

Создано: 30.10.2025 в 06:23

Обновлено: 12.12.2025 в 11:35

<https://rnd.move.ru/objects/9286139139>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я  
Краснодарская улица**

**4 590 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

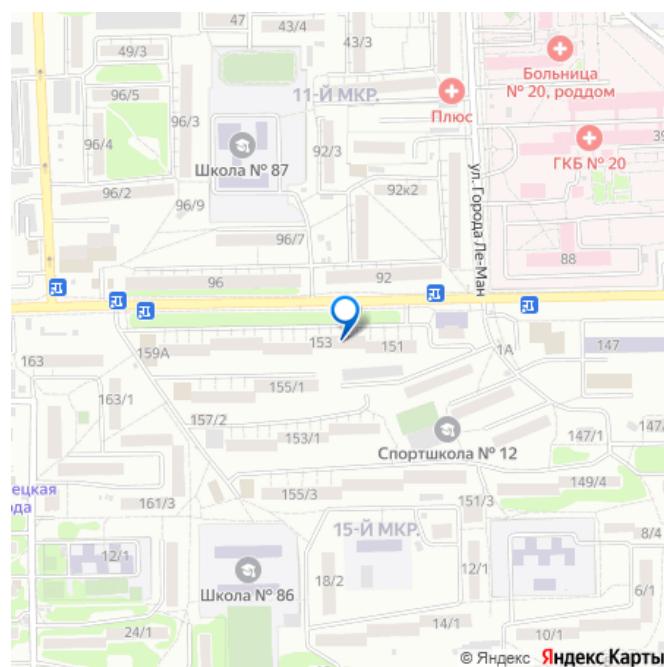
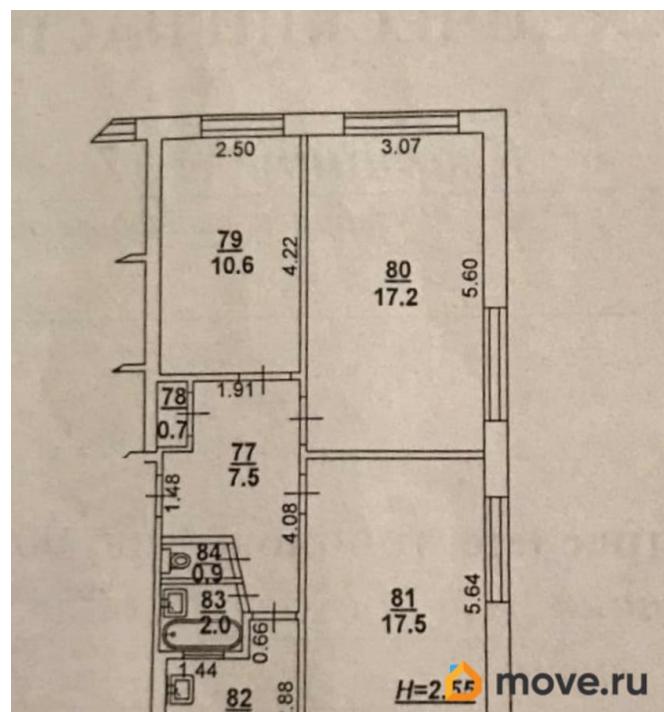
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

