

Создано: 26.07.2025 в 11:57

Обновлено: 25.12.2025 в 19:32

<https://rnd.move.ru/objects/9283497734>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79198731925, 7989621
2801**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 61/1**

5 050 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 61/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

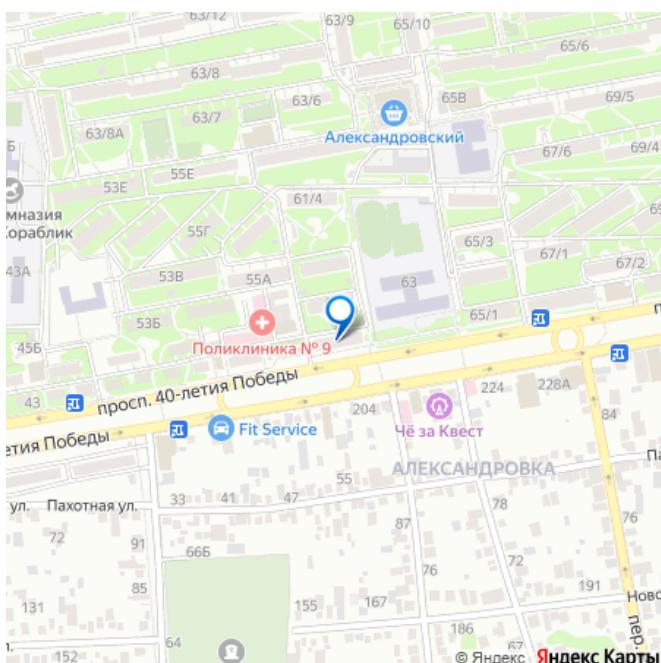
7 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

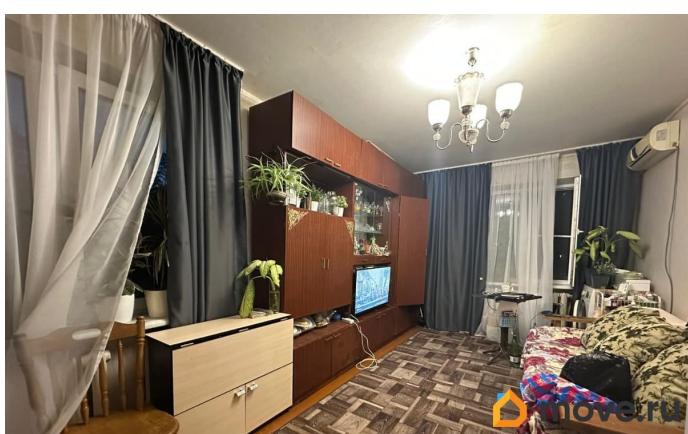
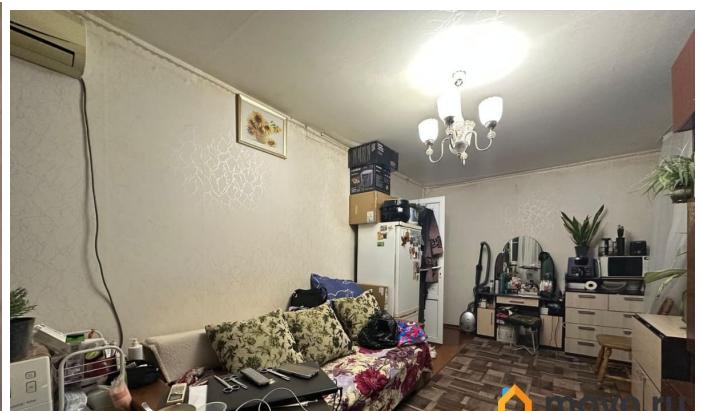
возможна ипотека, лифт, парковка

