

Создано: 28.11.2025 в 13:17

Обновлено: 26.12.2025 в 10:38

## Ростовская область, Шахты, улица Разина, 19А

# 4 500 000 ₽

Ростовская область, Шахты, улица Разина, 19А

Улица

[улица Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

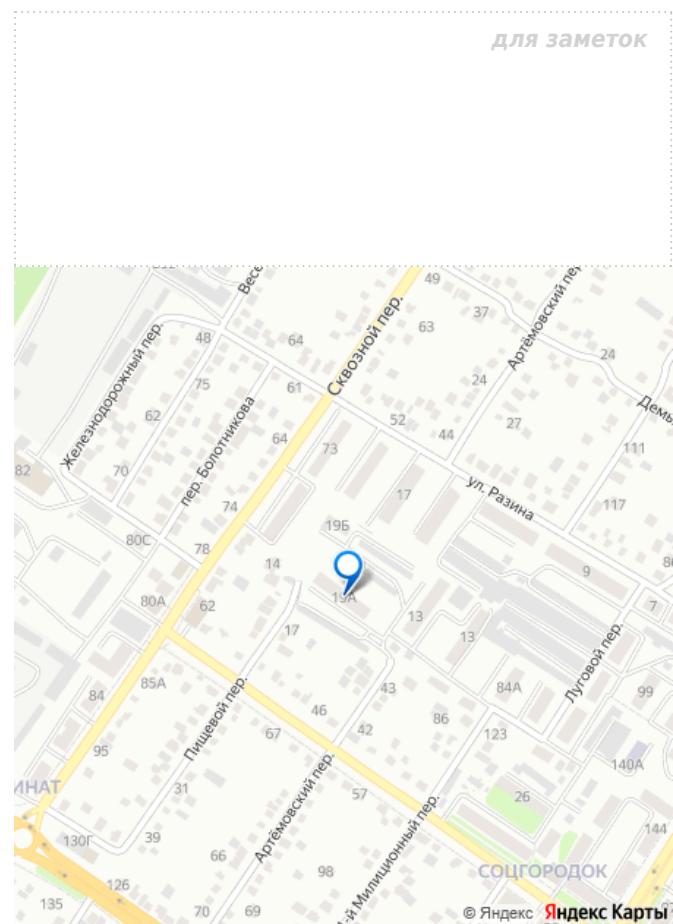
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Номер в базе компании: 138496.

Предлагается вашему вниманию  
комфортабельная трехкомнатная квартира в  
районе Соц.городок. Характеристики  
Площадь квартиры составляет 61.3  
квадратных метров. Объект расположен на 3  
этаже 5 этажного кирпичного дома.

Планировка позволяет максимально  
эффективно использовать площадь.

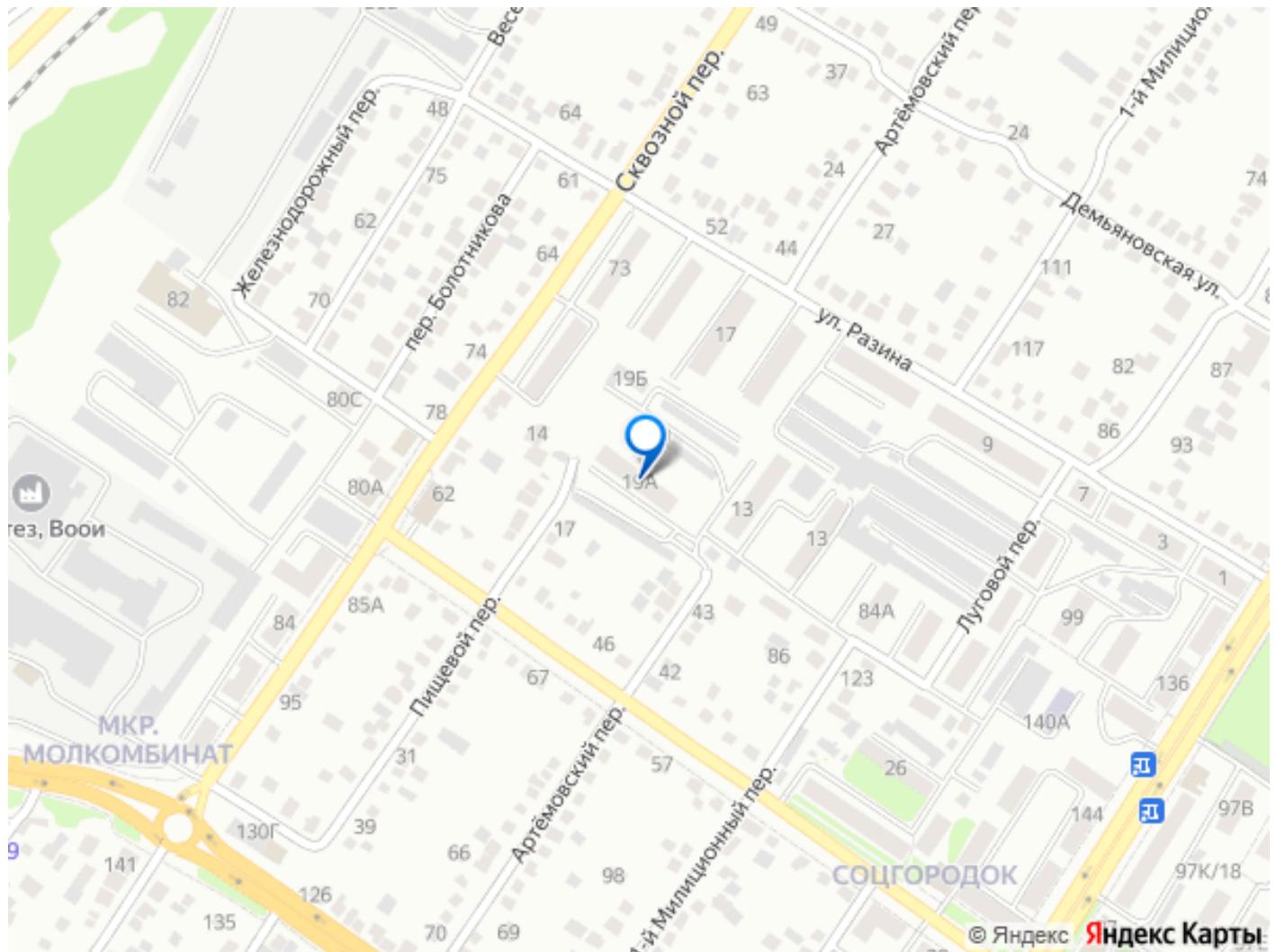
Особенностями планирования квартиры  
являются большая гостиная. К

преимуществам предложения относятся: -

встроенная кухня. В квартире выполнена  
перепланировка, совмещены кухня с залом.  
Узаконена. Застекленный балкон, натяжные  
потолки, тёплый пол в ванной комнате.

Двойная металлическая входная дверь.

Остается кондиционер, мебель. Имеется  
подвал. Расположение Данный район  
характеризуется наличием современной  
инфраструктуры, хорошим автотранспортным  
оснащением, чистыми и спокойными  
улицами. В шаговой доступности  
расположены: - магазины и аптеки - школы -  
детские сады - поликлиника - салоны красоты  
и фитнес-центры. Инвестиции Спрос в  
данном районе постоянно растет,  
соответственно, растет и стоимость  
объектов. Именно поэтому, лучшее время для  
покупки сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России