

Создано: 23.10.2025 в 13:39

Обновлено: 29.11.2025 в 16:28

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Проселочная улица

5 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Проселочная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Проселочная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

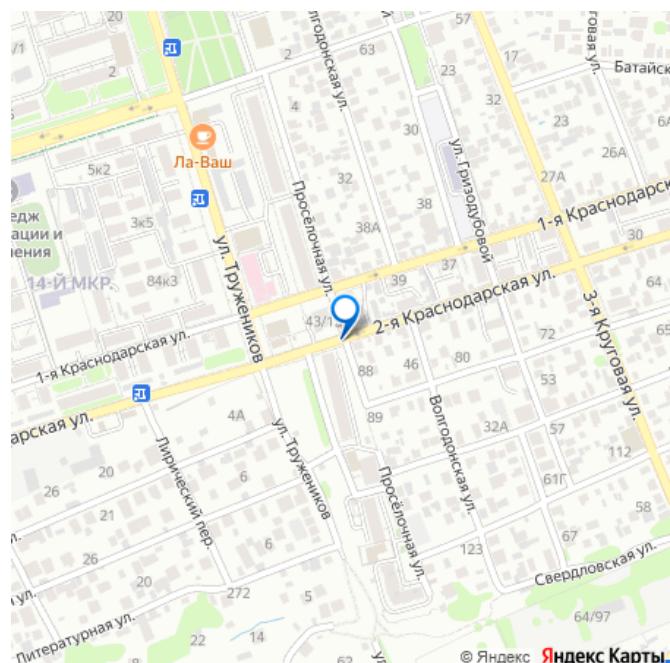
<https://rnd.move.ru/objects/9285983427>

Баташова Галина, Домиан офис

ВектоР

79885517613

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

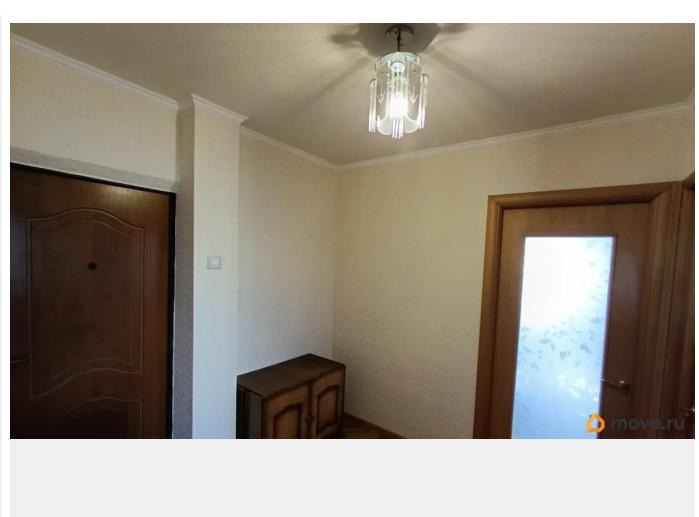
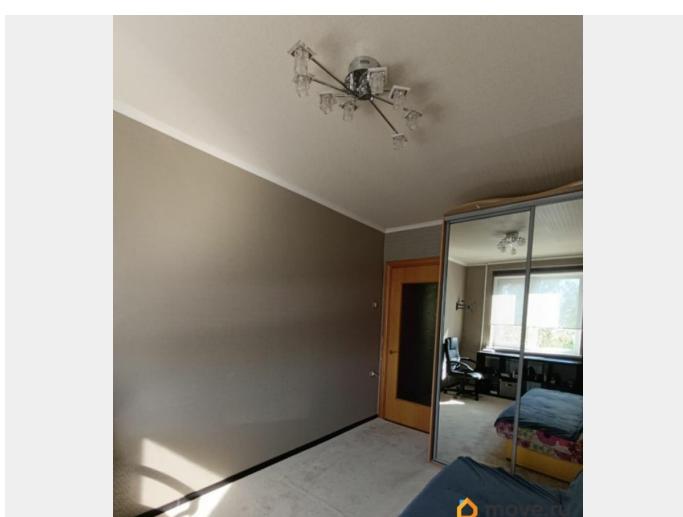
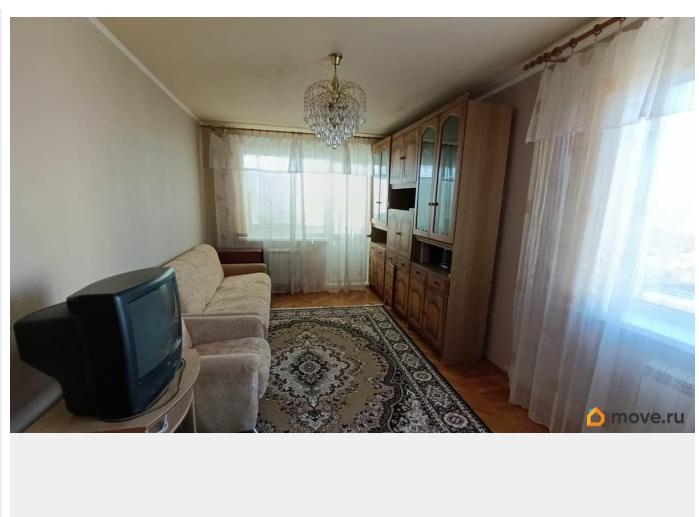
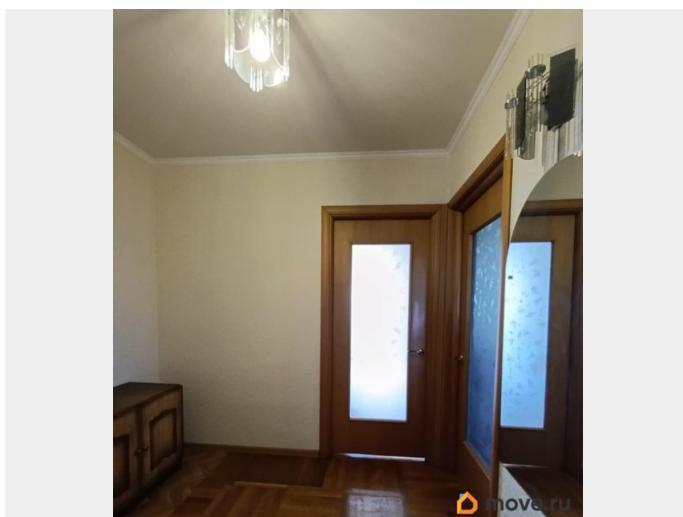
да

