

Создано: 25.11.2025 в 17:39

Обновлено: 25.11.2025 в 18:08

<https://rnd.move.ru/objects/9286902672>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Коммунистический проспект**

6 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8.23 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

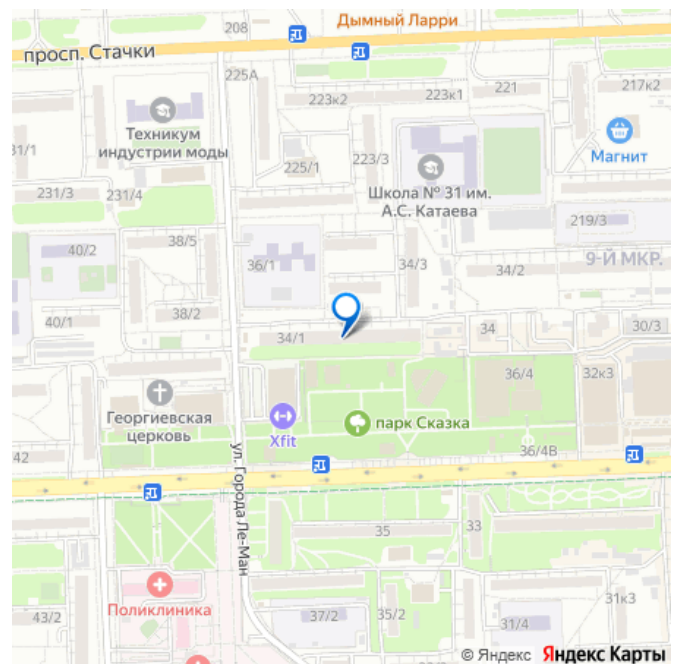
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

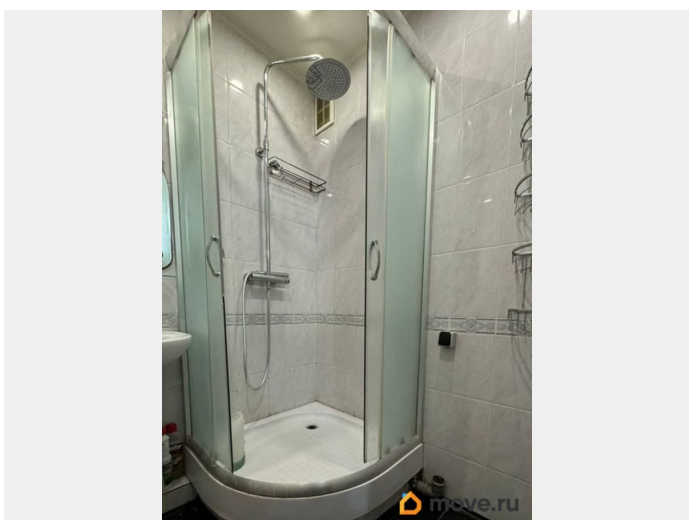
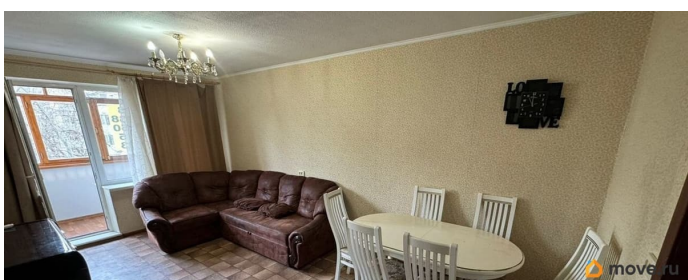
лифт

