

Создано: 27.11.2025 в 21:31

Обновлено: 27.11.2025 в 22:55

<https://rnd.move.ru/objects/9286966236>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Сиверса проспект**

9 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

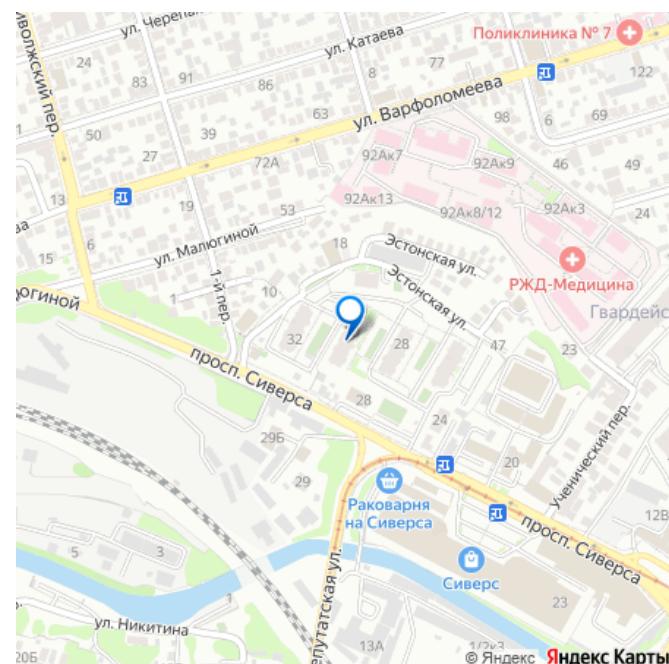
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

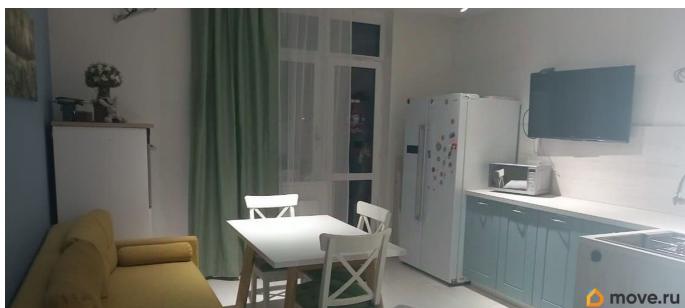
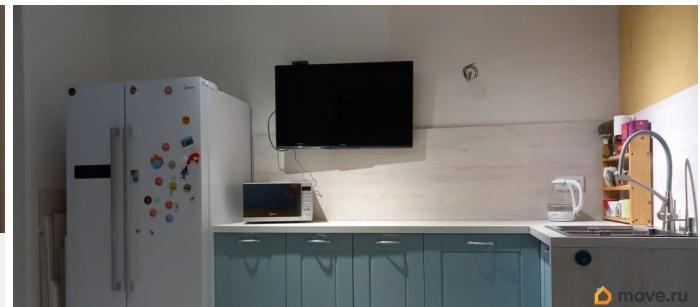
лифт

