

Создано: 05.11.2025 в 14:30

Обновлено: 06.11.2025 в 14:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Маршала Жукова, 18**

**9 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, 18

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

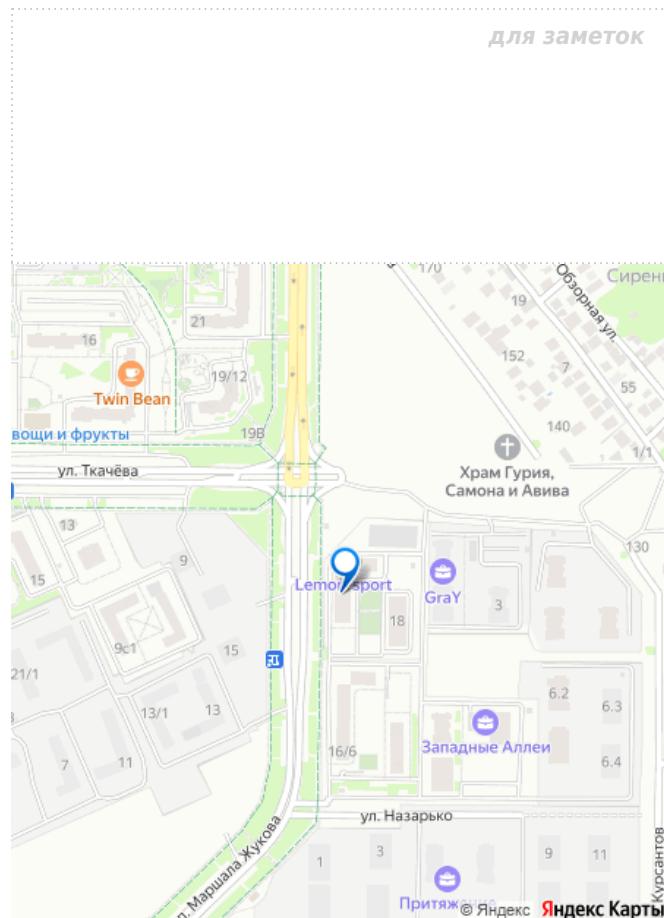
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

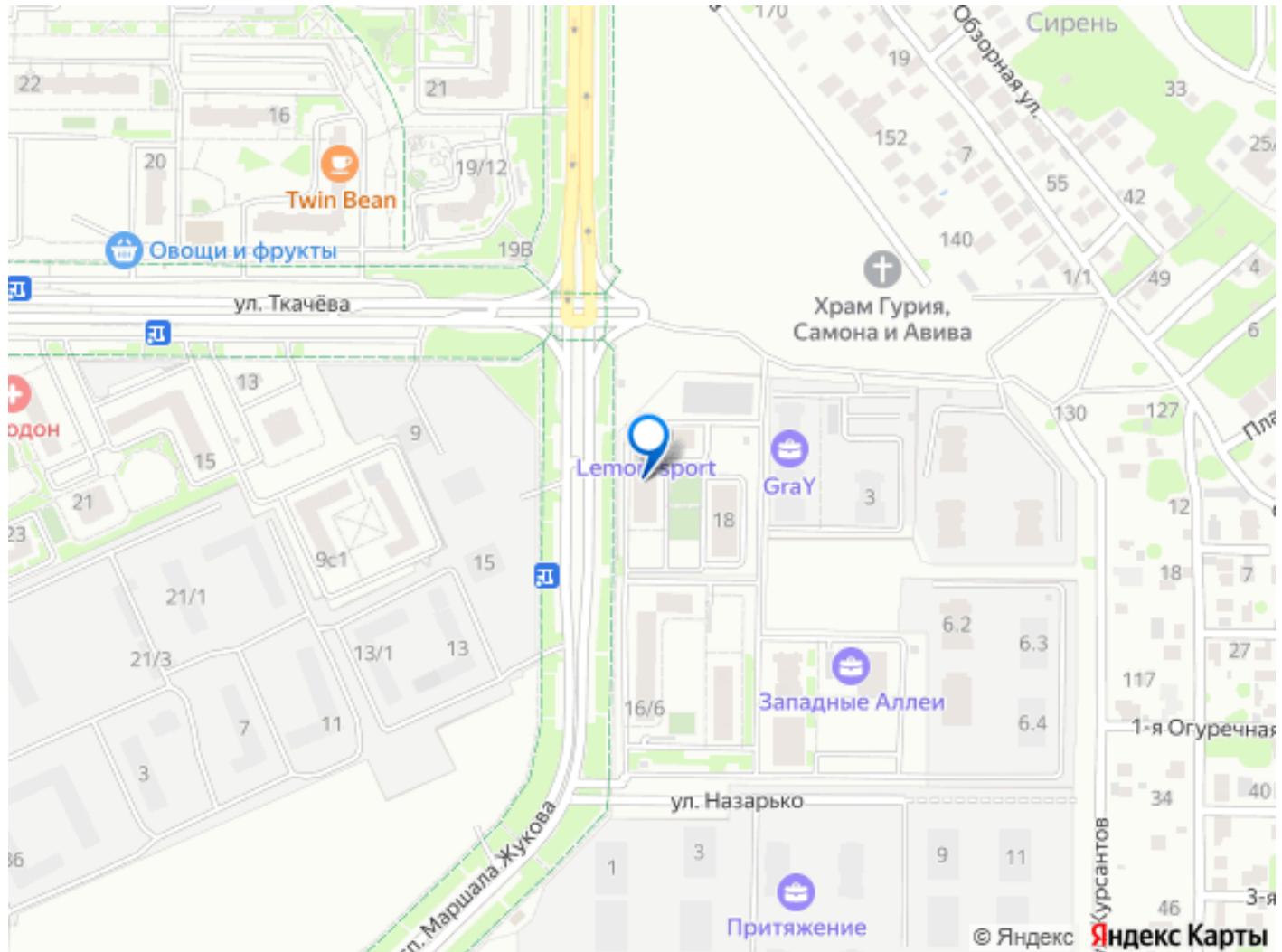
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже уютная евро 3-комнатная квартира в новом районе Левенцовки, ЖК «Грей». Идеальный вариант для семьи! Кухня-гостиная (просторная и функциональная), две изолированные комнаты, совмещенный санузел, гардеробная для хранения вещей. Новый дизайнерский ремонт с использованием качественных дорогих материалов. Продаётся с мебелью и бытовой техникой (всё готово к заселению!). Много точек освещения для создания уютной атмосферы. Отличная локация в развивающемся районе! Закрытая придомовая территория с детскими и спортивными площадками, видеонаблюдением. Подземный паркинг и наземная парковка. В доме: Магнит, кофейня, ВБ, Азон, Центр детского развития. Рядом строится новый торговый комплекс. В шаговой доступности: Окей, ТЦ Вавилон и другие магазины. Материнский капитал не привлекался — чистая история квартиры. Агентство «Рост-Инвест» работает более 10 лет на рынке недвижимости и мы

гарантируем чистоту сделки, полное сопровождение и ваше спокойствие на всех этапах. Не упустите шанс обзавестись комфортным жильем в отличном районе! Квартира готова к просмотру. Для показа и подробностей пишите или звоните.



Move.ru - вся недвижимость России