

Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 09.12.2025 в 04:59

<https://rnd.move.ru/objects/9284583921>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левобережная улица**

8 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

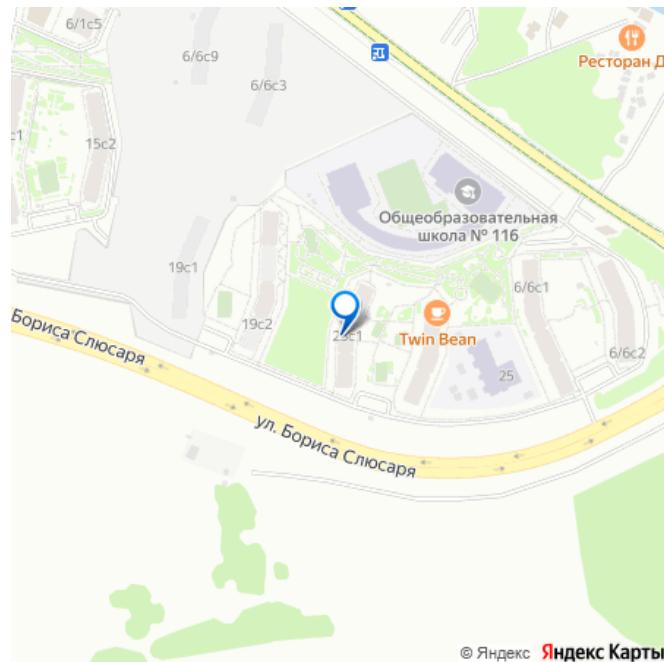
16 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

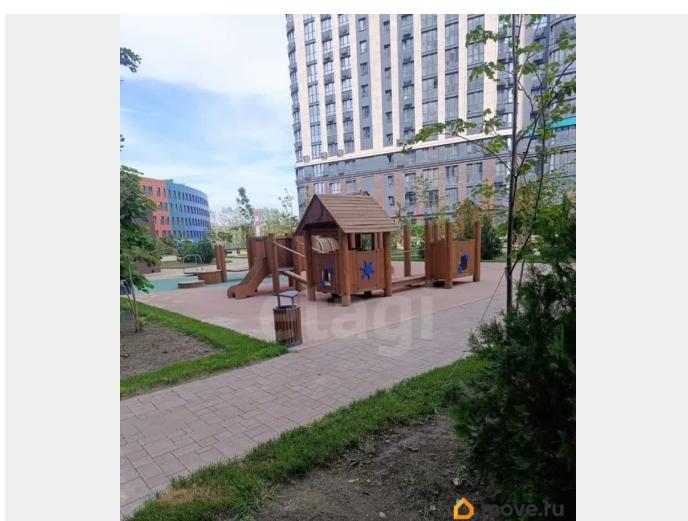
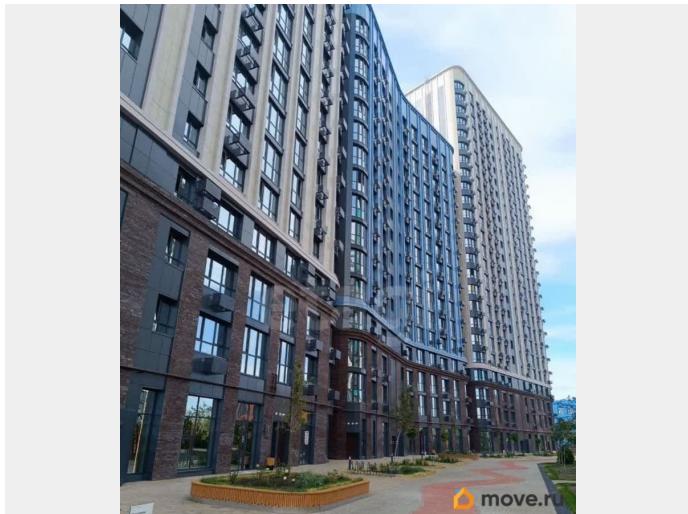
Продается просторная квартира в

