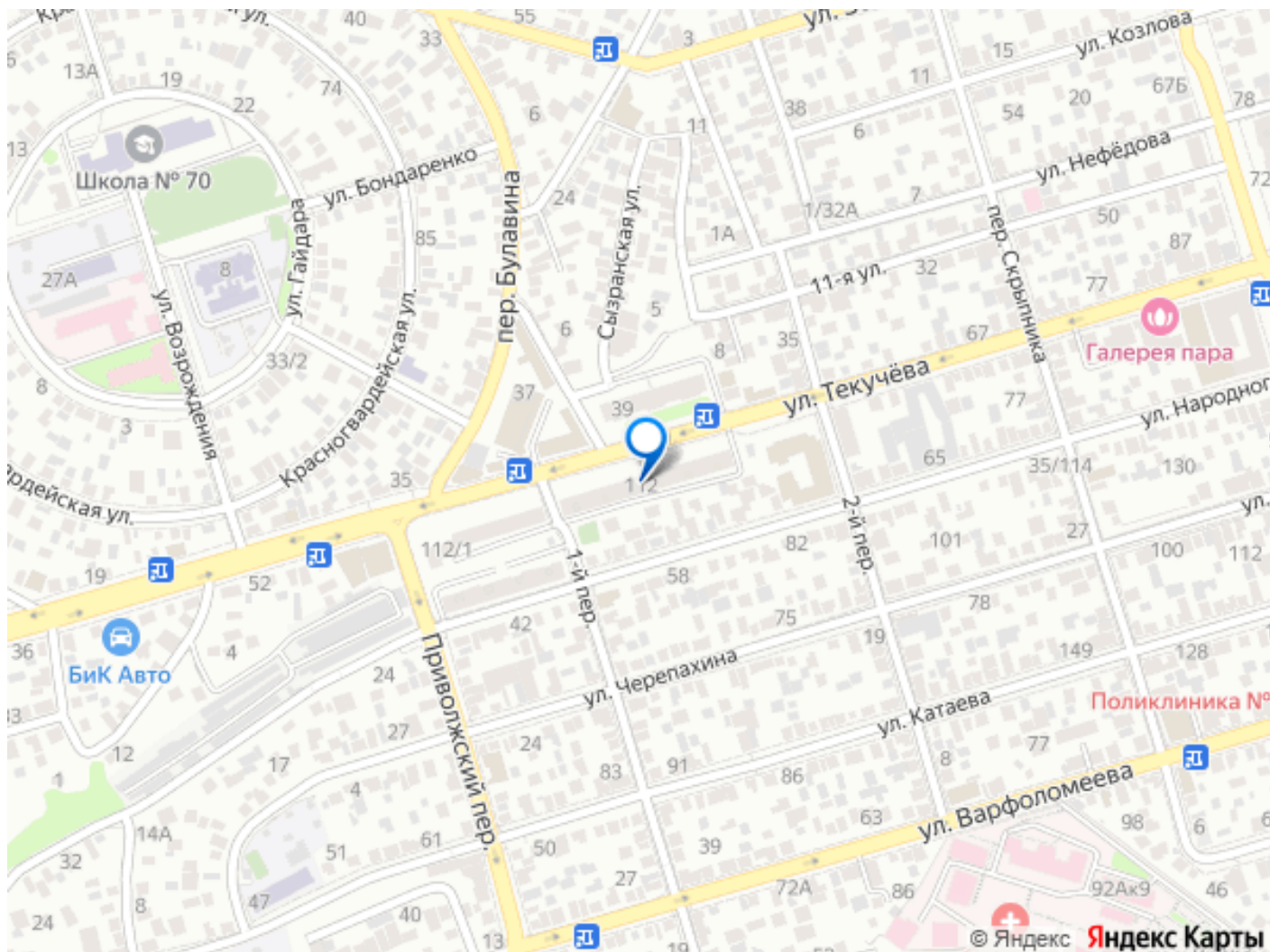


Продаётся просторная 3-х комнатная квартира в Ленинском районе, на ул. Текучев, 112, в крепком кирпичном доме. Дом добротный, абсолютно без трещин, в 15-20 минутах ходьбы от Буденновского, а также - от Главного вокзала. Общая площадь - почти 60 кв. м, кухня-7,3 кв. м, комнаты изолированные, лоджия застекленная, все окна металлопластиковые, с/у раздельный. Квартира чистая, уютная, произведён косметический ремонт, прекрасный вид из окон, во дворе детская площадка. Один взрослый собственник. Стены в доме толстые, соседи все хорошие. Вся возможная инфраструктура - в шаговой доступности : крупные гипермаркеты, (« Магнит» - круглосуточный), магазины продуктовые и одежды, Пвз-пункты, аптеки ( в самом доме - аптека круглосуточная), поликлиника, ЖД больница, благоустроенный Дмитриевский парк, кафе, Пиццерия, Кулинария с готовой едой, мясные лавки, плодо- овощные ларьки, Музыкальная школа, «Чижик», Fix-price, спортзал, парикмахерские, spa- салон» «Алтайская здравница», остановки общественного транспорта, детсад, школы, Код пользователя: 184773 Номер в базе: 10096518









Move.ru - вся недвижимость России