

Создано: 26.10.2025 в 19:12

Обновлено: 25.11.2025 в 12:50

<https://rnd.move.ru/objects/9286078825>

Собственник

**79885148560**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Горсоветская, 49с1**

**11 000 000 ₽**

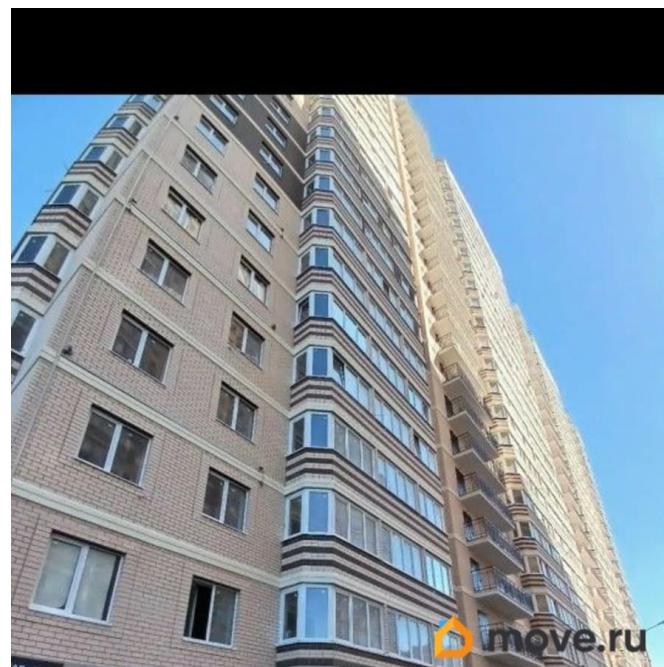
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская,  
49с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

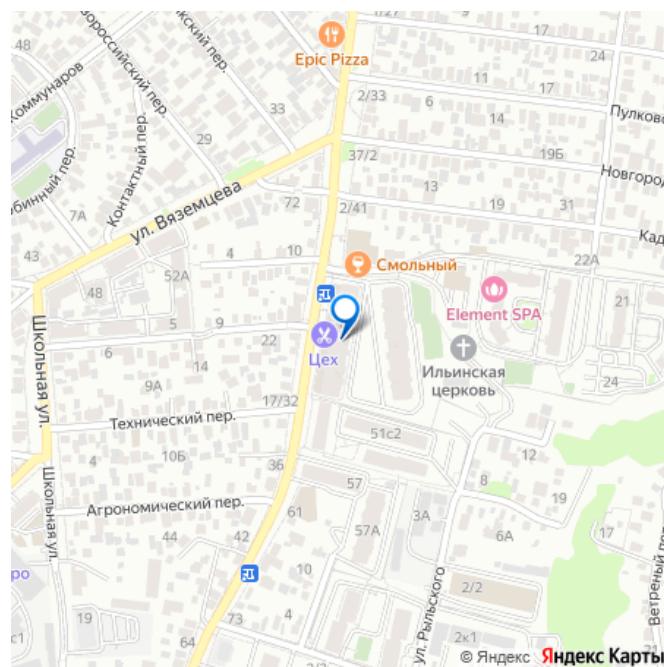
Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

