

Создано: 30.11.2025 в 21:09

Обновлено: 04.12.2025 в 13:27

<https://rnd.move.ru/objects/9287018137>**Собственник****79185003158**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 27/3**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 27/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

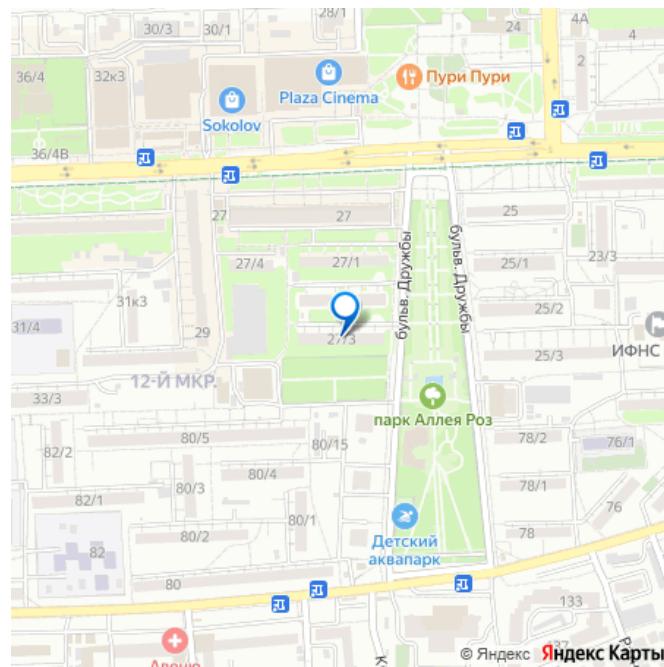
6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

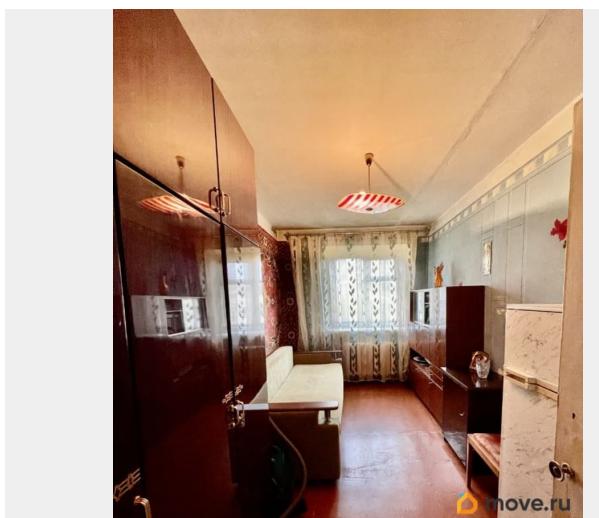
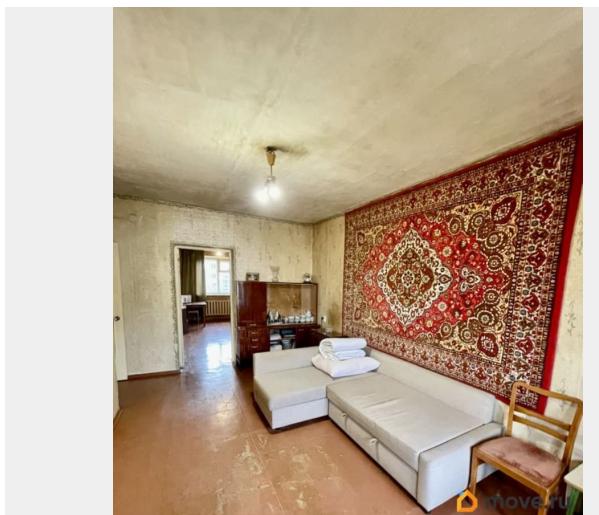
Покупка в ипотеку

