

Создано: 03.10.2025 в 17:45

Обновлено: 03.12.2025 в 14:00

<https://rnd.move.ru/objects/9285453092>

Ольга Бондаренко, ЛЕНДЛОРД

**79897015361**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Пушкинская улица, 41А**

**3 650 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Пушкинская улица, 41А

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

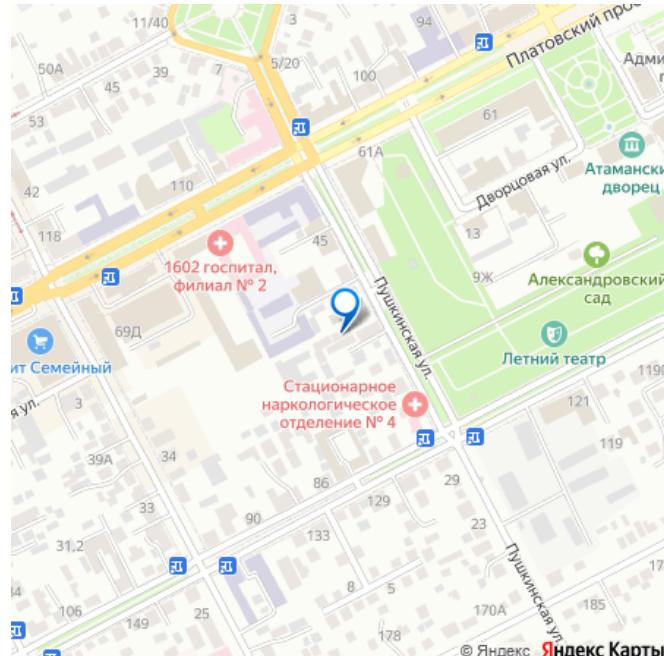
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

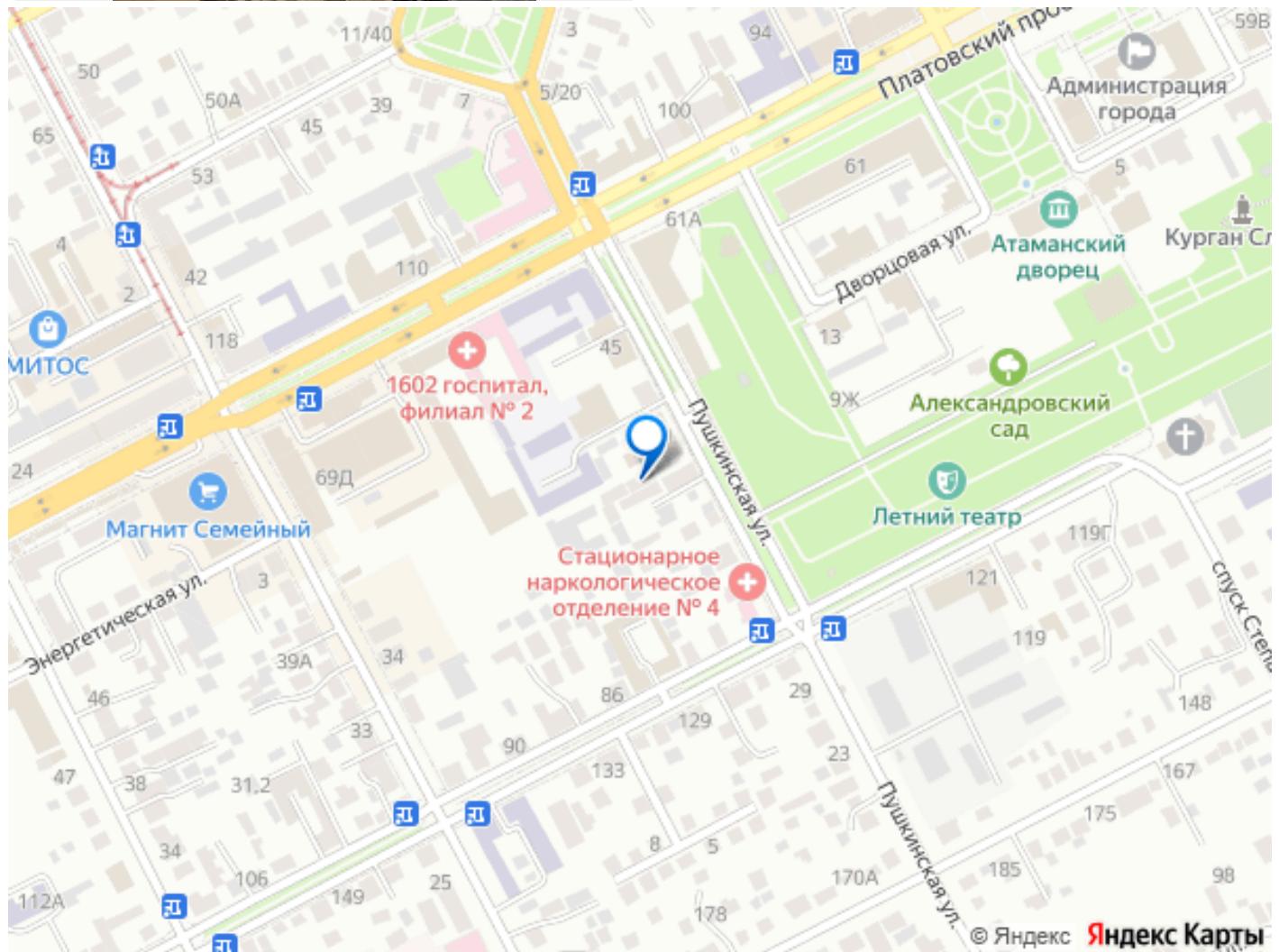
Вид из окна

## Описание

Каталожный номер — F068107 НЕ ФЕЙК.  
Эксклюзивное предложение агентства недвижимости Лендлорд! В продаже 3-комнатная квартира площадью 61,4 метра в районе Александровского сада. Состояние - въезжай и живи. -просторный зал; -2 изолированные комнаты; -оборудованная кухня, с теплый полом; -санузел раздельный, душевая кабина; Котел. Кладовка со спуском в подвал. Во всей квартире установлены металлопластиковые окна. Изолированный дворик. Есть летняя кухня со всеми удобствами, сарай, гараж. Все необходимое рядом: Азовский рынок, торговые центры, садики, школы, парк и скверы, остановки общественного транспорта. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании до конца месяца бесплатно! Все виды ипотек! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе -

реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» Пр. Платовский д.106 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России