move.ru
10 лет вместе

https://rnd.move.ru/objects/9283948156

Создано: 05.08.2025 в 10:55

Обновлено: 05.12.2025 в 19:05

Магазин новостроек, Магазин новостроек

79861273601

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект, Позиция 1

8 329 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект, Позиция 1

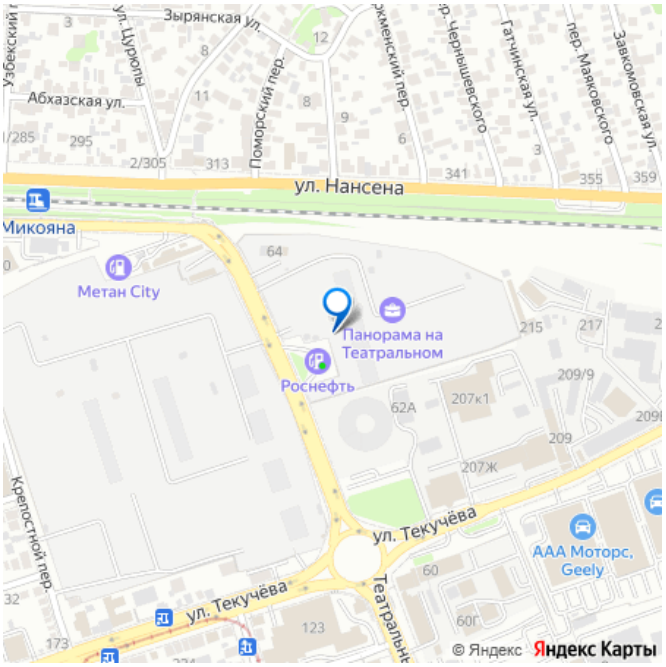
для заметок

Округ

Ростов-на-Дону, Пролетарский район

Улица

проспект Театральный



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

61.7 м^2

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

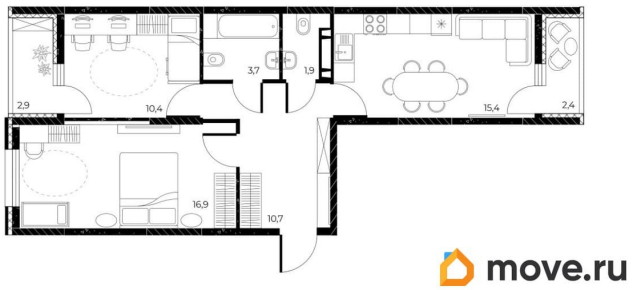
лифт

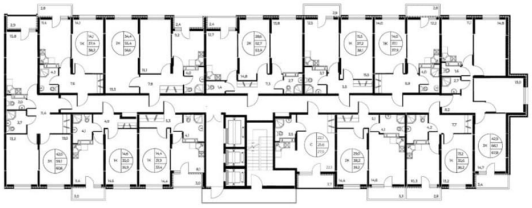
Описание

Новый год в ДОННЕФТЕСТРОЙ уже сейчас! Успейте забронировать квартиру по предновогодним ценам Только в этом месяце можно успеть купить квартиру в проекте бизнес-класса «Панорама на Театральном» выгодно! Акции, которые действуют сейчас: • Скидки до 20 000 ?/месяц (учтено в цене) • Ипотека от 4,6% на весь срок без удорожания! • Квартиры с ремонтом от 16 200 ?/месяц В ЛЮБОЙ ДЕНЬ АКЦИЯ МОЖЕТ БЫТЬ ОТМЕНЕНА! _____ Внимание! Выгодные условия по Семейной ипотеке скоро отменят! Уже скоро условия программы «Семейная Ипотека» могут измениться: • первоначальный взнос вырастет с 20,1% до 40,1%, • ежемесячные платежи увеличатся почти вдвое, • ставка поднимется до 12% и будет зависеть от количества детей, • оформить семейную ипотеку можно будет только один раз на семью. Успейте воспользоваться действующими льготами, пока они ещё доступны. _____ Вы можете выбрать один из вариантов отделки: Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт под ключ (2 стилевых решения). «Панорама на Театральном» - жилой квартал бизнес-класса, сочетающий в себе баланс жилья и внутренних сервисов для создания условий для полноценной работы и насыщенного отдыха. В проекте реализуется зонирование территорий по функциональному принципу: жилая, коммерческая, рекреационная, спортивная и образовательная. Во дворе жилого квартала будет размещен собственный детский сад, направленный на всестороннее и гармоничное развитие личности ребёнка. Проектом предусмотрены

