

🕒 Создано: 30.06.2025 в 16:13

Обновлено: 24.10.2025 в 11:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Станиславского, 81**

**6 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского,  
81

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

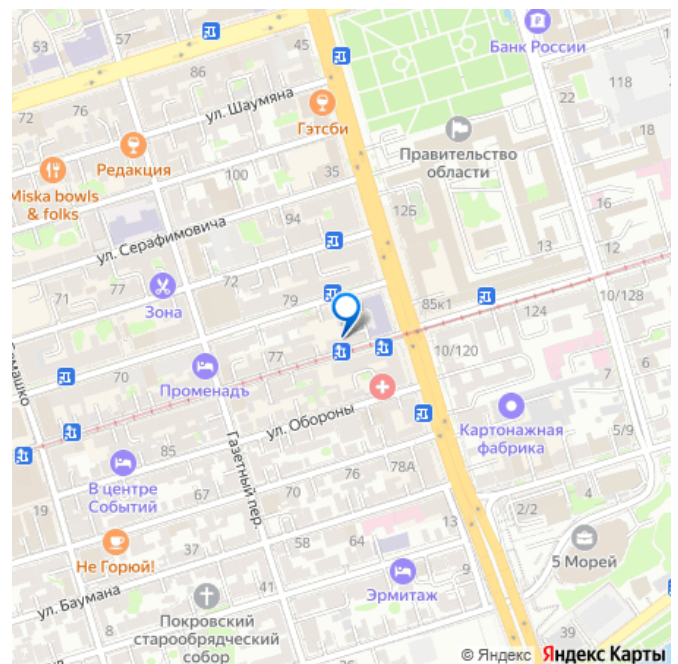
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9282078709>

Собственник

**79882515466**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

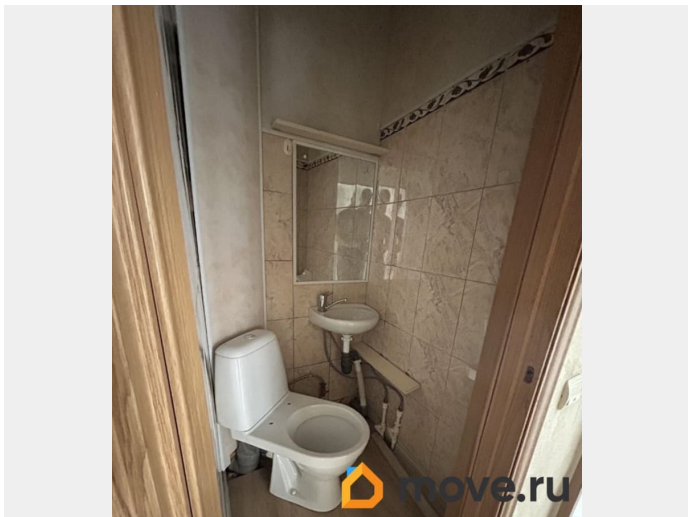
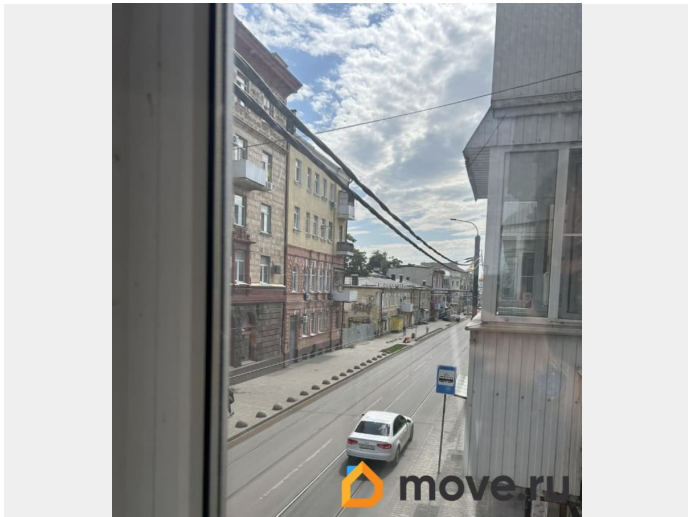
Покупка в ипотеку

