

🕒 Создано: 20.12.2023 в 13:36

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
ЗЖМ**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

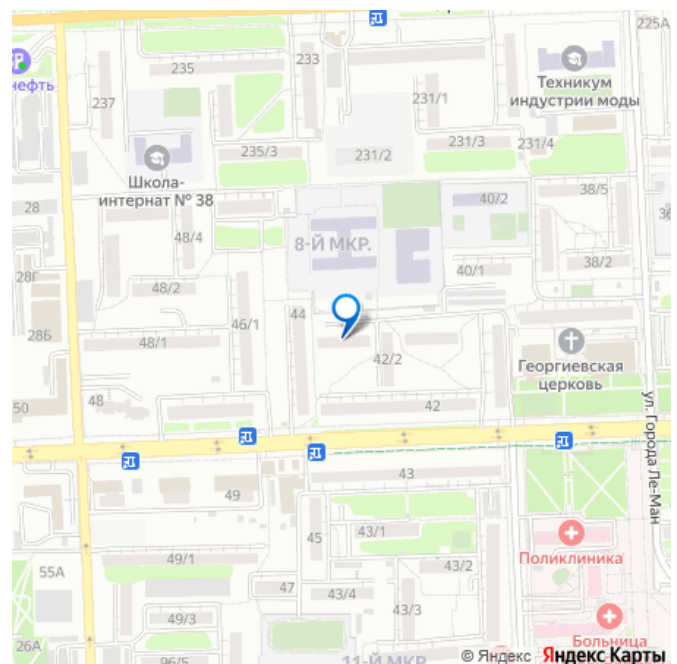
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира 61,6 в ЗЖМ в районе с развитой инфраструктурой на пр. Коммунистическом 42/3 Состояние ремонта, о квартире, о доме: В квартире сделан частичный ремонт, в некоторых комнатах установлен

