

Создано: 19.06.2025 в 10:25

Обновлено: 03.12.2025 в 19:04

<https://rnd.move.ru/objects/9286060171>

Алекс, Алекс

**79896213868**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Сельмаш, 4**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

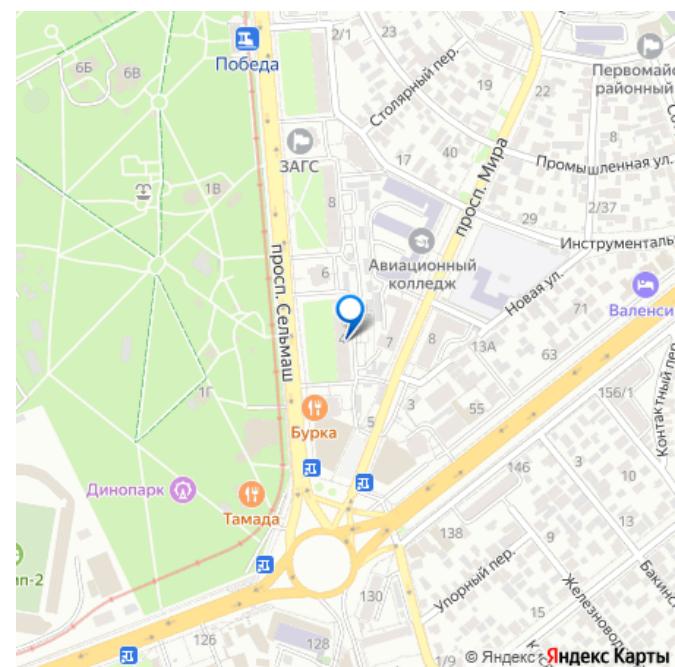
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

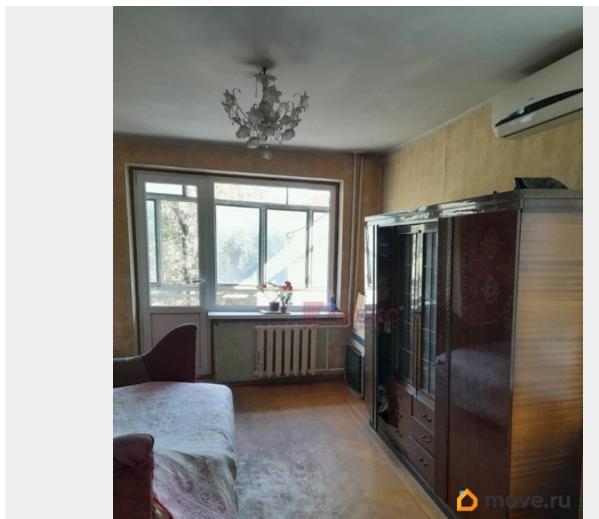
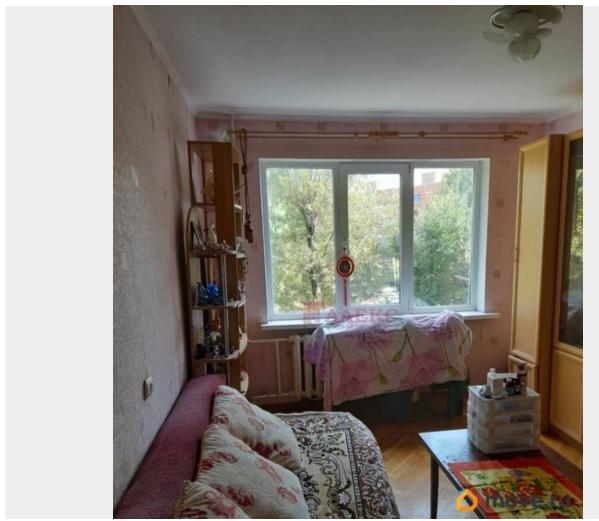
да