помещения под спортивный зал и детские образовательные кружки. На первых этажах в каждом корпусе будут располагаться магазины, кафе и маркетплейсы, а торгово-деловой центр разместит в себе офисы и ритейл разного формата. Все знаковые места города рядом: парк имени Октябрьской революции с аттракционами и веревочным парком, драматический и музыкальный театры, школы и детские сады, Театральная площадь, бассейны и стадионы, и многое другое Коллекционируйте воспоминания о счастливых днях. В большой кухне-гостиной соберитесь с самыми близкими, встретьтесь с друзьями в гостиной, играйте с ребенком и изучайте новых сказочных героев в светлой детской, по-настоящему отдыхайте в уютной спальне насыщенного дня или проведите свидание с солнцем и потрясающим видом на балконе с панорамными окнами. Квартиры «Панорама на Театральном» уникальны. К Вашему выбору представлена коллекция планировочных решений: «бабочки», «трансформеры» квартиры с расположением комнат на 3 стороны света с кухнями-гостиными с раздельными с/у с собственными гардеробными Искусство создавать комфорт - проявляется в каждой детали. Для нас нет ничего вторичного. Все первостепенно! С заботой о комфорте, жизни и отдыхе - Панорама на Театральном - первостепенность во всем. Звоните СЕЙЧАС!

move.ru

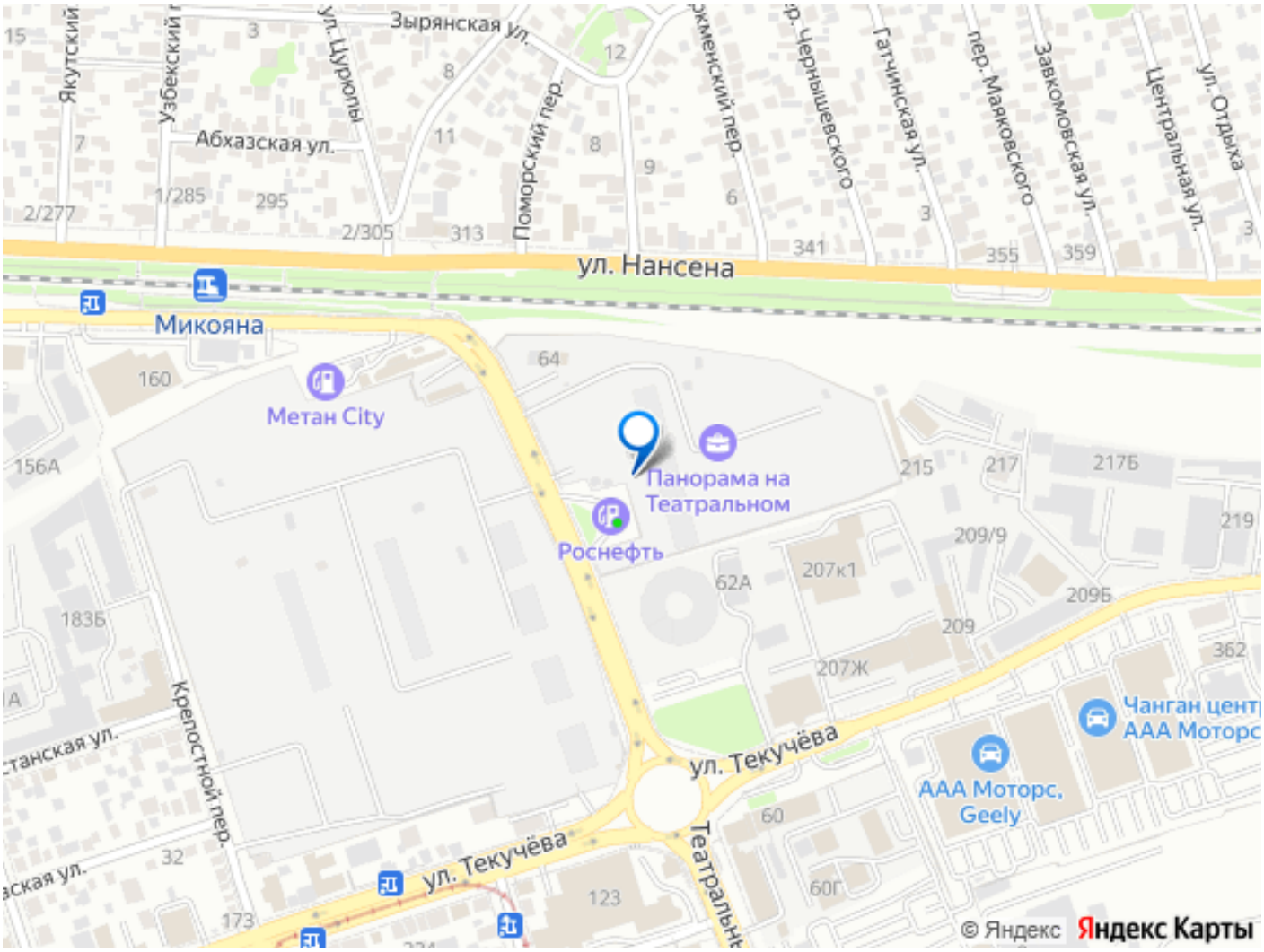

2,9
10,4
3,7
1,9
15,4
2,4
16,9
10,7
move.ru


move.ru

move.ru

ДОННЕФТЕСТРОЙ
42,7
3Е
59,0
61,7
move.ru

ДОННЕФТЕСТРОЙ
Ипотека 2,2%
42,7
3Е
59,0
61,7
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России