

Создано: 28.10.2025 в 15:18

Обновлено: 14.12.2025 в 14:36

<https://rnd.move.ru/objects/9287402553>

Светлана Тимошенко, Альянса

**79885514917**

**Ростовская область, Волгодонск,  
проспект Строителей, 5**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, проспект Строителей, 5

Улица

[проспект Строителей](#)

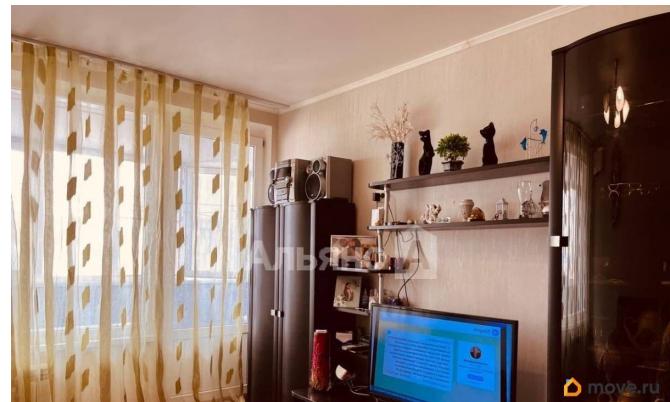
## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

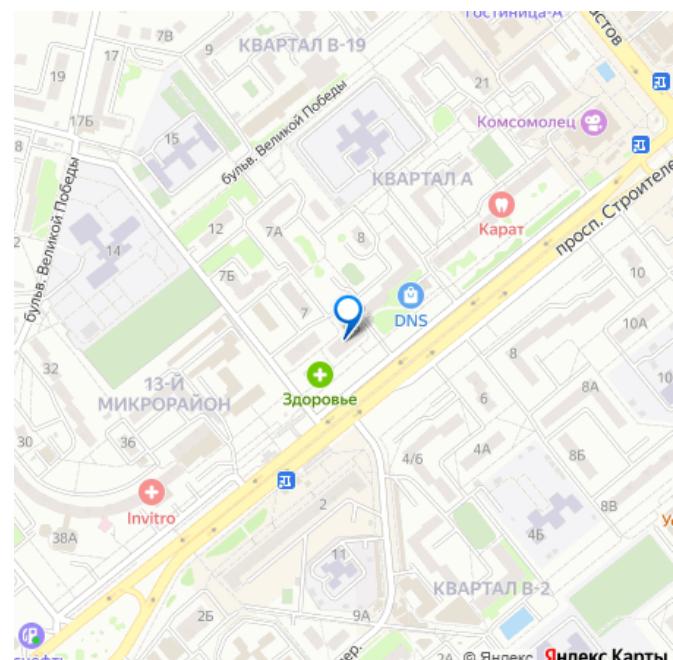
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

косметический

---

лифт

## Описание

Номер в базе компании: 120006.

Предлагается вашему вниманию недорогая, но очень уютная трехкомнатная квартира в г. Волгодонск р-он А. Квартира теплая с видом на залив. Большой балкон, площадь которого можно использовать под кабинет или оранжерею. Просторная прихожая, где свободно можно разместить диван и шкаф.

Замена дверей на кухне, зал и входная.

Остальные двери в хорошем состоянии.

Выполнена стяжка полов. Тамбур с большой площадью на 4 соседа, где свободно можно разместить велосипед, санки, коляску.

Тамбур закрыт от общего пользования. В доме выполнен ремонт, подъезд чистый.

