

Создано: 27.11.2025 в 13:23

Обновлено: 27.11.2025 в 12:29

<https://rnd.move.ru/objects/9286922390>

Собственник

79885518228

**Ростовская область, Новошахтинск,
Харьковская улица, 22**

3 900 000 ₽

Ростовская область, Новошахтинск, Харьковская улица, 22

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

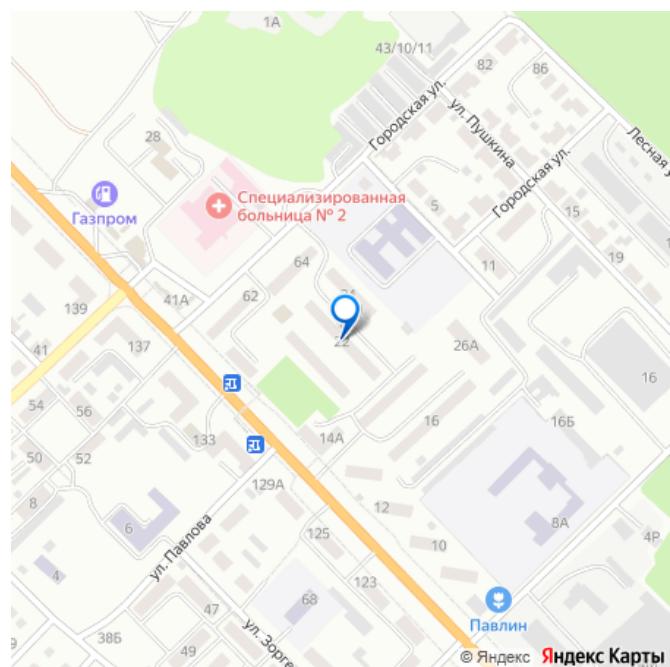
балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

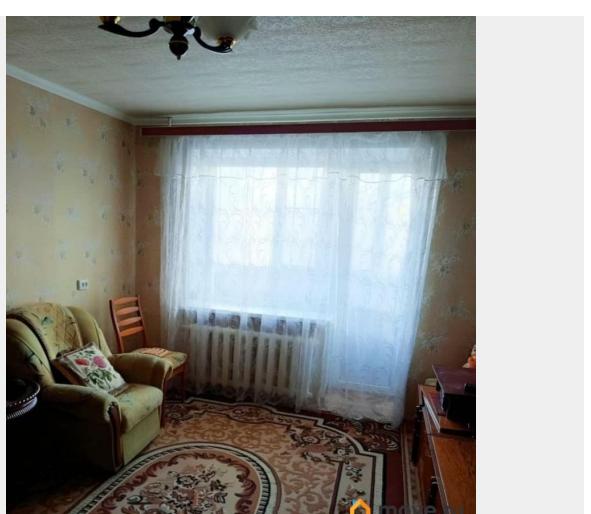
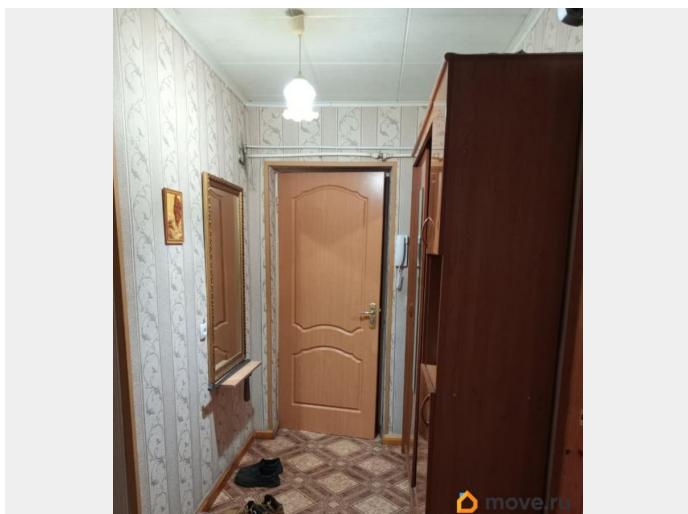
Описание