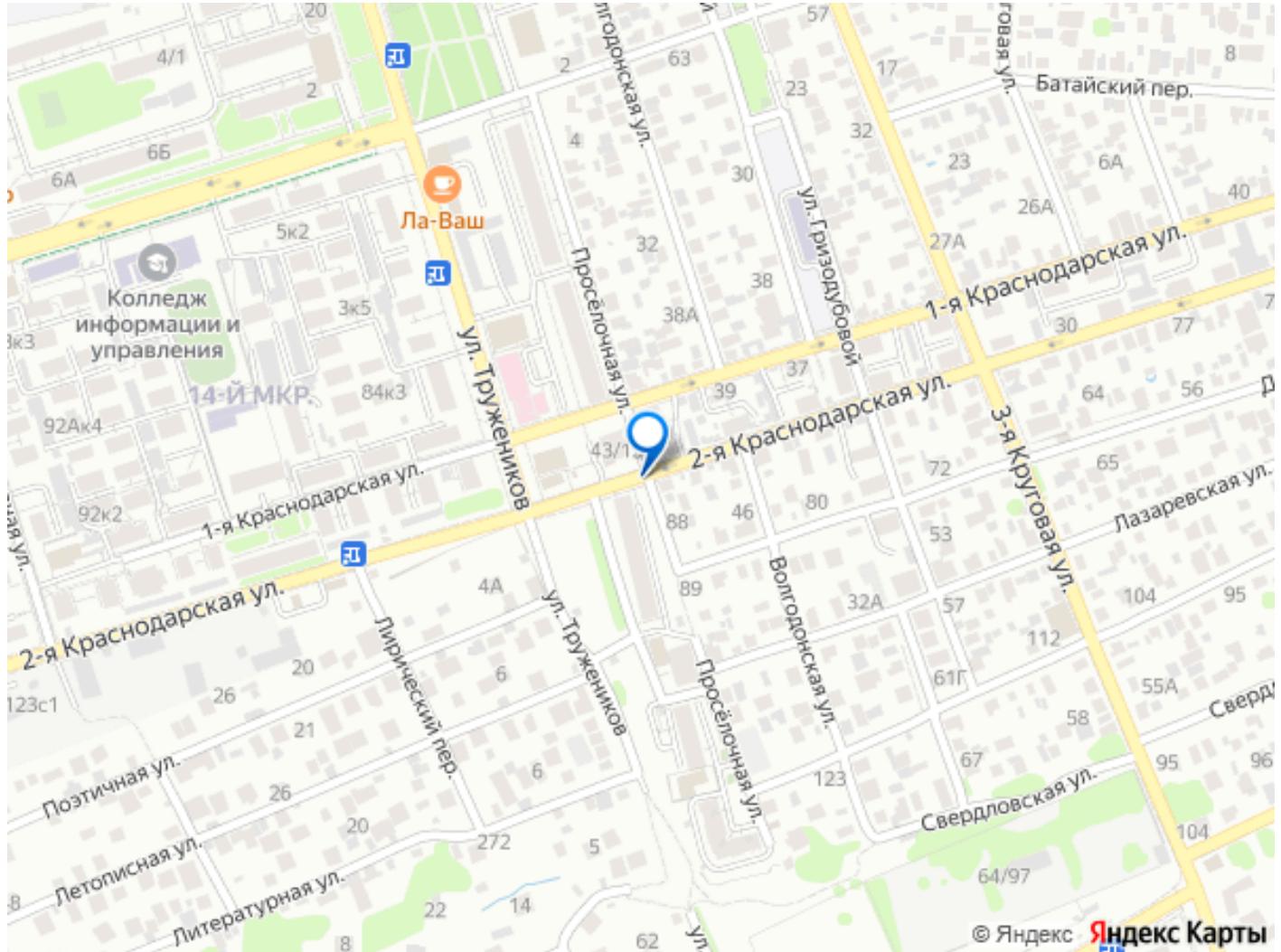
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 61.7 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Уникальная планировка, все жилые комнаты - изолированные, раздельный санузел, а также вид из окон на двор, улицу и парк, благодаря чему в помещениях всегда много света и воздуха. Просторный холл. Остается мебель и техника по согласованию. Стоят счетчики. Окна м/п. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде детской и спортивной площадок прямо во дворе, где можно проводить время активно и с пользой для здоровья. Безопасность обеспечивается кодовой дверью на входе в подъезд. Расположение дома особенно удобно тем, что рядом находятся проспект Стачки и ул. Тружеников, парк «ДОРТМУНД», развитая инфраструктура под рукой. Удобная транспортная развязка в любом направлении города. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом. Приобретая эту квартиру, вы выбираете

комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и приятными видами из окна. Она станет прекрасным выбором для семьи, ценящей уют, удобство и качество жизни. Реальному покупателю-торг!
Показы по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России