

Создано: 07.11.2025 в 11:59

Обновлено: 07.12.2025 в 04:14

<https://rnd.move.ru/objects/9286421794>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

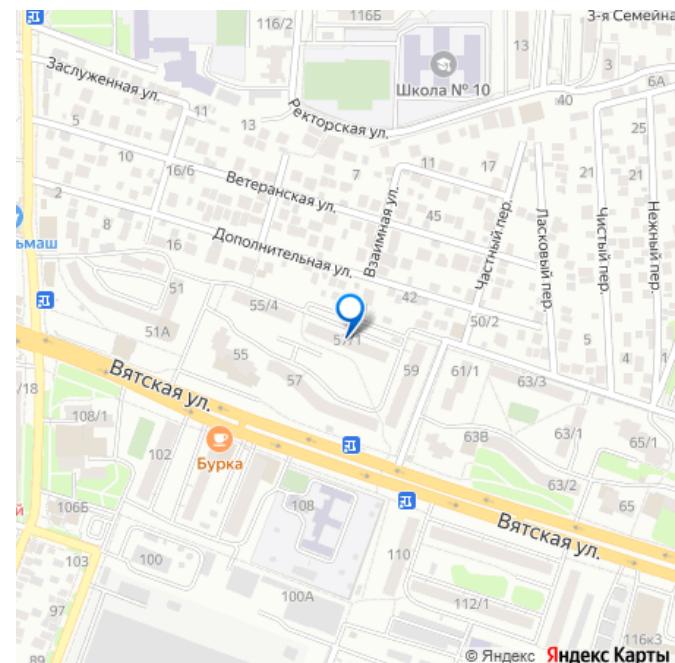
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



лифт

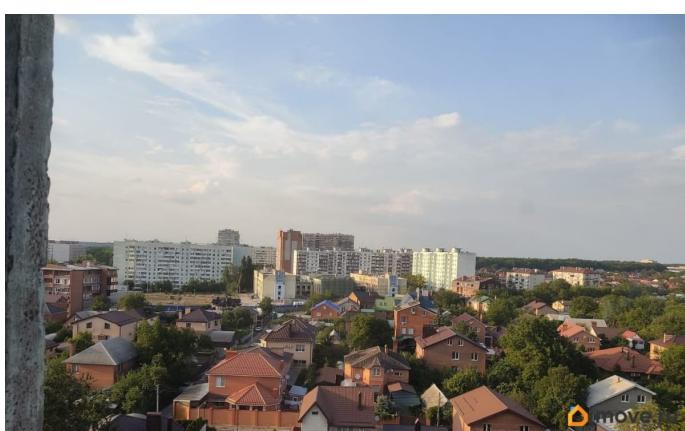
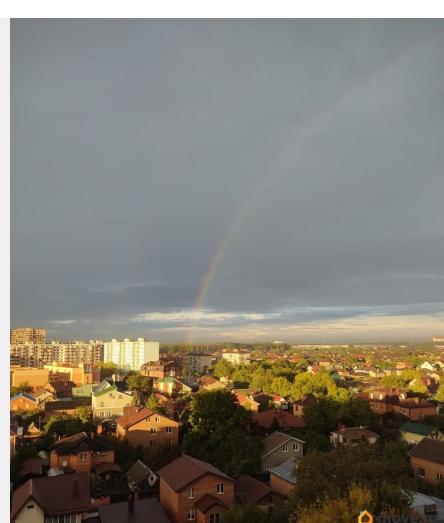
Описание

