

Создано: 01.12.2025 в 15:11

Обновлено: 29.12.2025 в 13:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Гагринская улица, 5**

5 699 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гагринская улица, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагринская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

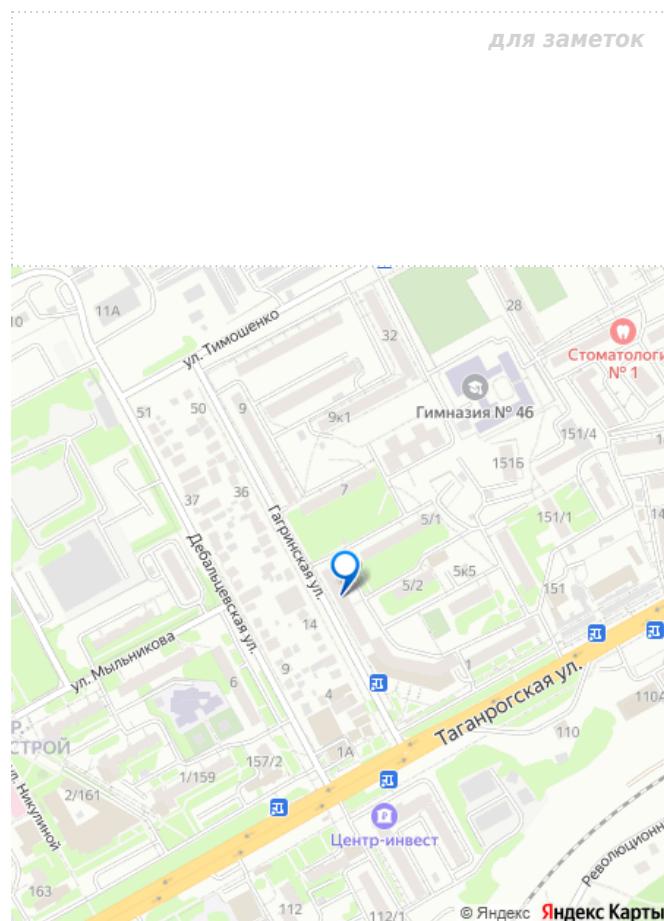
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F016226 НЕ ФЕЙК!

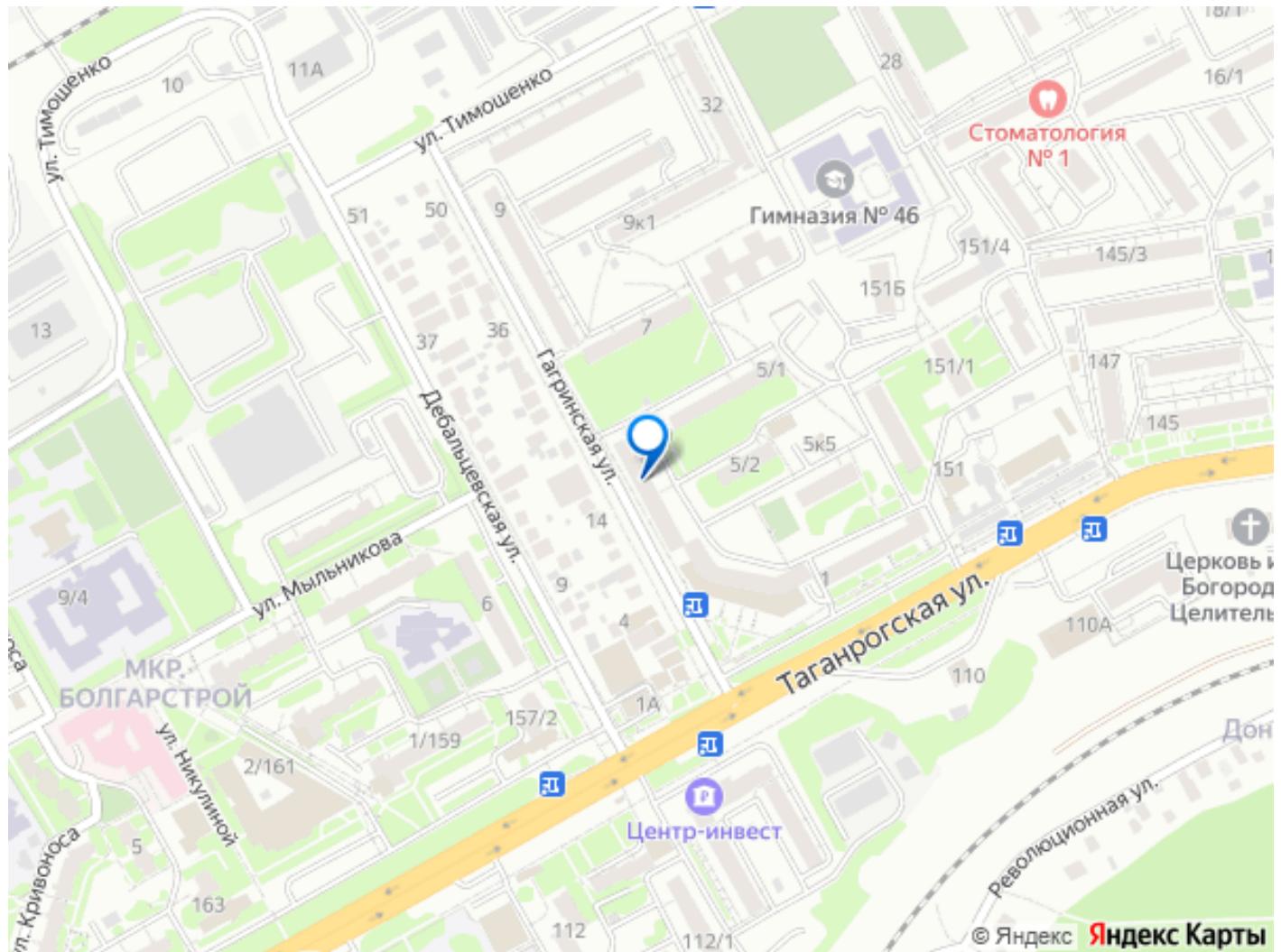
Продаётся светлая квартира в современном кирпичном доме. Отличная локация, рядом остановка общественного транспорта, рынок, сетевые магазины, школа и детский сад. Эта прекрасная квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, построенного в 1987 году. Общая площадь квартиры составляет 60.00 м², из которых 39.80 м² - жилая площадь. Идеальная планировка - все 3 комнаты изолированы: одна комната площадью 11.5 м², вторая - 10.7 м², а третья - 17.6 м². Кухня имеет площадь 7.30 м².

Квартира находится в отличном состоянии, с железобетонными перекрытиями и высотой потолков 2.70 м. В квартире установлены металлопластиковые окна, новые стояки и трубы. Также в квартире есть просторная лоджия. Во дворе имеется отдельная

парковка. Все коммуникации центральные. При продаже остаётся частично мебель.

Документы готовы к продаже. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать больше информации. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.



Move.ru - вся недвижимость России