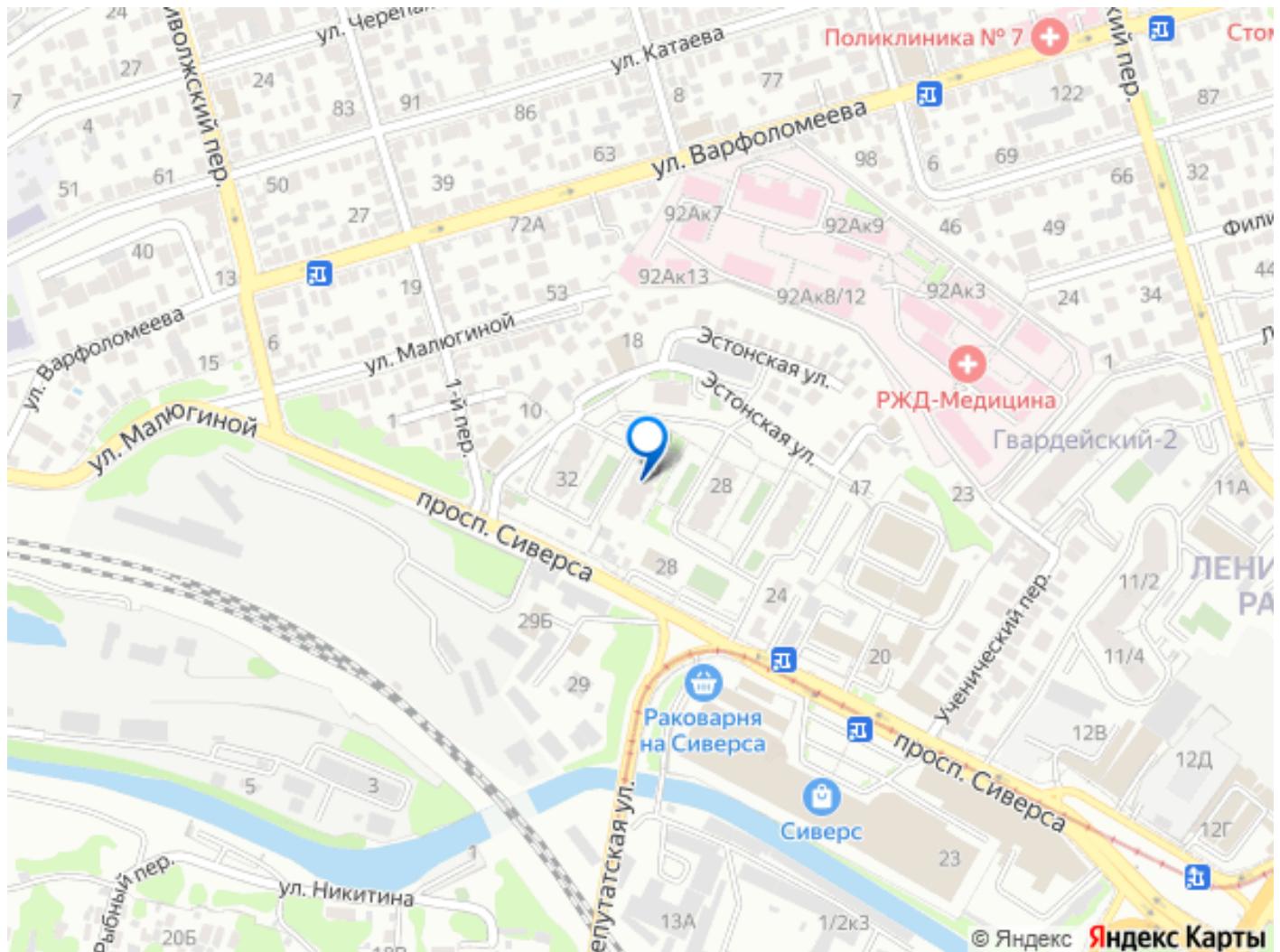
Описание

Продается евро-3 комнатная квартира в ЖК «Гвардейский 3.0» 2 большие спальни - 13 и 17кв.м., просторная кухня-гостиная 18кв.м., совместный санузел. Современный ремонт.

Квартира расположена на 2 этаже 20 этажного дома, окна во двор. Дизайнерская отделка подъездов. Установлены новейшие финские лифты Kone (по 3 лифта на этаже). Работает консьерж. На территории находятся : детская площадка, также благоустроенные зоны отдыха. Двор без машин, закрытая территория А также кладовые и колясочные помещения. Развитая инфраструктура, рядом в шаговой доступности : железнодорожная больница, магазины и кафе , основные вокзалы, выезд из города. МАТ КАП не использовался, ОБРЕМЕНЕНИЯ НЕТ По всем вопросам по телефону. Арт. 57677834







Move.ru - вся недвижимость России