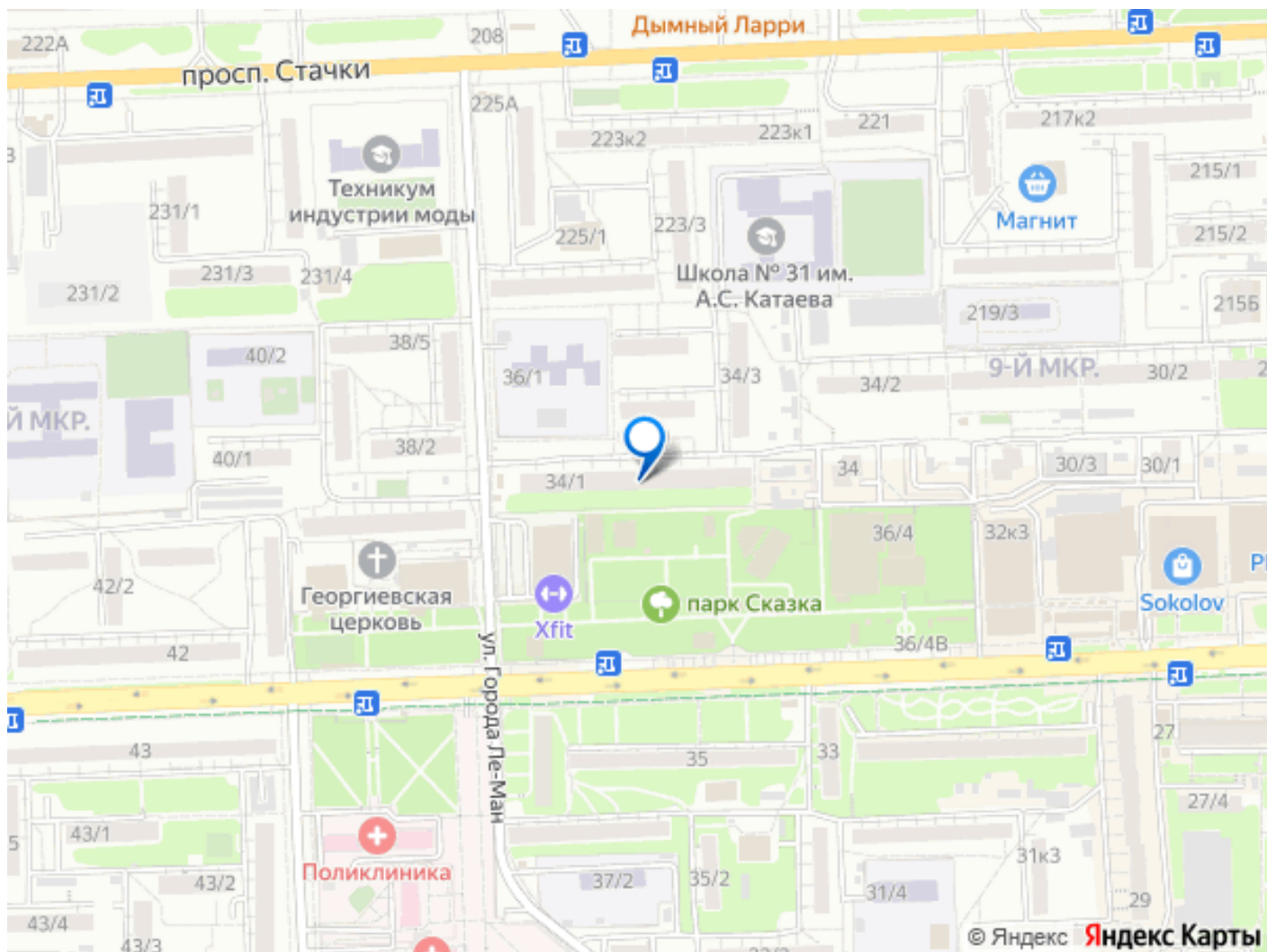
Описание

Продаётся Трехкомнатная квартира в отличном районе ЗЖМ. Достаточно места для комфортного проживания всей семьи. Кухня площадью 8.2 квадратных метра станет прекрасным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие газа обеспечивает комфорт и экономичность в использовании бытовой техники. Дом оснащен консьержем, что гарантирует дополнительную безопасность жителей. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Рядом расположены кафе и рестораны, такие как Orso и *** Бургер, а также продуктовый магазин и парикмахерская Bulldog HairClub. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где дети могут активно проводить время на свежем воздухе. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая ждет своих новых хозяев! Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный

взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России