да

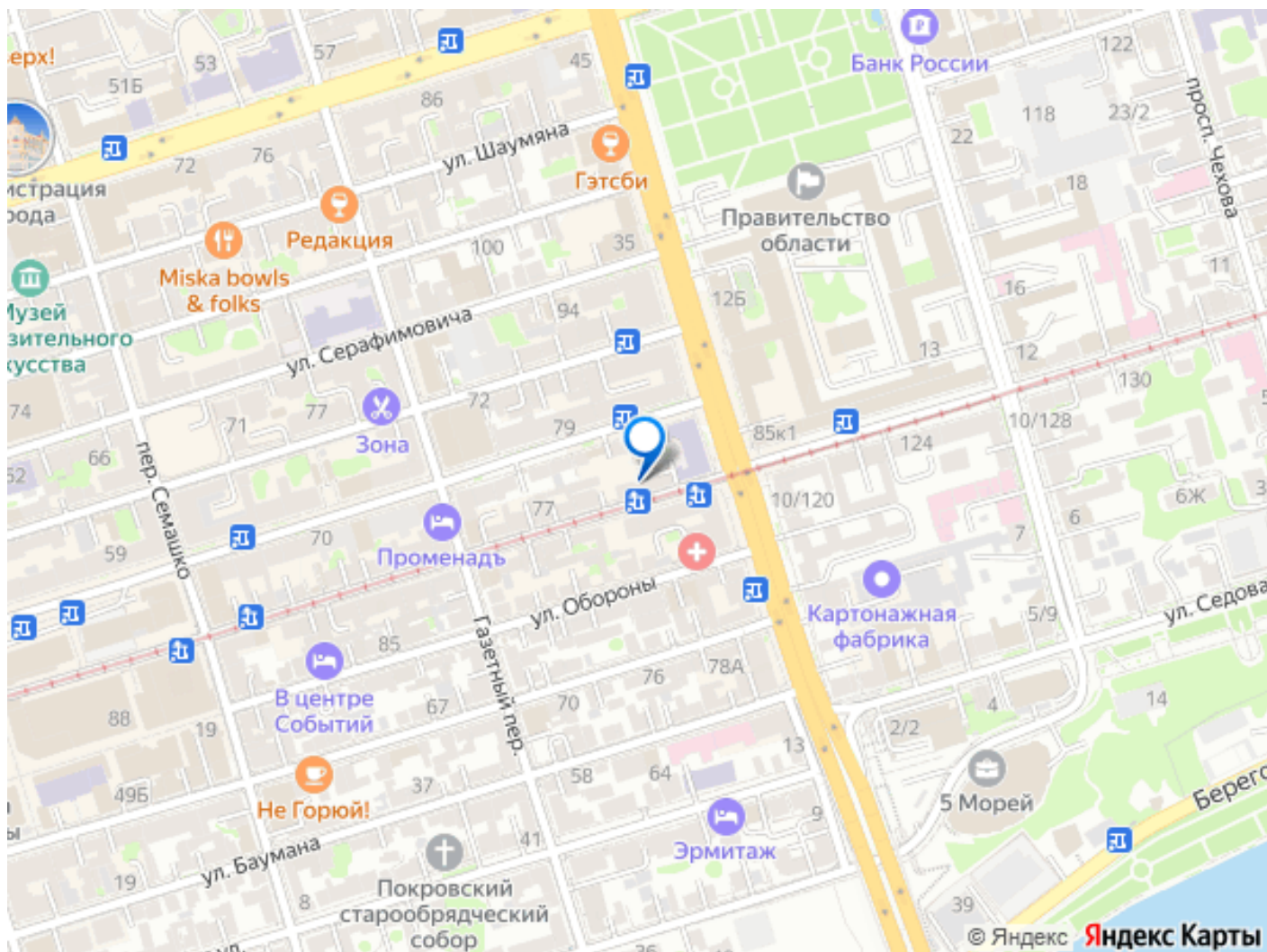
возможна ипотека

## Описание

В историческом центре, где жизнь городская, Стоит дом кирпичный — опора родная. С 1917 он крепко стоит, Надёжность и стиль через годы хранит. На втором этаже — лишь пару квартир, Здесь тишина и особенный мир. Площадь — шестьдесят два квадрата мечты, Три комнаты светлые — дом для семьи. Кухня на восемь, простор для гостей, Балкон — для заката и летних огней. Два санузла — удобство для всех, Ремонт косметический — свежесть и свет. Отопление, газ — всё центральное, Решение простое, рациональное. Документы готовы, обременений нет, Продажа свободна — надёжный билет. В шаговой близости школы, аптеки, Большая гимназия — стать привилегий. Магазины, трамвай, остановка в пути, А дома — уют и покой изнутри. Цена справедлива — шесть с половиной всего, За центр Ростова — достойно его!







Move.ru - вся недвижимость России