

Создано: 15.11.2025 в 12:00

Обновлено: 15.12.2025 в 13:08

**Ростовская область, Гуково, улица
Герцена, 90**

1 200 000 ₽

Ростовская область, Гуково, улица Герцена, 90

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

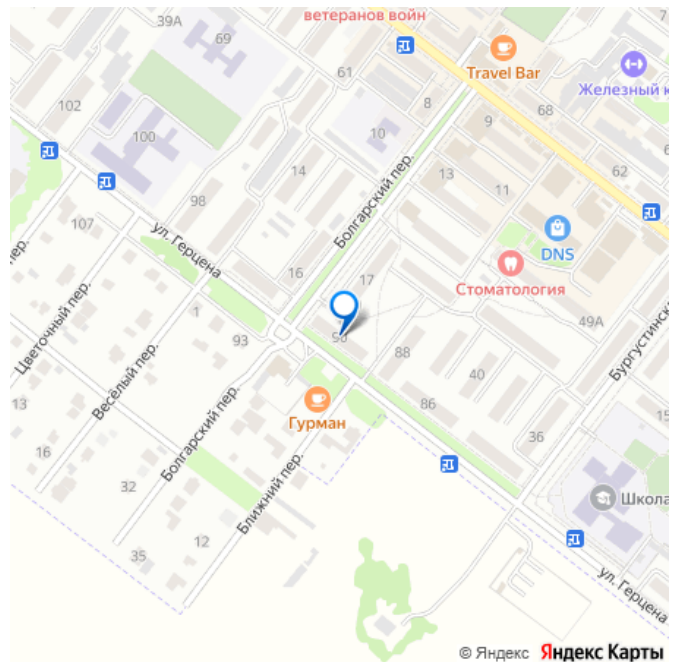
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286604837>

Лидия Панчихина, Частный маклер

79188905052

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем к приобретению тёплую 3 комнатную квартиру под косметический ремонт ! !!!! Не УГЛОВАЯ! Общая площадь квартиры составляет: 61 кв, м. Кирпичный дом: (5/5) Расположена по адресу: г. Гуково, ул. Герцена , д 90. В данном объекте имеется: 2спальни , просторный зал, кухня, а также соответственно удобства!!!! Комнаты просторные , напольное покрытие ДВП/линолеум. Потолки побелены частично/плитка ПВХ. Установлены окна ПВХ, межкомнатные и входные металлические двери. В ванной комнате установлена ванная. Санузел раздельный!!! Балкон застеклён!!!!!!!! В данном объекте имеется возможность произвести ремонт по своему индивидуальному вкусу!!!!

===== Имеются все приборы учёта ! Благоустроенный двор, детская площадка во дворе, приятные , тихие соседи!!! В ближайшей доступности всё самое необходимое для жизни!!!!