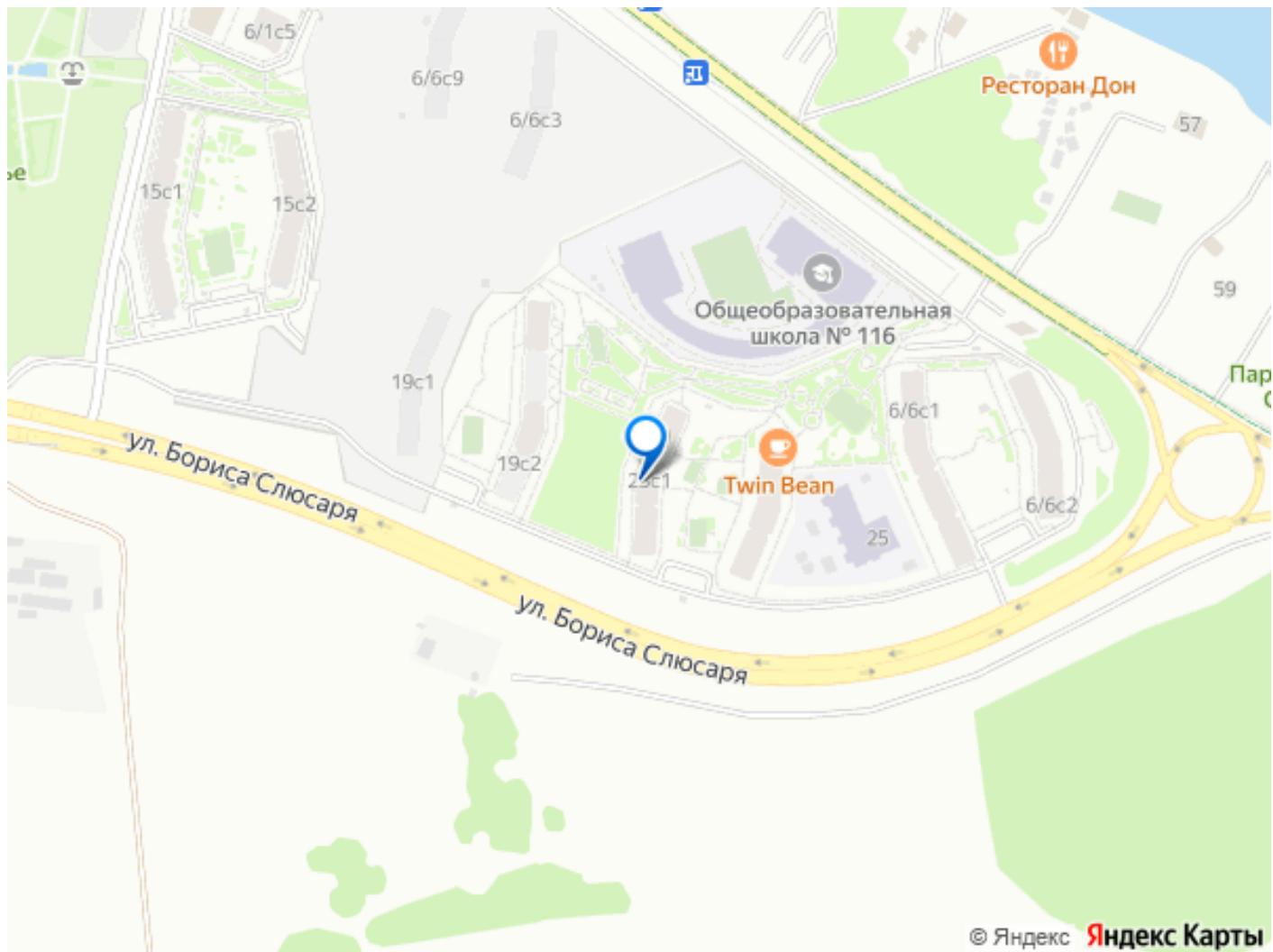
современном жилом комплексе «Левобережье», расположенным в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Объект сдан, оформлен в собственность — стены оштукатурены, выполнена стяжка пола, подведены коммуникации от застройщика. Квартира находится в литере 10, что обеспечивает удобную логистику внутри комплекса.

Территория ЖК благоустроена: широкие пешеходные зоны, детские площадки с современным оборудованием, зоны отдыха с ландшафтным дизайном, парковая зона. Для семей с детьми предусмотрены действующий детский сад и строящаяся школа в шаговой доступности, запланировано открытие второго дошкольного учреждения.

Архитектурное решение комплекса включает просторные светлые холлы с качественной отделкой, подземные паркинги, что исключает движение машин во дворах и создает безопасную среду. В вечернее время включается архитектурная подсветка фасадов, подчеркивающая стильный облик зданий. Район отличается хорошей транспортной доступностью — рядом основные магистрали, остановки общественного транспорта. ЖК «Левобережье» сочетает комфорт современного жилья с продуманной средой для жизни: закрытая охраняемая территория, развитая социальная инфраструктура, экологичный подход к благоустройству.

Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для долгосрочных инвестиций благодаря растущей ликвидности района. Код пользователя: 186026 Номер в базе: 9165886





Move.ru - вся недвижимость России