

Создано: 03.12.2025 в 11:29

Обновлено: 03.12.2025 в 12:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Коммунистический**

**5 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9287099563>

**Ольга Проскурякова, ЯРД**

**недвижимость**

**79885703769**

для заметок



Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

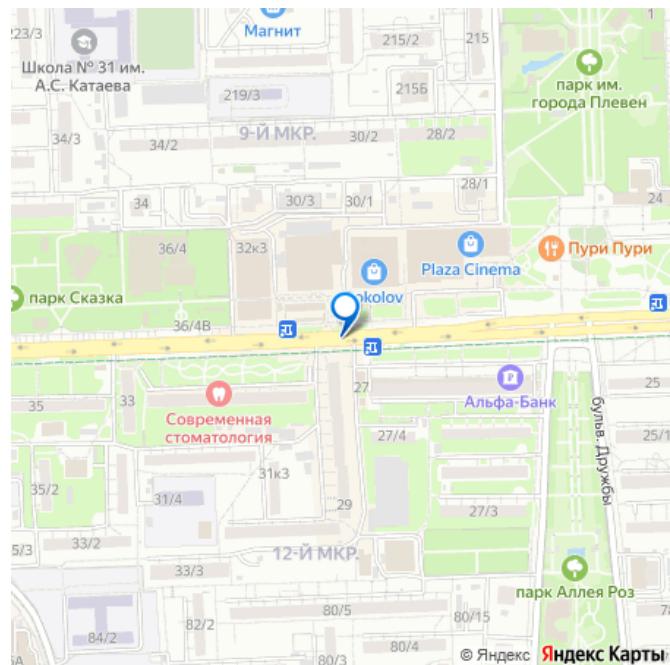