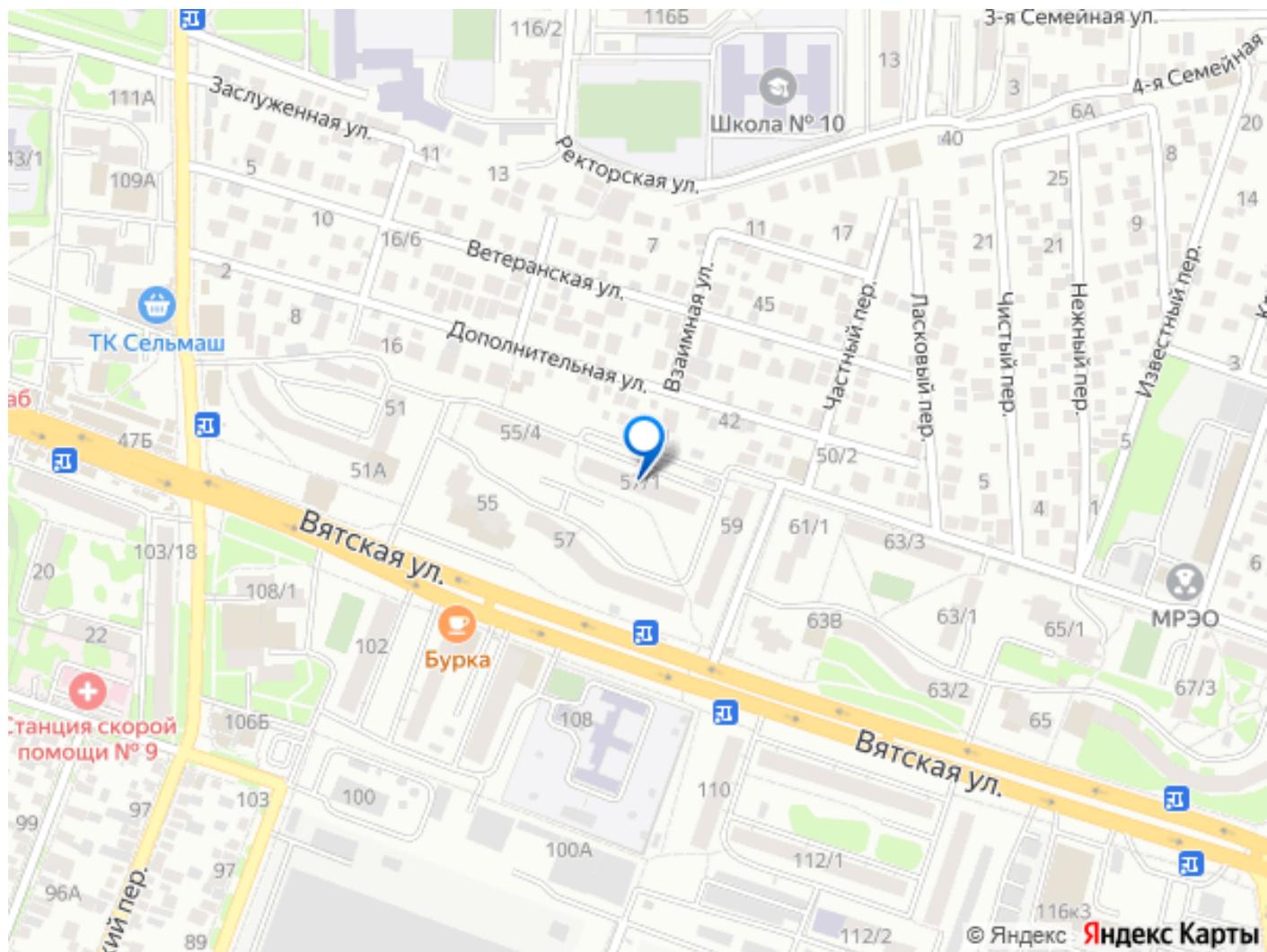
Продается светлая, теплая трехкомнатная квартира Вятской улице, 57/1 в Ростове-на-Дону. Эта квартира площадью 62,2 кв. м с изолированной планировкой идеально подойдет для комфортного проживания, Квартира расположена на девятом этаже панельного дома, построенного в 1987 году. Недавно проведен КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КРЫШИ!!! Высота потолков составляет 2,7 метра, что создает впечатление простора и легкости. Внутреннее пространство состоит из трех жилых комнат общей площадью 38,3 кв. м, а также просторной кухни площадью 12 кв. м. В квартире выполнен косметический ремонт, позволяющий новым владельцам заехать и жить без лишних затрат.

Раздельный санузел и отдельная ванна обеспечивают комфорт и приватность.

Застекленная лоджия — отличное место для утреннего кофе или вечернего релакса. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Прекрасный вид из окон!!! Рядом расположены ВСЕ объекты инфраструктуры: остановки общественного транспорта, магазины, ПВЗ; школы, детские сады, взрослая и детская поликлиники.

Перед домом - благоустроенная территория. Чистый подъезд. Звоните!!! Оперативный показ! Реальному покупателю - ТОРГ!!!!





Move.ru - вся недвижимость России