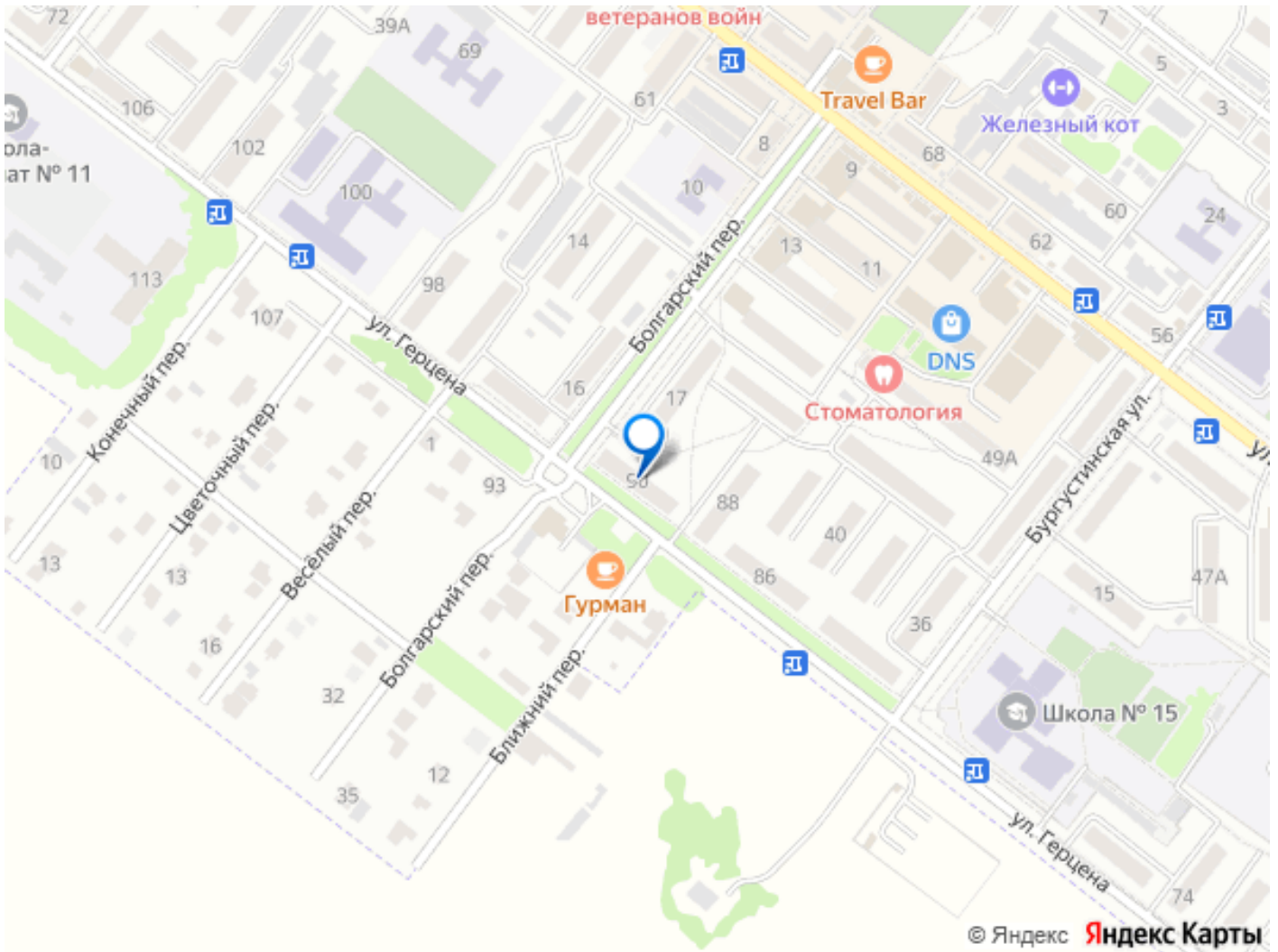
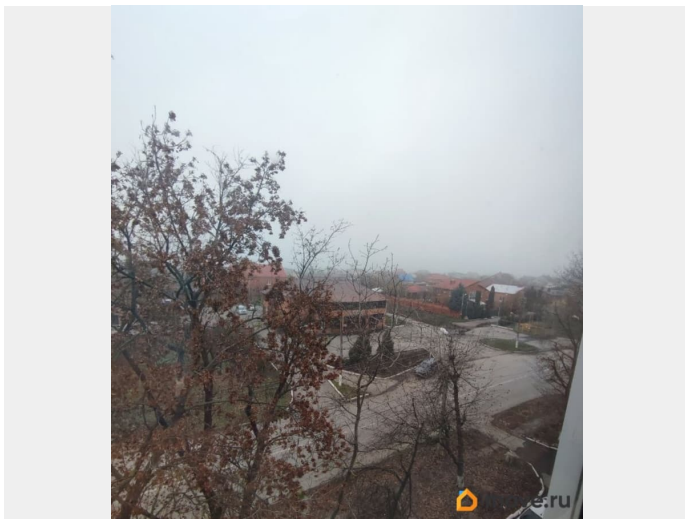
___&___&___&___&___& Один взрослый собственник! Данный объект ожидает с удовольствием нового владельца !!!

Отличный бонус: вся мебель в подарок!

Уважаемые клиенты , предварительно записываемся на просмотр объекта!!!! я с Вами 24/7 ===== Агентство недвижимости: Линия Закона рады видеть

всех-всех, мы поможем реализовать ваш объект недвижимости, а также произведем подбор подходящего жилья мечты!! + Сопроводим сделку! !!!! Офис расположен по адресу : ул. Мира д. 34(2 помещение от ломбарда)





Move.ru - вся недвижимость России