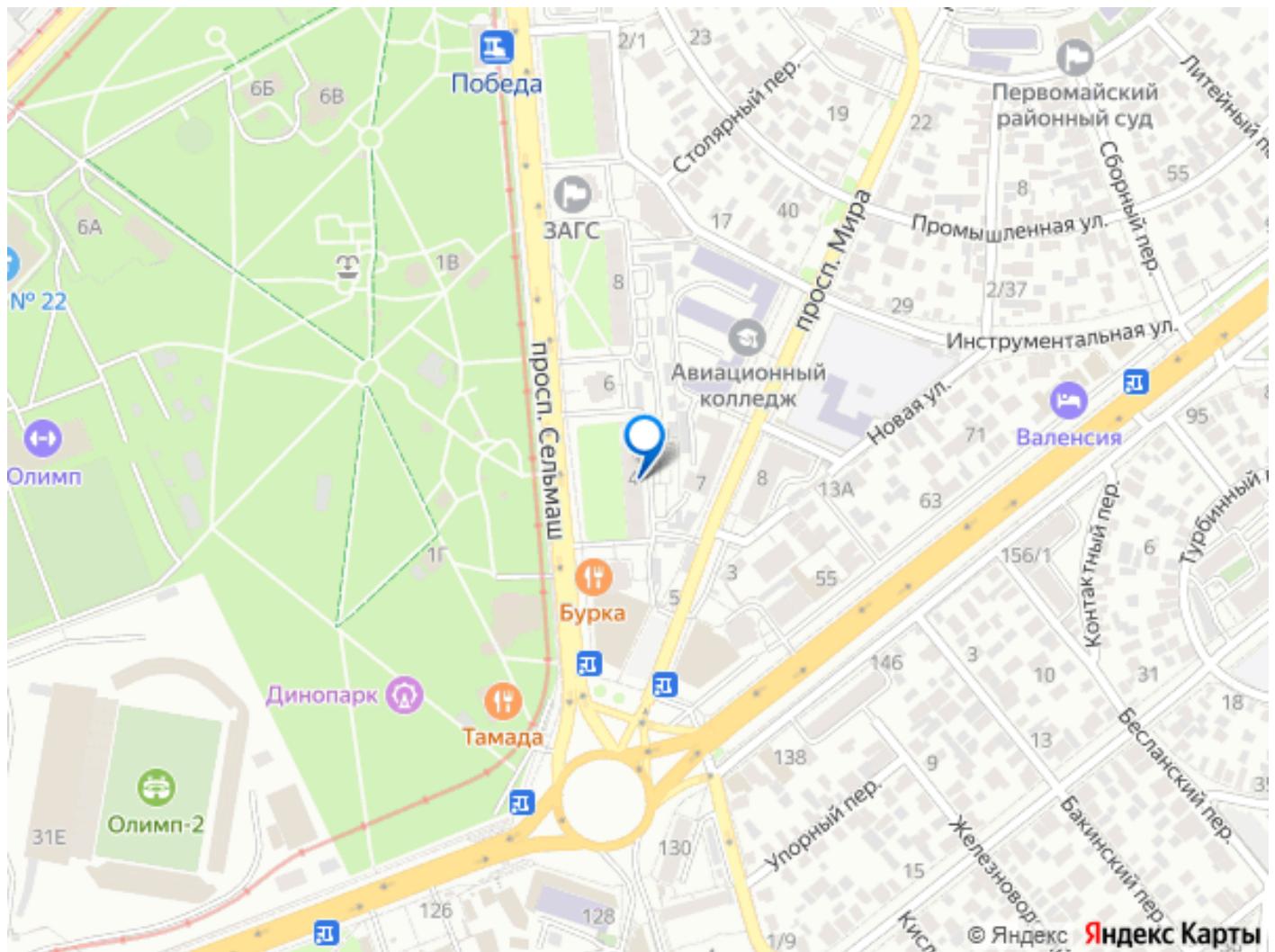
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 107951429 Продаю 3 комн. кв-ру в центре микрорайона Сельмаш, напротив парка Островского. Квартира расположена на 4 этаже 9 -этажного панельного дома, общая площадь - 60 кв.м. , комнаты 2+1, квадратная кухня 7 кв.м., возможен косметический ремонт. Все в шаговой доступности: парк, магазины, рынок, школы, остановка транспорта в любой конец города, поликлиника, банки , вузы и др. Документы готовы к продаже.







Move.ru - вся недвижимость России