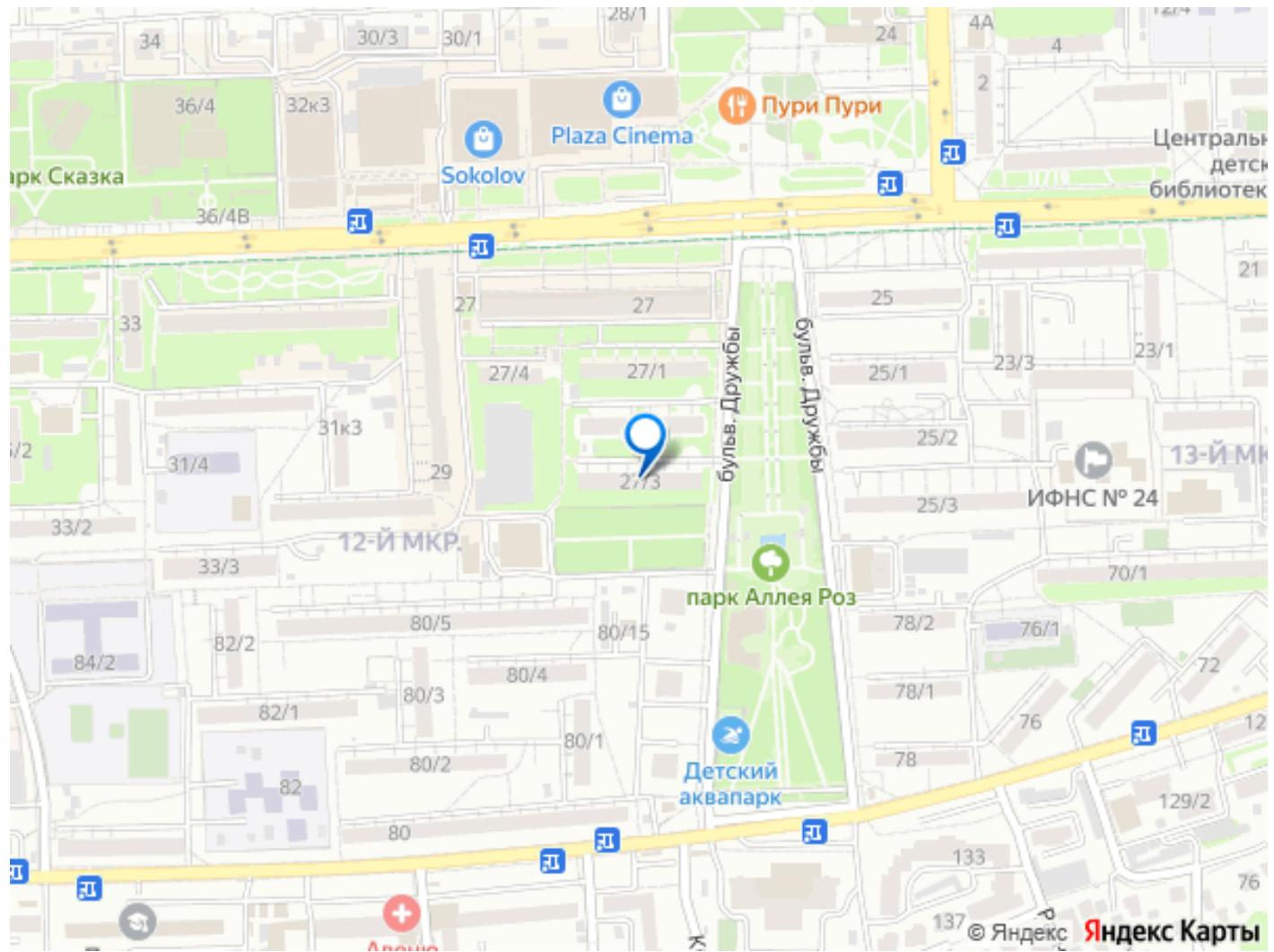
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Ростова-на-Дону — в Западном микрорайоне возле парка Аллея Роз. Квартира без ремонта, что предоставляет отличную возможность сделать все по своему вкусу и воплотить любые дизайнерские идеи. Планировка удобная и функциональная. Из окон открывается вид как на улицу и парк, так и во двор. В квартире есть один балкон и отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло зимой. Парковка для жителей дома находится во дворе, что удобно для автовладельцев. Район, в котором расположена квартира, очень развит. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Рядом расположены магазины, что позволяет делать покупки без лишних затрат времени. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к любым частям города.





Move.ru - вся недвижимость России