возможна ипотека

## Описание

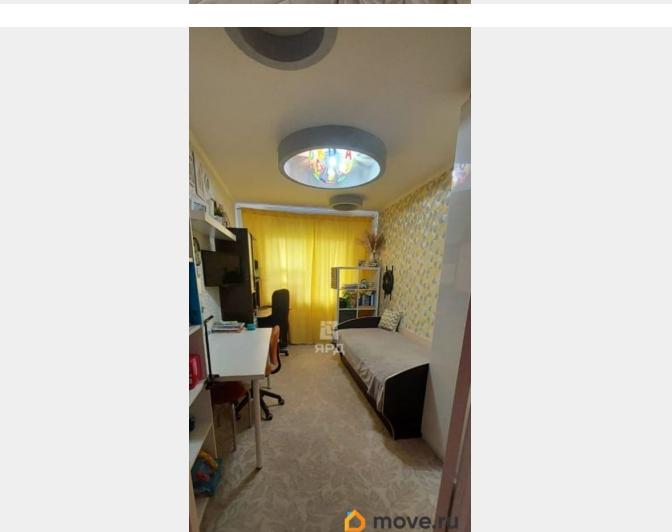
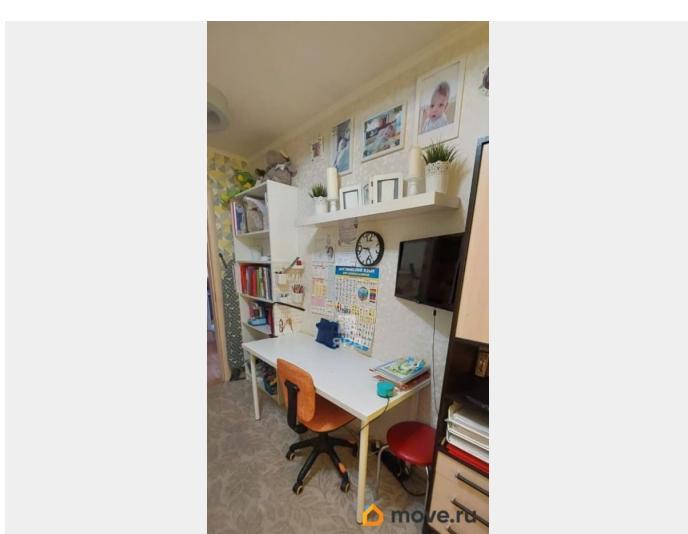
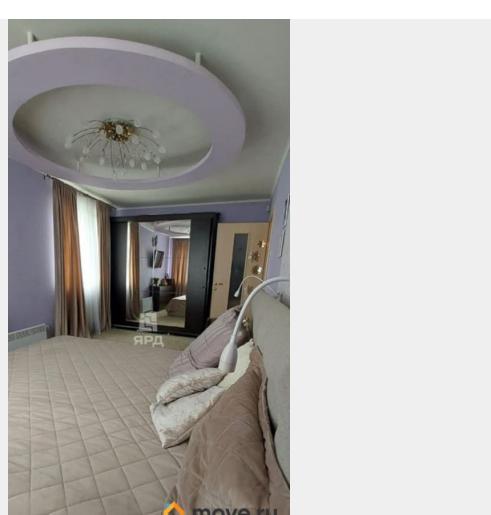
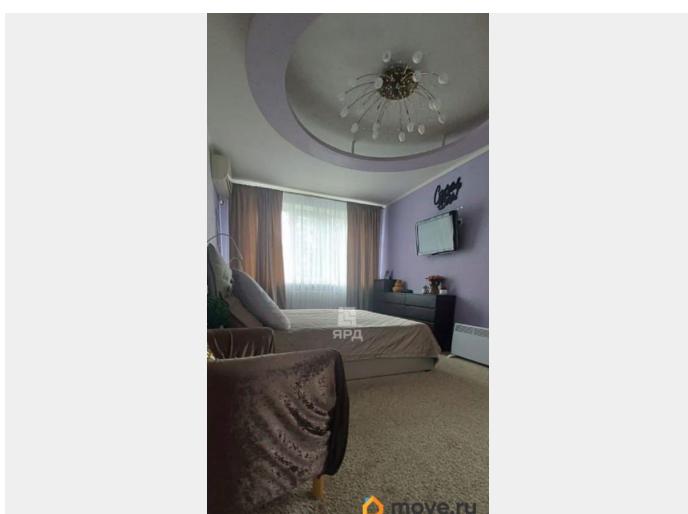
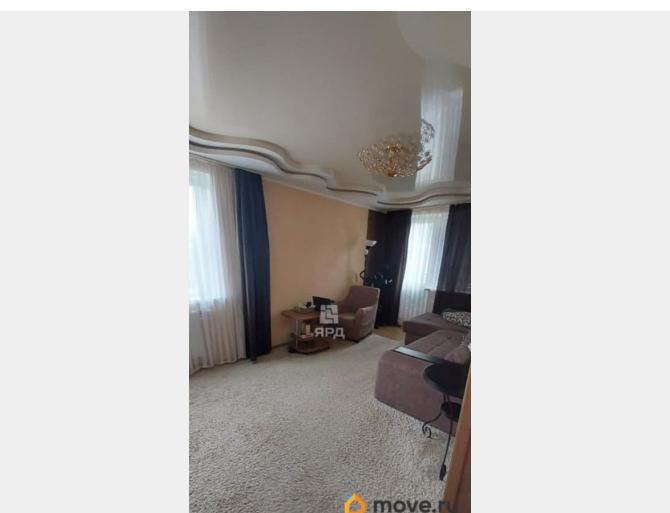
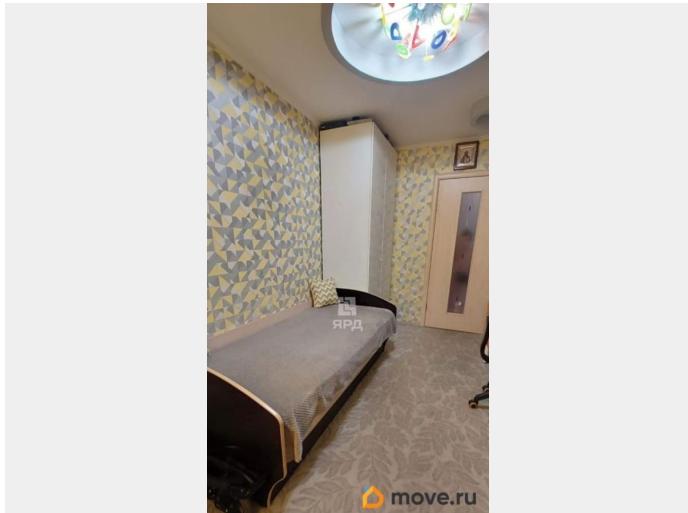
Арт. 127211584 В продаже уютная, готовая к проживанию 3-хкомнатная квартира.

