

Создано: 06.11.2025 в 15:19

Обновлено: 04.12.2025 в 18:36

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пановой, 32

# 6 490 000 ₽

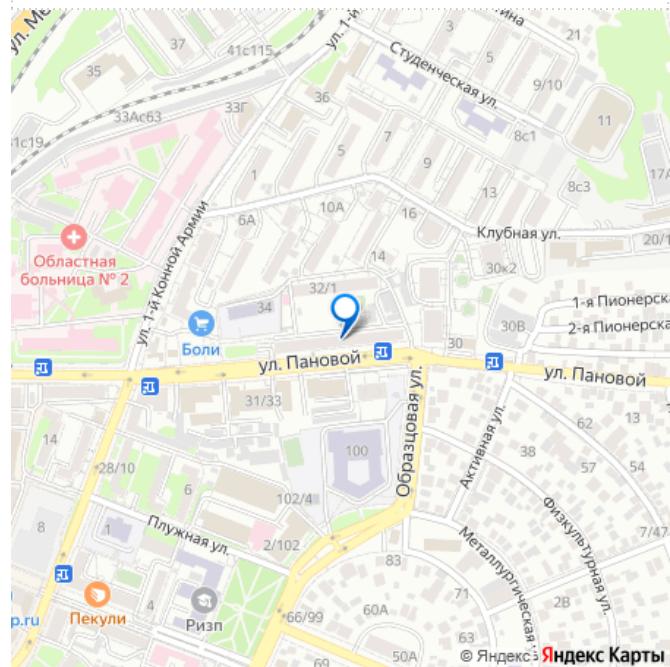
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пановой, 32

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пановой](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

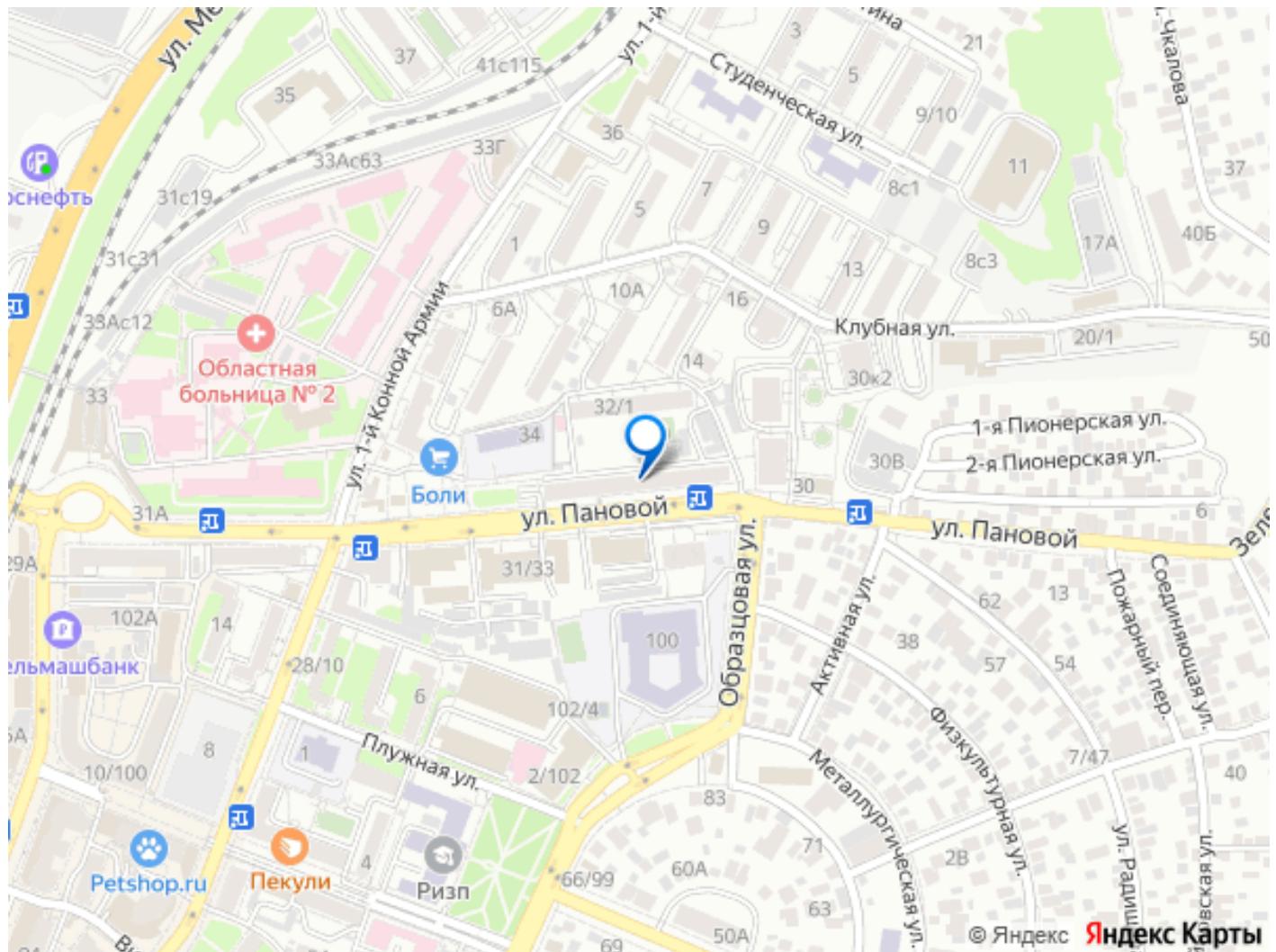
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123490970 3-комнатная квартира 60 м<sup>2</sup> в центре Сельмаша. Полный комплекс преимуществ. Основные параметры: Общая площадь: 60 кв. м. Планировка: Раздельные изолированные комнаты. Ремонт: Сохранён добротный паркет, высокие потолки 3+ м. Дом: Кирпичный, в отличном состоянии. Подъезд: Чистый, полностью отремонтированный. Лифт: Современный, новый. Ключевые преимущества: Идеальная планировка для комфортного проживания семьи. Обновлённая инфраструктура дома (лифт, подъезд) избавляет от хлопот и дополнительных вложений. Самая развитая инфраструктура района — всё необходимое в шаговой доступности. Выгодное расположение в центре Сельмаша с отличной транспортной доступностью. Предложение представляет исключительную ценность на рынке недвижимости. Рекомендуем рассмотреть его в первую очередь. Для детальной консультации и просмотра звоните Специалист Елена id 123490970



Move.ru - вся недвижимость России