

Создано: 27.11.2025 в 11:54

Обновлено: 27.11.2025 в 11:07

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова

# 6 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

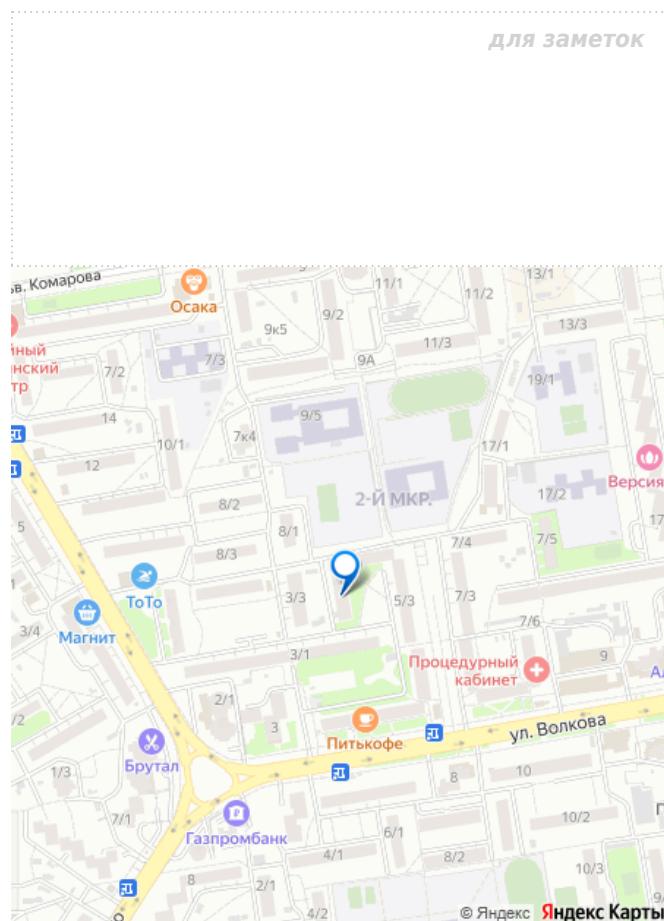
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

---

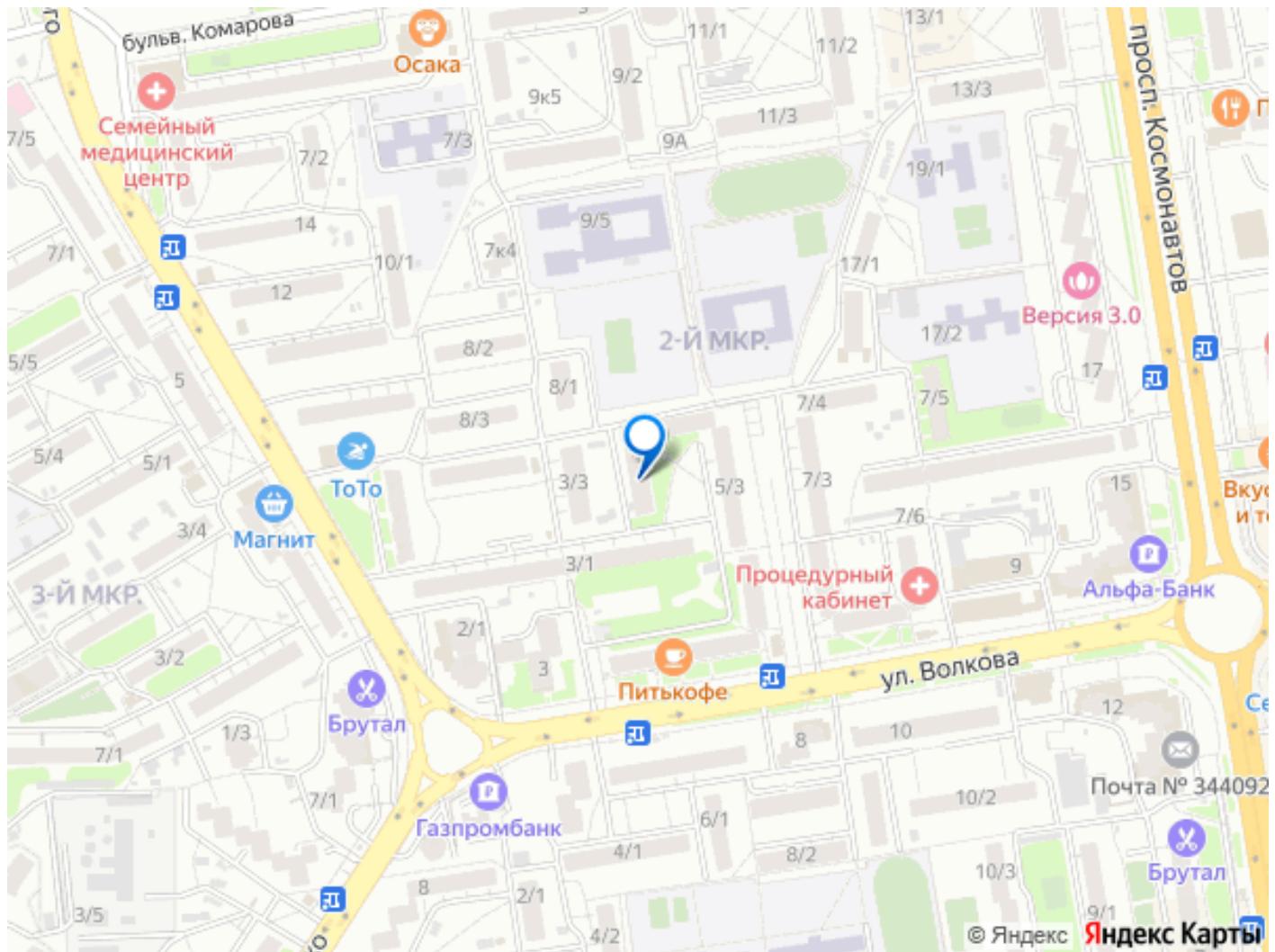
Ремонт

евро

---

## **Описание**

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 60 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, микрорайон Северный, улица Волкова, дом 5/5. Жилая площадь составляет комфортные 42 квадратных метра, кухня занимает 8 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Для маленьких жителей двора предусмотрены детская и спортивная площадки, где дети смогут активно проводить время под присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой рядом расположены школа (Гимназия №76), продуктовые магазины и разнообразные салоны красоты, что делает повседневную жизнь удобной и комфортной. Этот вариант станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, уют и удобство расположения своего жилья.



Move.ru - вся недвижимость России