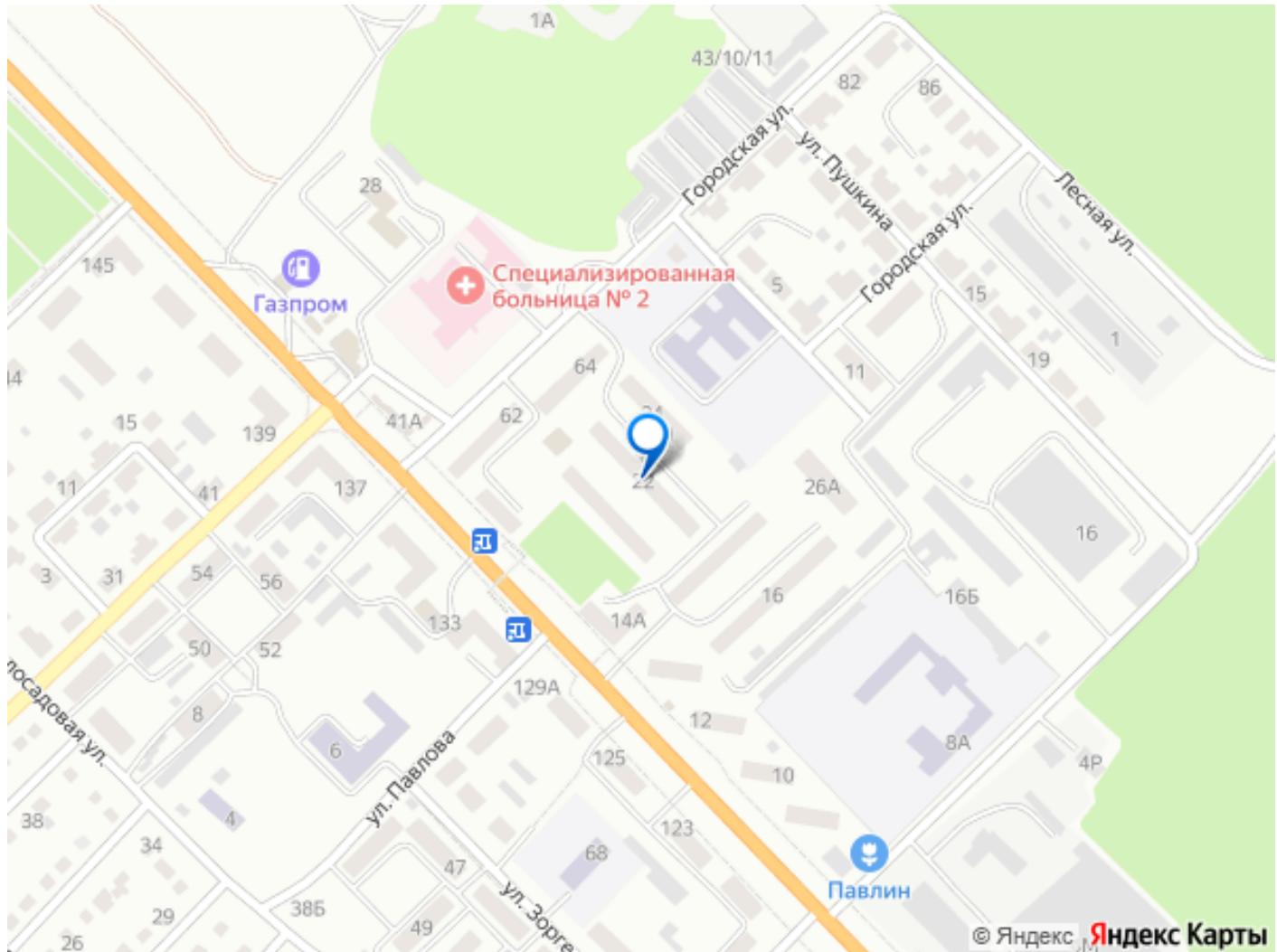
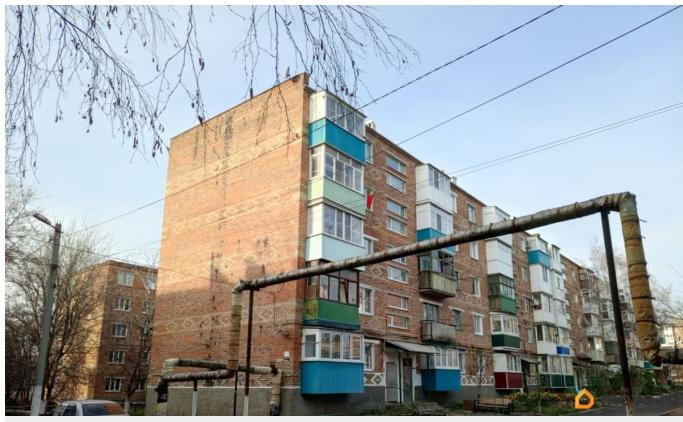
Продается уютная трехкомнатная квартира в Новошахтинске на Харьковской улице. Общая площадь квартиры — 61.2 кв. м, жилая площадь — 38.6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2.5 метра. Отличный вариант для семьи! В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к въезду. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Есть отдельный санузел, лоджия и балкон, окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хороший уровень естественного освещения в любое время дня.

Дом находится в хорошем состоянии.

Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит здесь всегда будет тихо и комфортно. В шаговой доступности от дома есть места для парковки. Район, в котором находится квартира, развит и удобен для жизни. В непосредственной близости от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Вокруг также имеется удобное транспортное сообщение, что позволяет быстро добраться

до любых нужных точек города. Квартира продается от собственника, без комиссий и скрытых платежей. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически квартира чиста и не имеет обременений. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить комфорт и уют этой квартиры. Не упустите возможность приобрести отличный вариант жилья для вашей семьи!





Move.ru - вся недвижимость России