<https://rnd.move.ru/objects/6915947249>

**Наталья Кобзарь, Компания по
управлению недвижимостью ТИТУЛ
7(863)290-78-78**

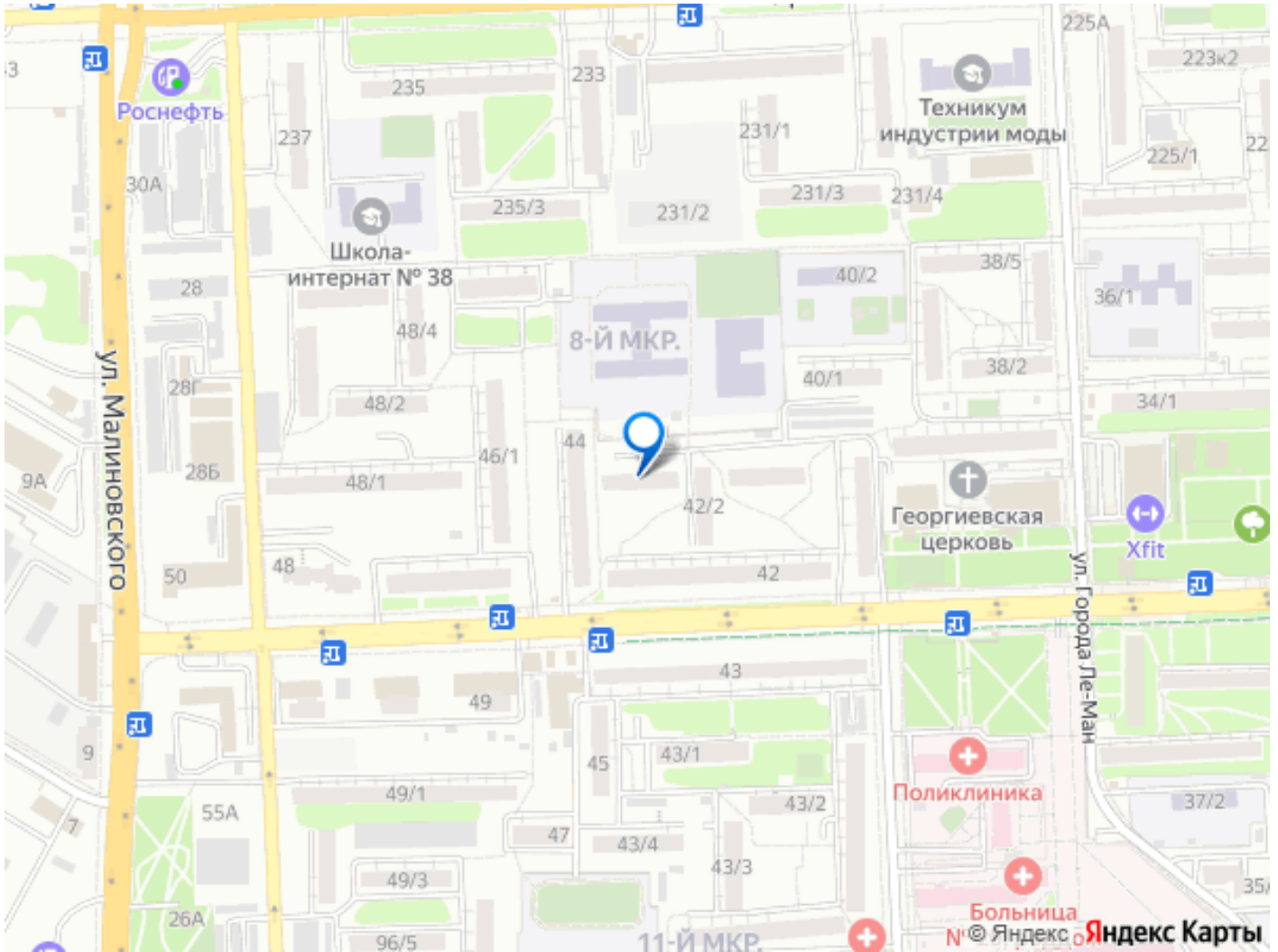
для заметок



металлопластиковый профиль, на окнах установлены решетки, частично заменены батареи , заштукатурены потолки, на полу - линолеум. Все комнаты изолированные , в зале, спальне - утепленная стена . Вам осталось только выбрать обои на Ваш вкус и поклеить! приятным бонусом для Вас будет подвал -под залом - 19 кв.м, вход в подвал прямо из квартиры, где Вы сможете хранить закрутки, шины или сделать себе тайную комнату- кабинет. Можно пристроить балкон. Есть кладовка для хранения ухоженный дом, благоустроенный двор свободные места для парковки детская площадка Условия продажи: Мебель остается по договоренности возможна ипотека , оплата наличными приветствуется в первую очередь все документы проверены и готовы к сделке. Гарантируем безопасность сделки и выдачу гарантийного свидетельства о финансовой безопасности. Инфраструктура : квартира находится в районе с развитой инфраструктурой : рядом детский сад, школа, продуктовые магазины « Магнит , « Пятерочка» , рядом банки, аптеки в пешей доступности Торгово- развлекательный комплекс «Плевен» , аттракционы в парке « Сказка», дельфинарий недалеко фермерский рынок рядом 20 ГБ и 45 поликлиника удобная транспортная развязка , ведущая в разные части города Эта просторная квартира подойдет тем, кто хочет все устроить по своему вкусу- просто сделать ремонт на свой выбор. Не раздумывай долго , квартира очень теплая, просторная, ищет своих хозяев ! Звоните прямо сейчас ! Организирую показ в удобное для Вас время! Покупая квартиру с нами Вы получите: Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам будет произведена проверка квартиры По факту совершения сделки будет выдано

гарантийное свидетельство чистоты сделки с
материальной ответственностью
компаний Бесплатные консультации по всем
объектам недвижимости Сопровождение
клиента от звонка до получения
ключей Ипотека от 4% годовых, Являемся
партнерами крупных банков При звонке
указывайте номер 10043010





Move.ru - вся недвижимость России