Характеристики Квартира площадью 60 квадратных метров расположена на 16 этаже 16 этажного панельного дома. К

преимуществам предложения относятся: - в

квартире выполнен ремонт - санузел

совмещенный в хорошем состоянии -

металлопластиковые окна - балкон застеклен

и утеплен - заменена электропроводка -

потолки выровнены и оштукатурены -

напольное покрытие линолеум - в стоимость

квартиры входит: все по договоренности

Расположение Расположение

характеризуется развитой инфраструктурой

и хорошей транспортной доступностью. В

шаговой доступности расположены: -

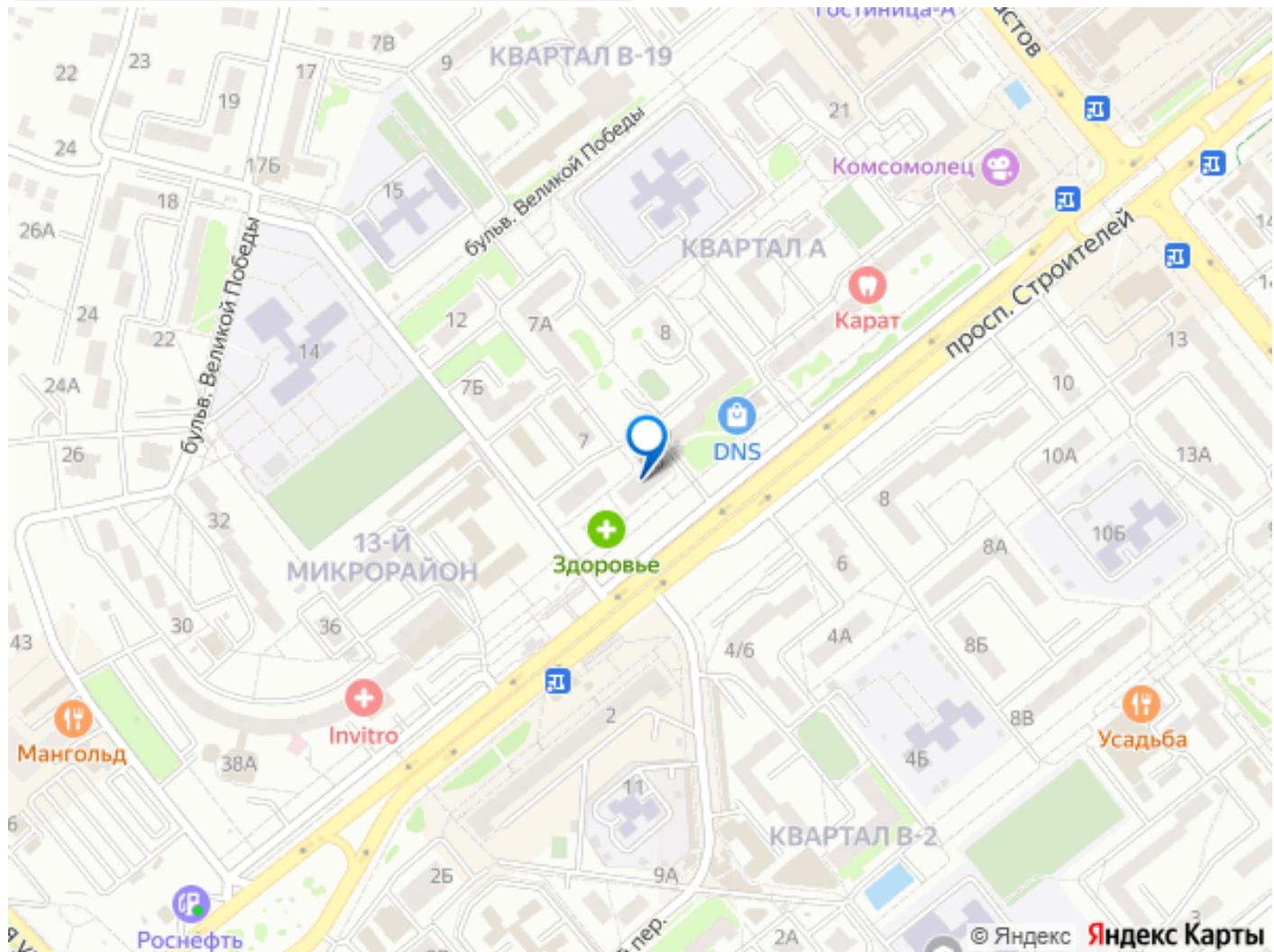
магазины и аптеки - школы - детские сады -

поликлиника - деловые и медицинские

центры - бутики и рынки - салоны красоты и

фитнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России