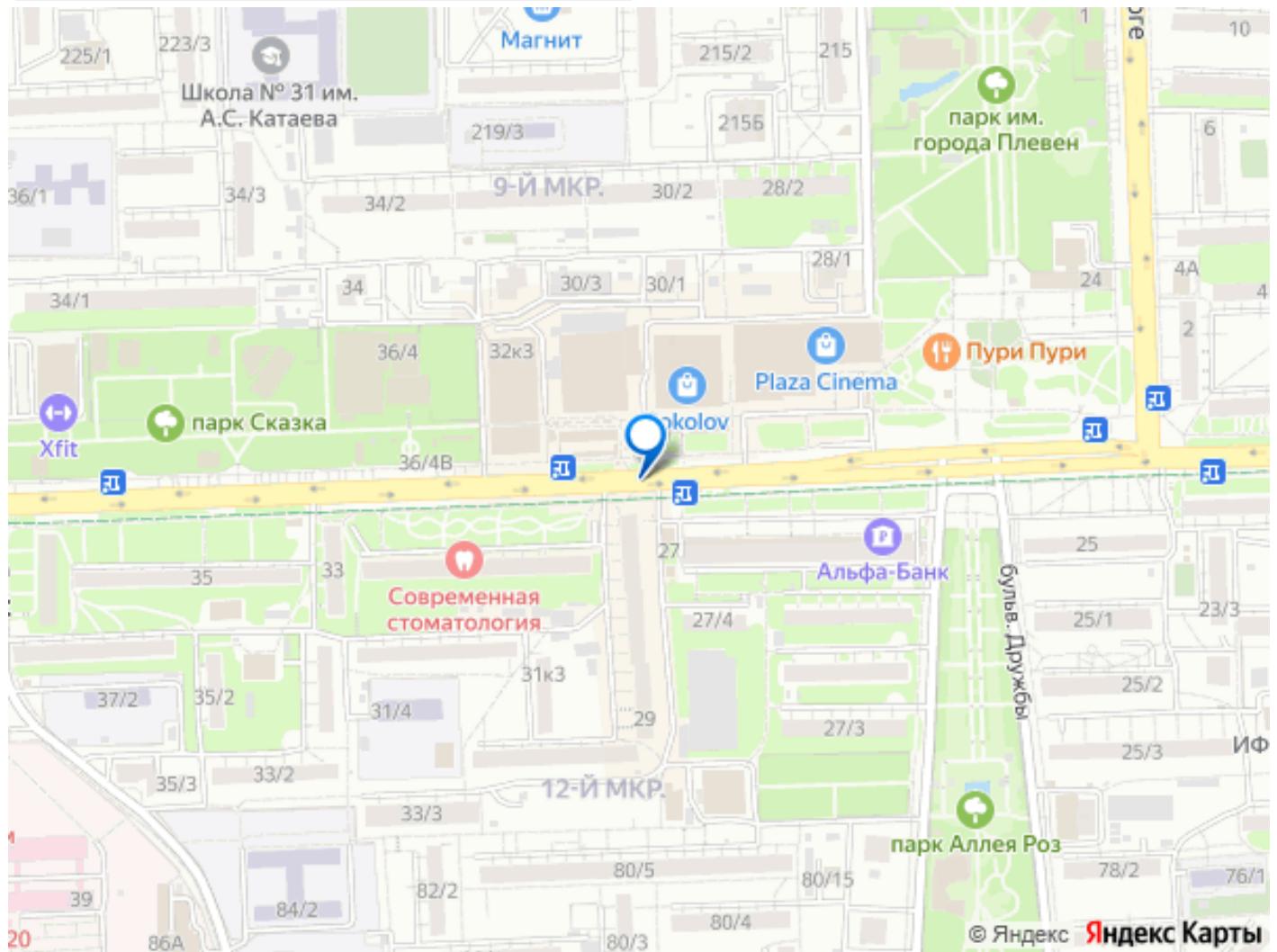
Квартира практически полностью укомплектована мебелью. 2 сплита остаются. Электрика, сантехника, стояки, батареи, все было поменяно, поэтому можно жить спокойно, не боясь, что затопите соседей или произойдет замыкание. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, во дворе дома находится школа, детский сад. Рядом находится три парка: Плевен, Сказка, Аллея роз, фитнес зал X-fit, ледовый каток, магазины, рынок, 20 гор. больница, поликлиника. Отличная транспортная развязка, можно добраться в любую точку города, до центра на общественном транспорте 10 минут. Заинтересовал данный объект или остались вопросы? Звоните или пишите в удобное для вас время! С уважением, Ваш специалист по недвижимости, Ольга Проскурякова.

Агентство недвижимости «ЯРД» 12 лет на рынке. Мы поможем Вам профессионально решить любой вопрос, связанный с покупкой или продажей недвижимости. Проверим юридическую «чистоту» объекта и продавца



по 12 инстанциям. Подадим заявку на ипотеку в несколько банков из нашего офиса и расскажем, как вернуть до 650 т.р. с покупки объекта. Хотите работать у нас в компании - ПИШИТЕ/ЗВОНИТЕ.





Move.ru - вся недвижимость России