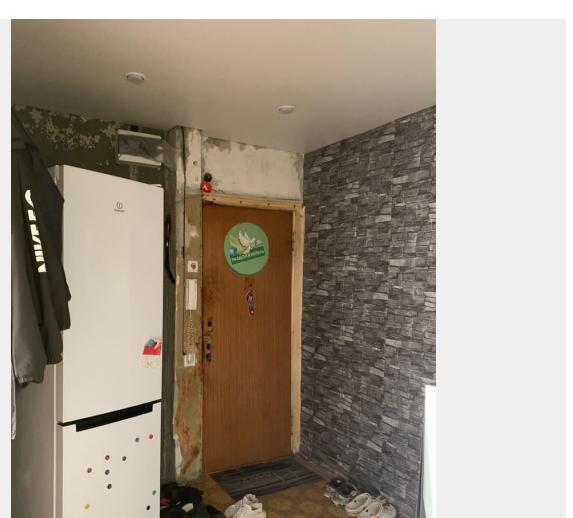
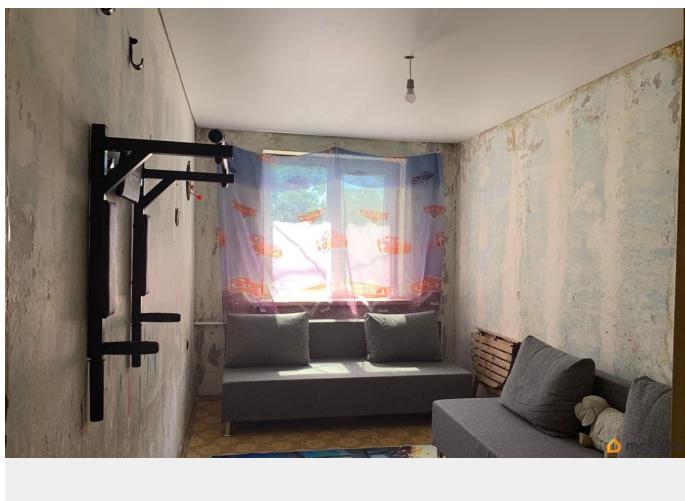
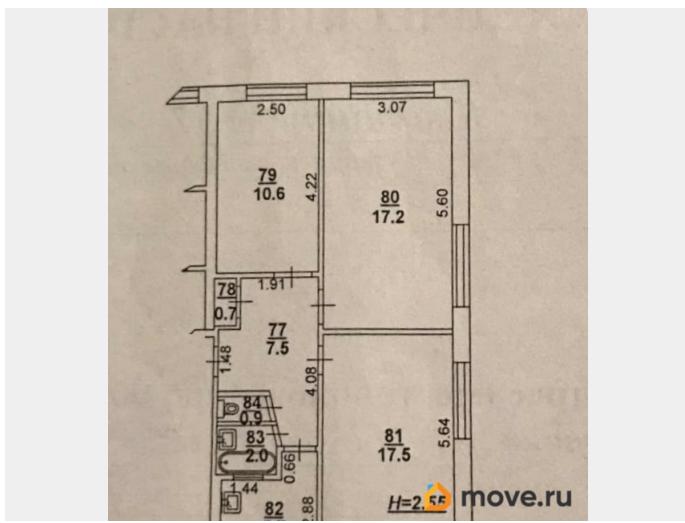
раздельный

