

Создано: 20.11.2025 в 16:42

Обновлено: 02.12.2025 в 18:06

<https://rnd.move.ru/objects/9286768441>

Светлана Назарова, ЛЕНДЛОРД

**79198919853**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Поворотная улица, 9**

**4 800 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Поворотная улица, 9

Улица

[улица Поворотная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

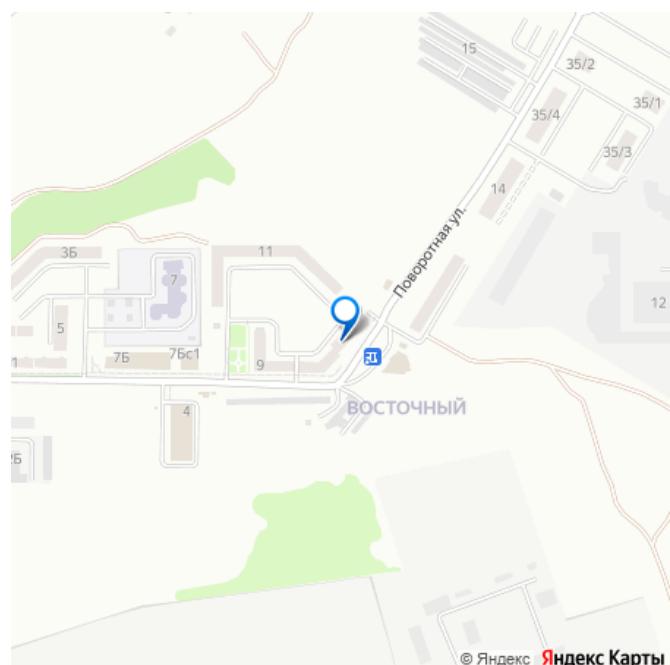
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Каталожный номер — F074028 НЕ ФЕЙК!

Просторная 3-комнатная квартира в тихом районе ждет своих новых хозяев! Предлагаем к продаже уютную и светлую 3-комнатную квартиру, расположенную на 4 этаже 9-этажного дома в микрорайоне Восточный, по улице Поворотная. Преимущества, которые сделают вашу жизнь комфортной:

- Изолированные комнаты: У каждого члена семьи будет свое личное пространство.

- Металлопластиковые окна: Забудьте о сквозняках и шуме с улицы.
- Раздельный санузел: Удобство для большой семьи.

Застекленные балкон и лоджия:

Дополнительное пространство для хранения или отдыха.

- Просторная и светлая кухня: Мечта любой хозяйки!
- Бонус для новых владельцев: Встроенная кухня, стиральная машинка и два шкафа остаются в квартире!

Все виды услуг в сфере недвижимости:

Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону!

Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене!

Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании до конца месяца

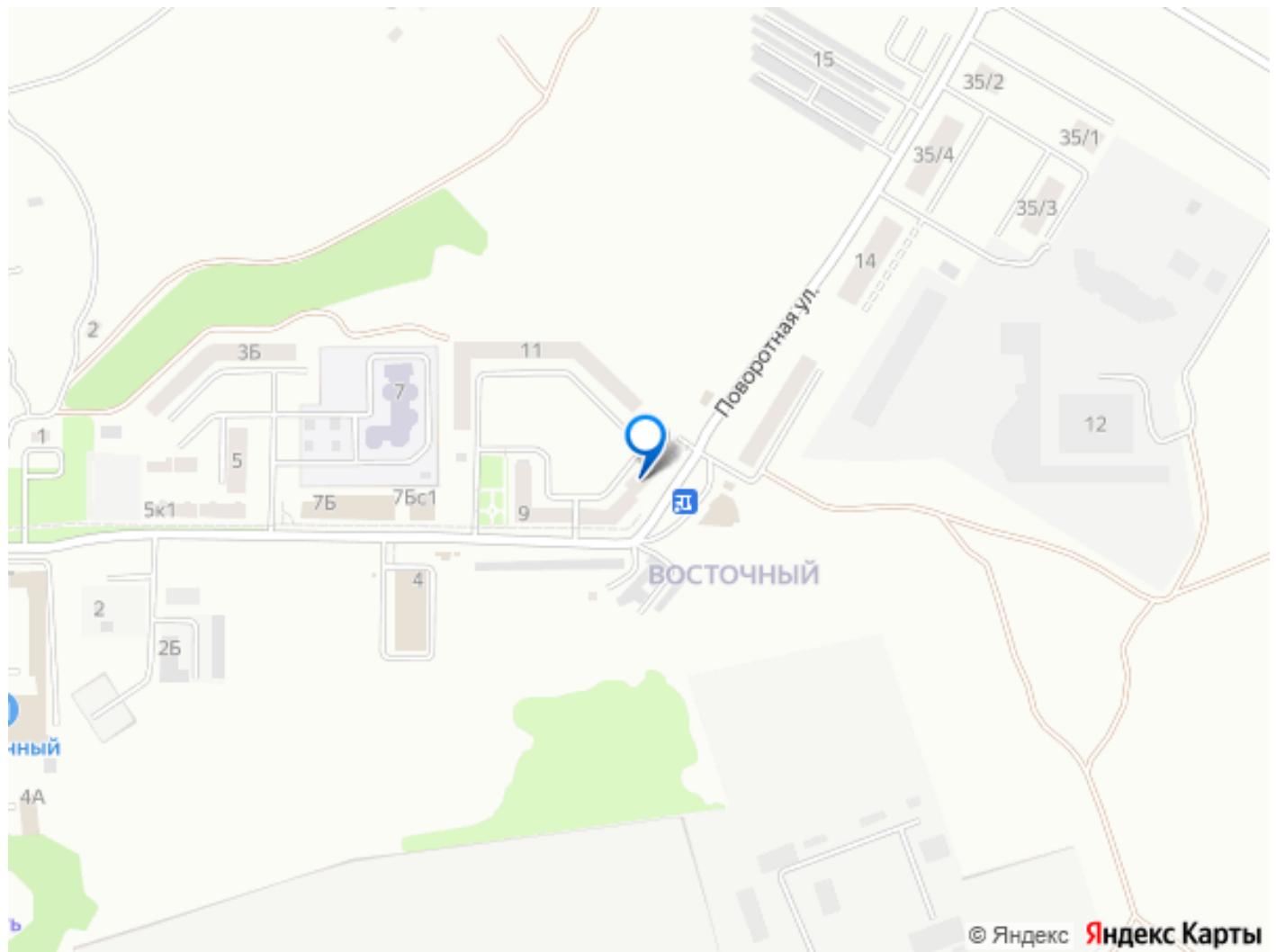
бесплатно! Все виды ипотек! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» пр.Платовский д.106.

- Гарантия безопасности сделки: Мы обеспечим надежность и прозрачность на каждом этапе покупки. Расположение - микрорайон Восточный: • Тихий и спокойный район.
- Развитая инфраструктура: все необходимое рядом - магазины, школы, детские сады.
- Удобная транспортная развязка. Эта квартира идеально подойдет для семьи с детьми или для тех, кто ценит комфорт и пространство! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России