

Создано: 21.08.2025 в 15:01

Обновлено: 06.12.2025 в 09:12

<https://rnd.move.ru/objects/9284316872>

Наталья Полянская, АльянсА

**79885619237**

**Ростовская область, Волгодонск,  
Почтовый переулок, 6**

**3 600 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Почтовый переулок, 6

Улица

[Почтовый переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

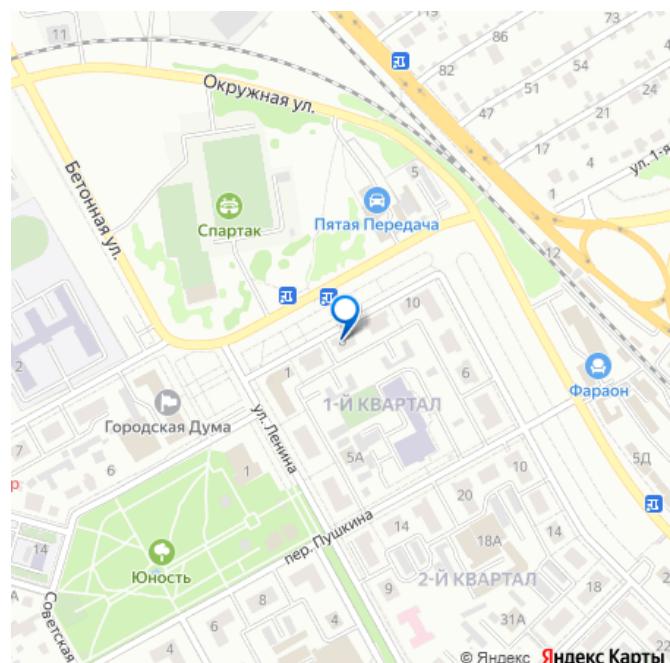
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

## Описание

Номер в базе компании: 194868. Предлагаем купить трехкомнатную квартиру в районе Администрация . Большая квартира предоставляет больше пространства и комфорта, возможность зонирования, и реализации различных дизайнерский решений, а так же организации рабочего места. Светлые комнаты и функциональная планировка создают ощущение комфорта и уюта. Окна выходят на улицу, наполняя помещения естественным светом. Звоните и записывайтесь на просмотр. Квартира ждет своих новых владельцев, которые оценят все преимущества этого уютного и удобного жилья. Не упустите возможность стать обладателем отличной квартиры в Волгодонске! Характеристики Площадь квартиры составляет 61 квадратных метров. Объект расположен на 1 этаже 2 этажного кирпичного дома. Преимущества квартиры: - квартира в хорошем состоянии - санузел раздельный, в хорошем состоянии трубы заменены - металлопластиковые окна во всей квартире - балкон застеклен, рамы пластиковые - заменены трубы водоснабжения и канализации - натяжные потолки частично - напольное покрытие линолеум. Расположение Квартира находится в одном из самых зеленых и благополучных районов! В шаговой доступности расположены: Дом расположен в районе администрации напротив остановки Ленина. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности рынки, магазины, аптеки,

больничный комплекс, почта, банки, детские сады, школы: общеобразовательная, музыкальная, театральная, спортивная, стадионы, бассейн, сквер, остановки общественного транспорта. Наличие гаража это бесценный бонус для автовладельцев, избавляющий от необходимости искать место для парковки и беспокоиться о сохранности автомобиля; - два балкона это ваш личный уголок для наслаждения свежим воздухом и утренним кофе, с видом на тихий двор, утопающий в зелени. Инвестиции Этот объект не только отличное место для жизни, но и очень выгодное капиталовложение.