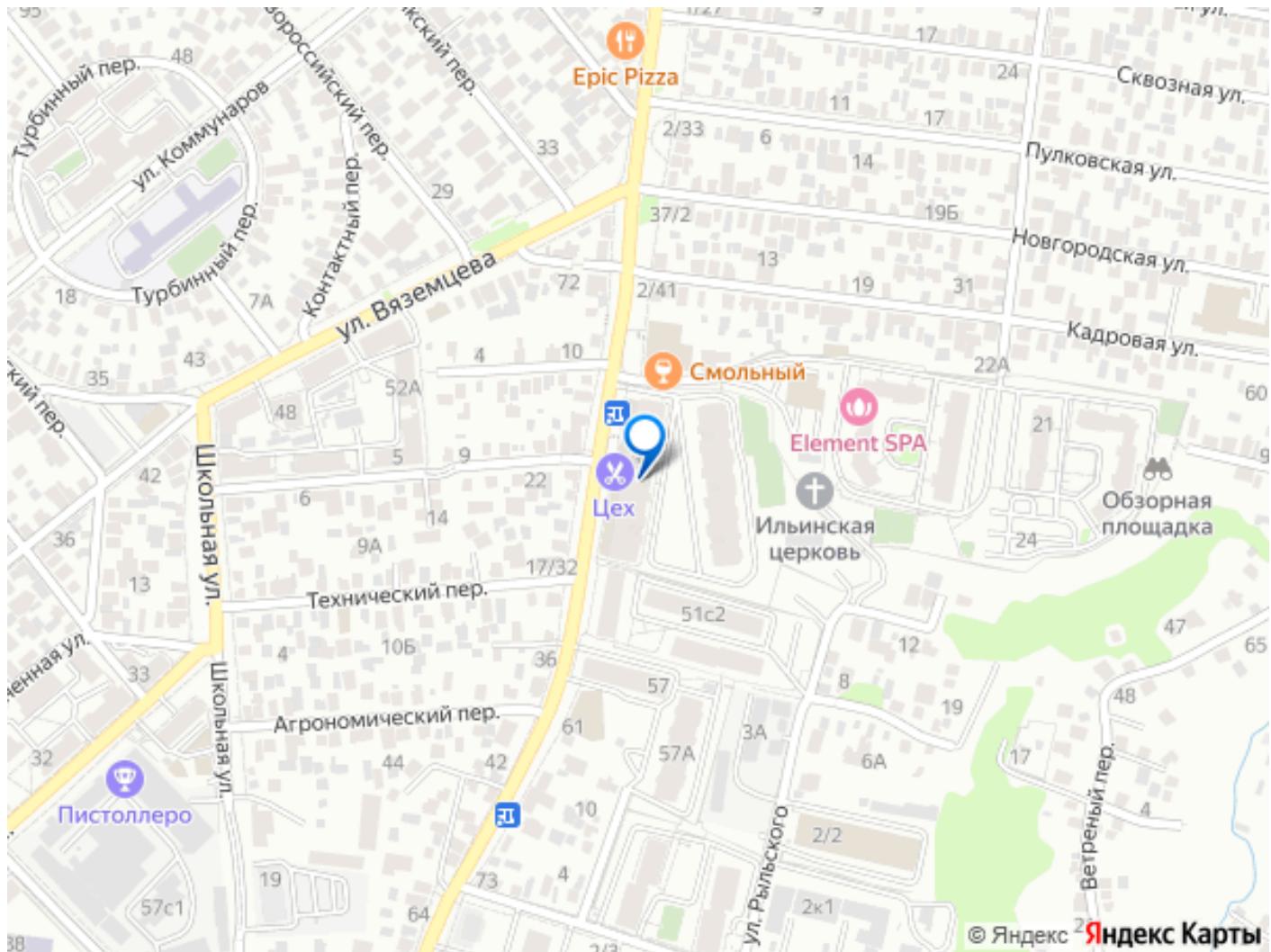
## **Описание**

**ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!!!**

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира на 10 этаже в современном ЖК «Свобода» с отделкой White Box. Общая площадь 61.8 м<sup>2</sup>. Идеальный вариант для создания интерьера мечты без переплат за черновые работы. Состояние (White Box): Стены: выровнены штукатуркой Полы: ровная стяжка Электрика: полная разводка Коммуникации: трасса для кондиционера, разводка под интернет Санузлы: два (5.31 м<sup>2</sup> и 1.76 м<sup>2</sup> под гардеробную) Планировка: Зал: 12.37 м<sup>2</sup> + лоджия 1.21 м<sup>2</sup> Кухня: 12.32 м<sup>2</sup> + балкон 1.12 м<sup>2</sup> Спальня 1: 12.88 м<sup>2</sup> Спальня 2: 8.50 м<sup>2</sup> Коридор: 8.90 м<sup>2</sup> Санузел 1: 5.31 м<sup>2</sup> Санузел 2: 1.76 м<sup>2</sup> Инфраструктура ЖК:

Закрытая охраняемая территория Консьерж-сервис Многоуровневая парковка Развитая районная инфраструктура Удобная транспортная доступность Всего 10 минут до центра города





Move.ru - вся недвижимость России