

Создано: 06.08.2024 в 09:57

Обновлено: 05.01.2026 в 13:06

<https://rnd.move.ru/objects/9278362873>

СК10, СК10

79861272335

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского, 33/2**

9 220 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,
33/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

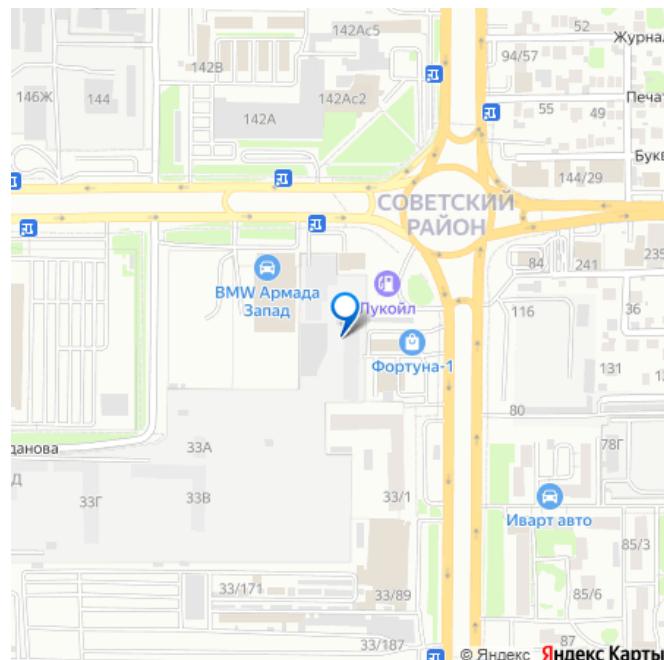
17.4 м²

Общая площадь

61.73 м²

Этаж

25/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

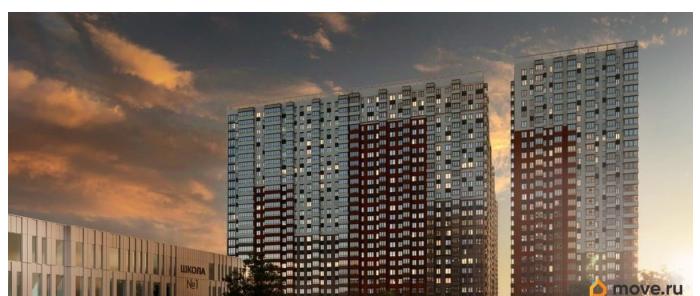
2 квартал 2026 г.

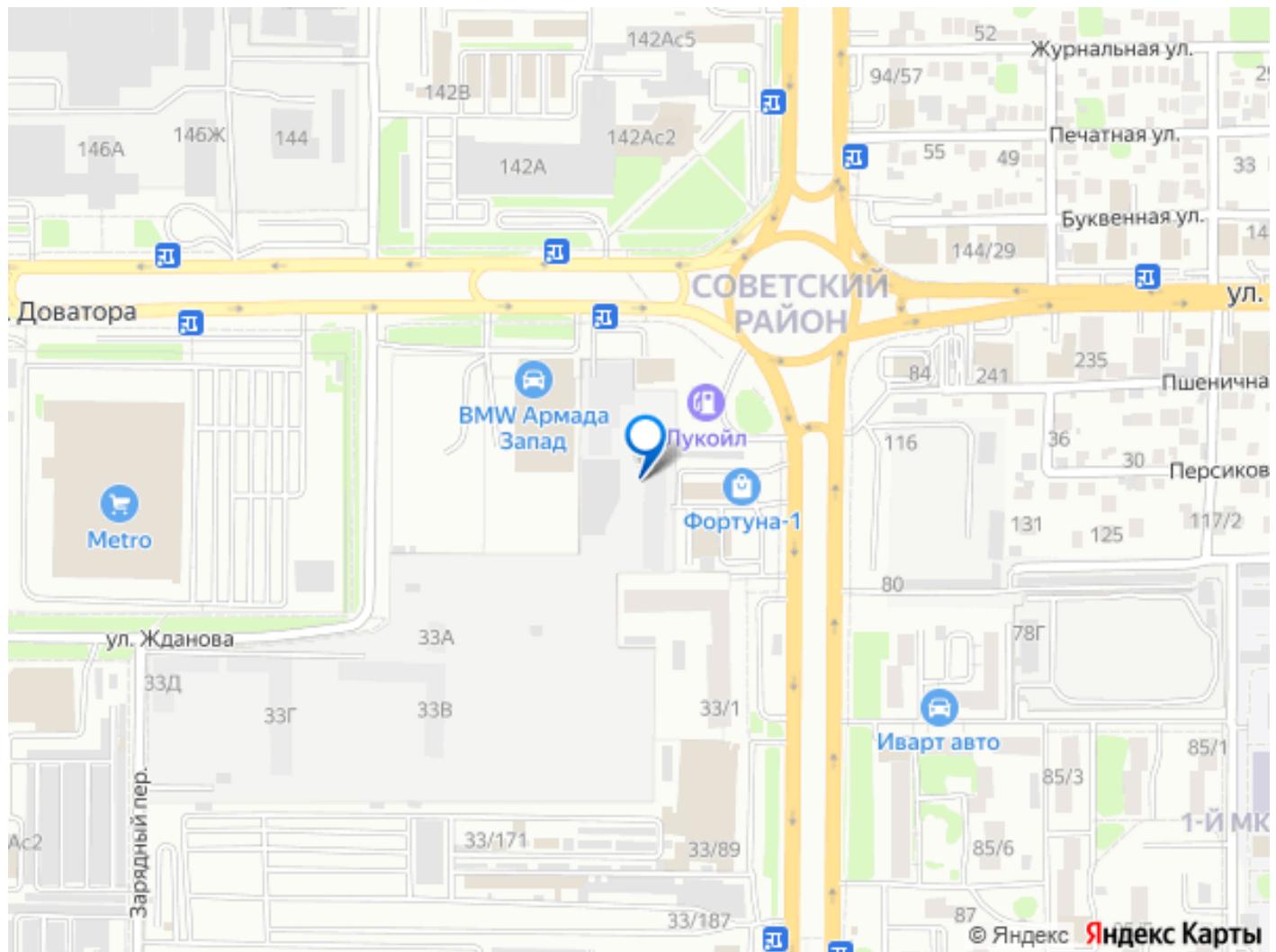
лифт

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Поз. 2-1), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 61.73 кв.м., на 25 этаже. Новый жилой комплекс «Малина парк» от группы компаний «СК10» расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, по ул. Малиновского.

The advertisement features a large image of a modern residential building with a red brick facade and a glass-enclosed entrance. In the foreground, two people are walking on a paved area with greenery. To the right of the image is a floor plan of a 3-room apartment (3-комнатная квартира) with room dimensions: 19.00, 14.89, 11.65, 4.32, 10.41, and 17.43 square meters. Above the floor plan are the logos for 'Малина Парк' (Malina Park) and 'СК10'. Below the floor plan, it says '3 Кол-во комнат' (3 rooms) and '61.7 м² move.ru'. To the right of the main image is a smaller inset showing a playground area with wooden structures and a slide, with people walking by in the background.





Move.ru - вся недвижимость России