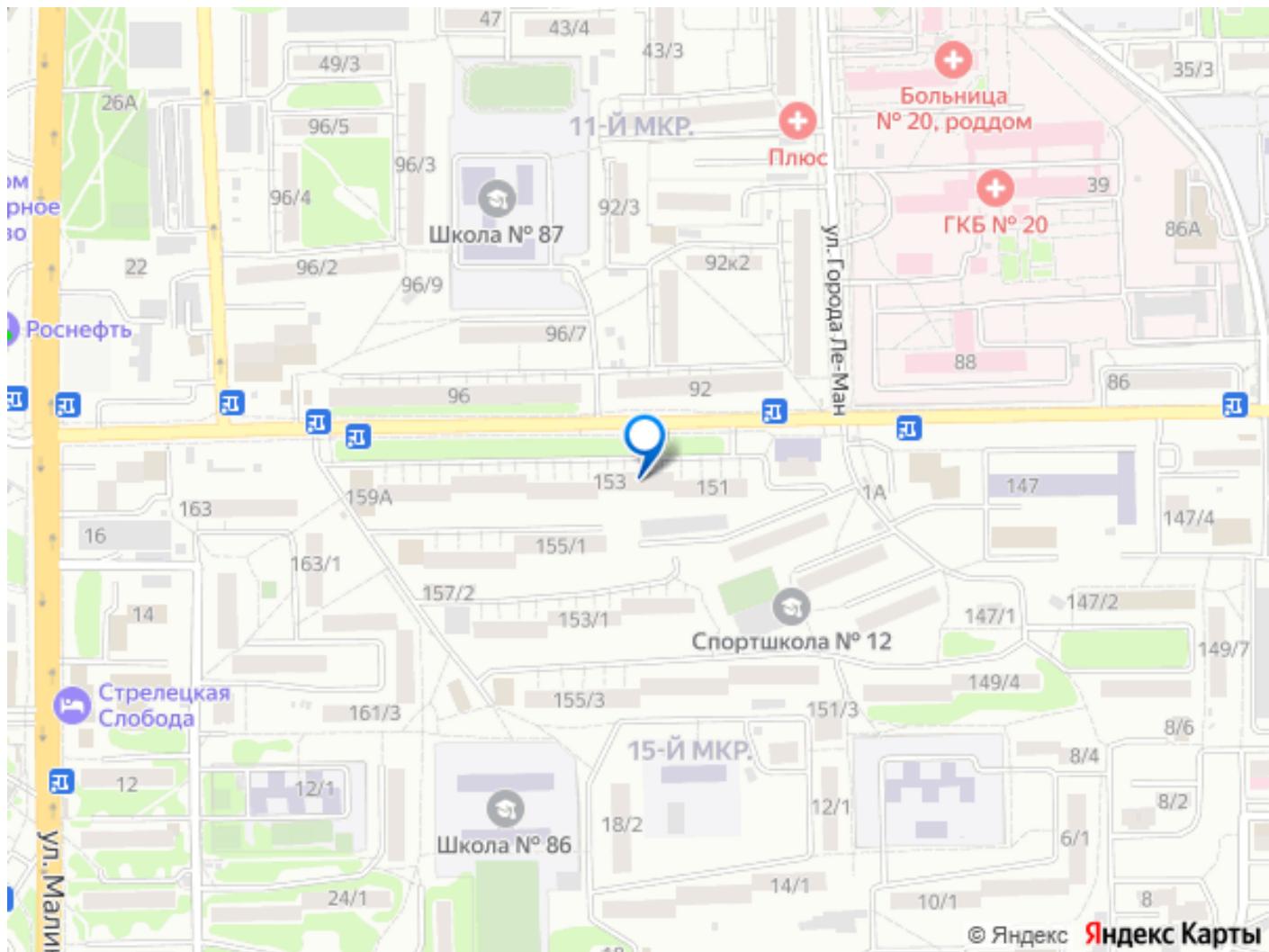


## Описание

НЕ ФЕЙК Продаётся уютная квартира с просторными изолированными комнатами общей площадью 61 м<sup>2</sup> на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного в спокойном районе города. Просторные комнаты позволяют воплотить любые интерьерные идеи, благодаря чему каждый сможет создать собственный уголок комфорта. Квартира имеет удачную планировку, обеспечивающую достаточное количество естественного света и отличную звукоизоляцию от соседей. Состояние квартиры позволяет существенно сэкономить бюджет: здесь сделан частично качественный ремонт, установлены новые окна ПВХ, заменены трубы водоснабжения и отопления, проведены электричество и интернет-кабель до распределительных коробок. Всё готово для финишной отделки и обустройства пространства по своему вкусу! Приобретение данной недвижимости станет отличным решением для тех, кто мечтает обустроить жильё именно так, как хочется лично вам. Дополнительным преимуществом является развитая инфраструктура района, включающая детские сады, школы, поликлиники, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта всего в пешей доступности. Объект идеально подойдёт семьям с детьми, молодым парам и инвесторам, планирующим сдачу жилья в аренду после завершения ремонта. Возможность проживания в собственной

квартире с индивидуальным дизайном  
интерьера открывает перед вами широкие  
перспективы комфорtnого быта и роста  
стоимости вашей собственности. Квартиру  
можно посмотреть в удобное для Вас время.  
Не упустите шанс стать обладателем  
идеальной трешки с максимальными  
перспективами для воплощения любых  
творческих идей!





Move.ru - вся недвижимость России