

Создано: 28.11.2025 в 15:25

Обновлено: 01.12.2025 в 03:32

<https://rnd.move.ru/objects/9286990813>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Заводская улица**

7 600 000 ₽

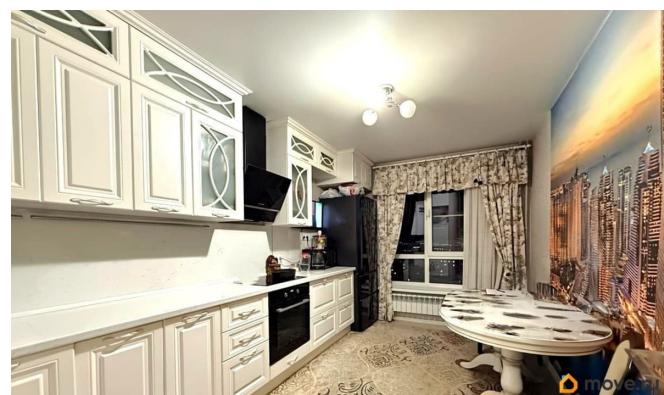
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

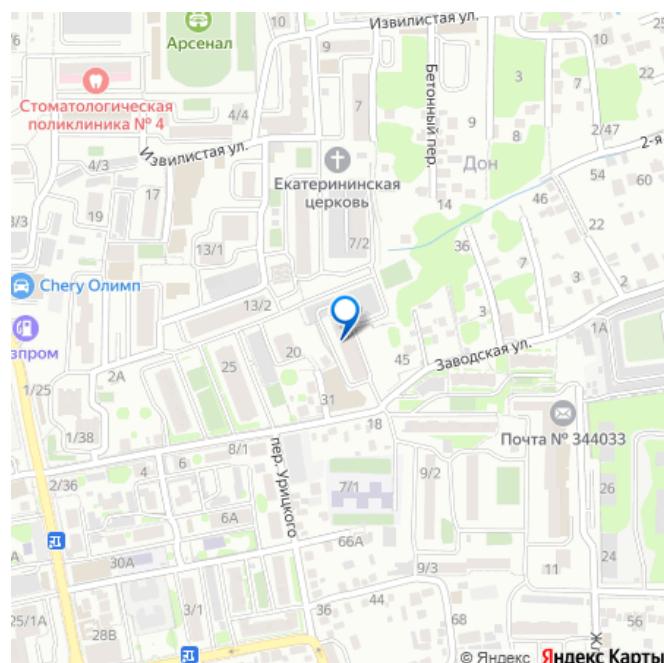
12.2 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

17/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

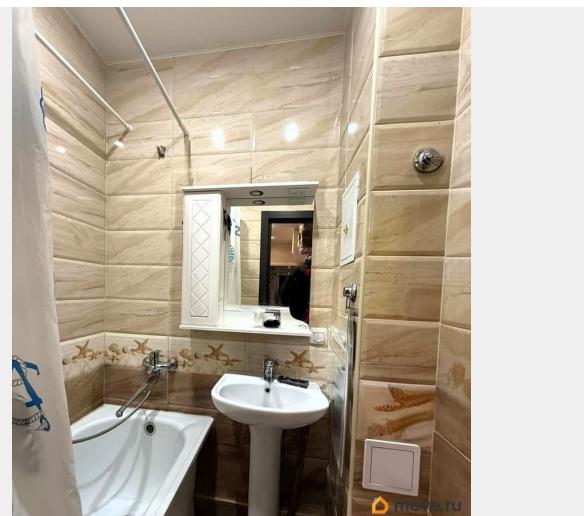
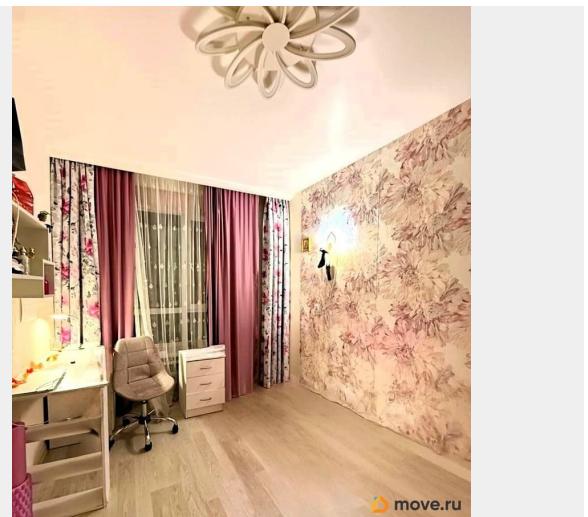
лифт