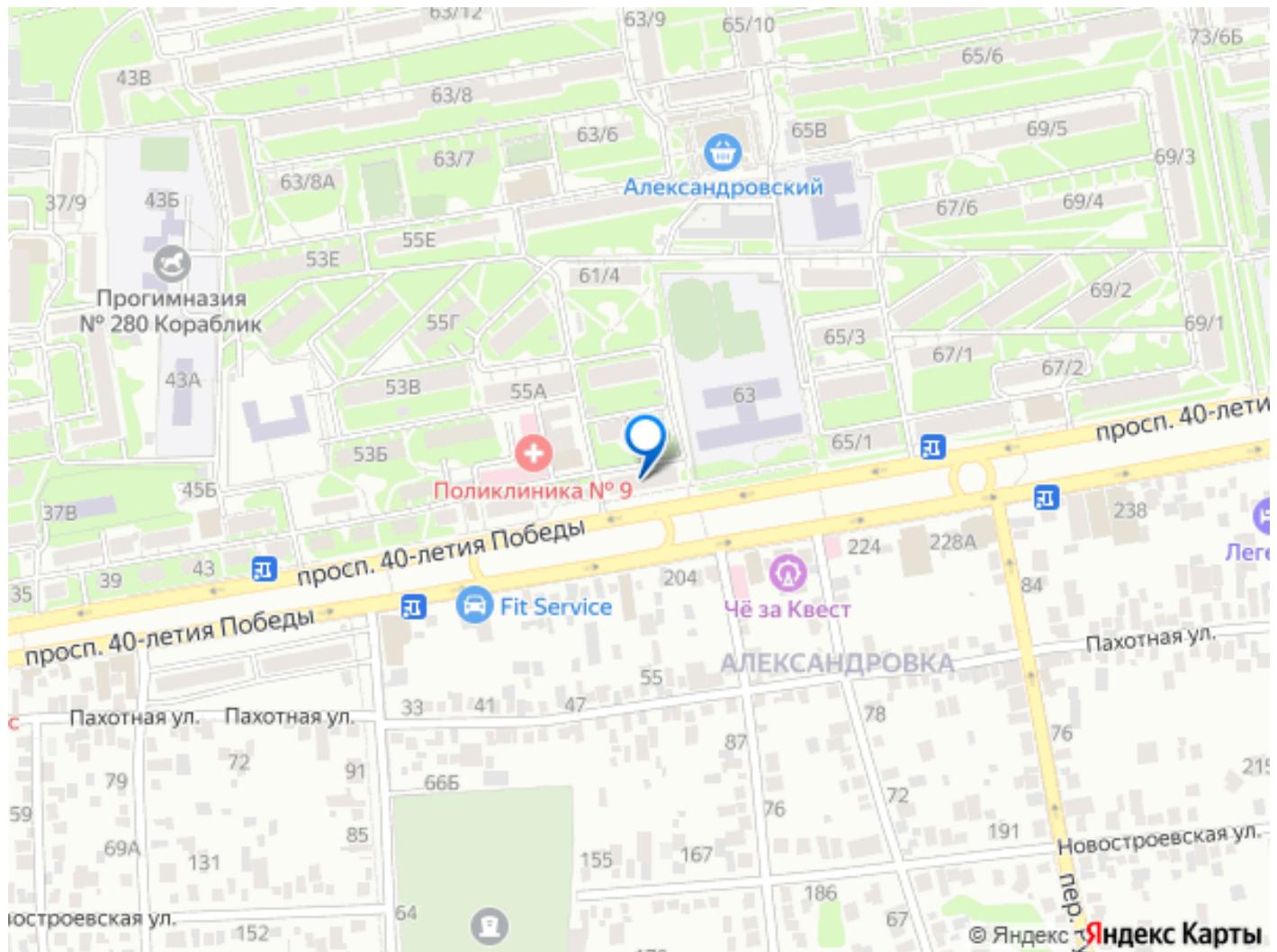
Описание

Продаю 3 квартиру площадью 61,7 м.кв., с/у
раздельный на 3 этаже 5 этажного дома,
район Александровка, пр-кт 40 Лет Победы.
Адрес указан, как ориентировочно. Состояние
квартиры под ремонт. Квартира светлая, все
окна выходят на юг, во двор. Дом находится
рядом с указанным адресом. Рядом магазины,
аптеки, школы, садики, остановки
общественного транспорта. Квартира
подходит под ипотеку, военный, материнский
и другие сертификаты, наличный расчет.

Никто не прописан и не проживает.

Показываю по предварительной
согласованности. Возможен торг на показе
объекта!





Move.ru - вся недвижимость России