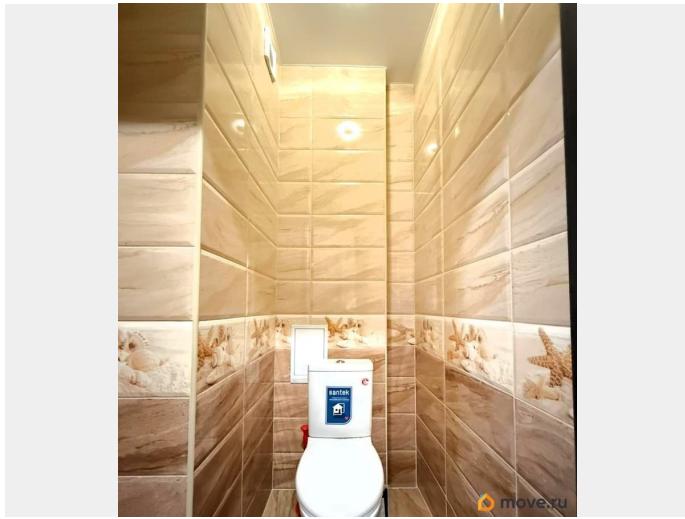
Описание

Арт. 120806899 Продается трехкомнатная квартира в современном доме по адресу ул.Заводская, 35 Продается светлая и уютная квартира в новом монолитно-кирпичном доме 2020 года постройки в развитом и спокойном районе. Идеальное сочетание современного комфорта и выгодного расположения. ? Расположение и инфраструктура Район с полностью сформированной инфраструктурой, где есть всё для комфортной жизни: Образование и развитие: В шаговой доступности 3 детских сада и 2 школы. Магазины и быт: Рядом расположены супермаркеты «Магнит» и «Пятёрочка», а также другие магазины, кафе, аптеки и кондитерские. Здоровье и спорт: Поблизости находятся медицинские учреждения, в том числе областная больница, и спортивные центры. Развлечения: Множество развлекательных учреждений для досуга всей семьи. Транспортная развязка Общественный транспорт: Рядом с домом есть остановка общественного транспорта. Для просмотра точного расписания маршрутов можно воспользоваться приложением Google Карты, выбрав пункт назначения и нажав на значок «Маршруты» и «На общ. транспорте» . Автомобилистам: Отличная транспортная развязка, позволяющая быстро добраться в любой район города. В самом доме оборудована подземная парковка. Особенности дома и квартиры Дом: Монолитно-кирпичный, 25

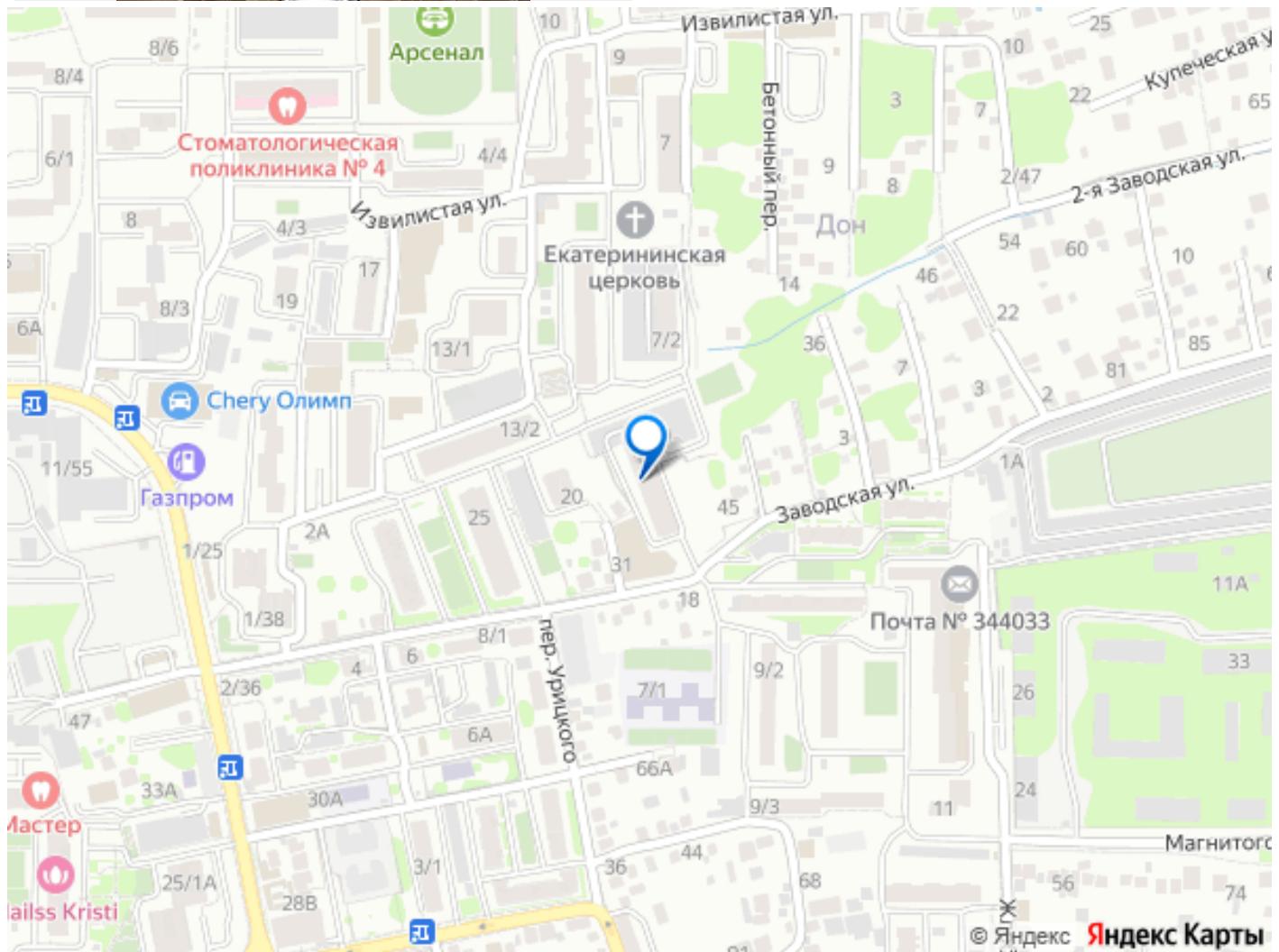
этажей. Чистые подъезды, работают скоростные лифты. Безопасность: В доме организовано видеонаблюдение и работает консьерж . Квартира: Качественный евроремонт, функциональная планировка. С全景ным остеклением и красивым видом на город. В квартире остаётся встроенная мебель и техника по договоренности.

Управление: По отзывам жильцов, с домом работает отзывчивая управляющая компания, которая оперативно реагирует на замечания.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России