

Создано: 30.06.2025 в 16:13

Обновлено: 24.10.2025 в 11:25

<https://rnd.move.ru/objects/9282078709>

Собственник

**79882515466**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Станиславского, 81**

**6 000 000 ₽**

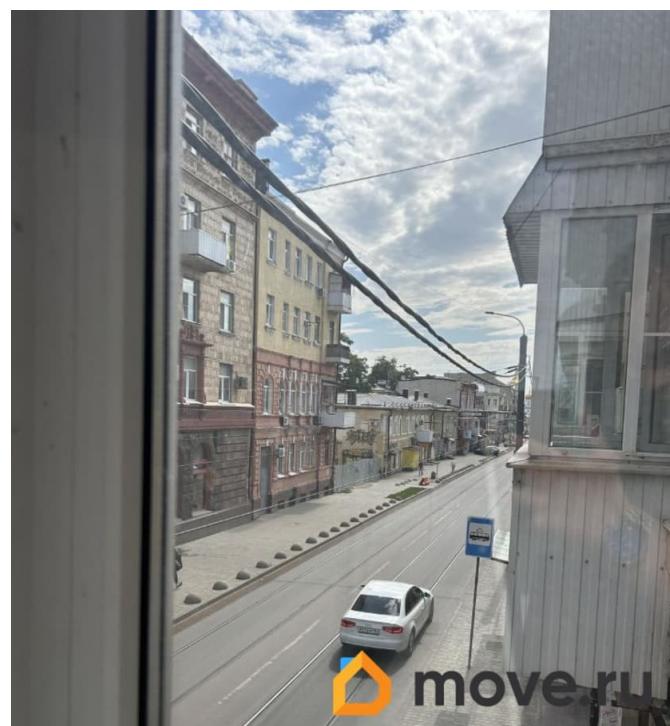
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского,  
81

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

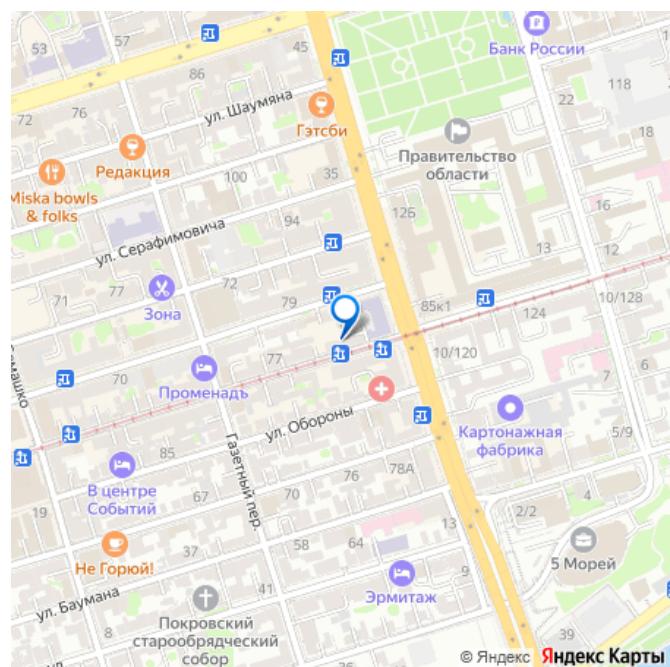
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

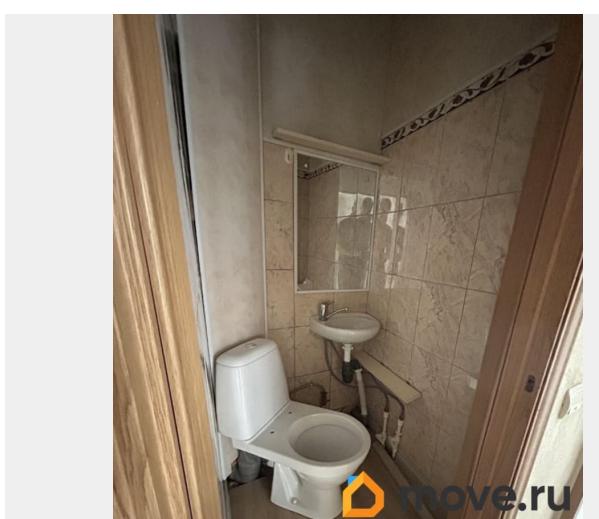
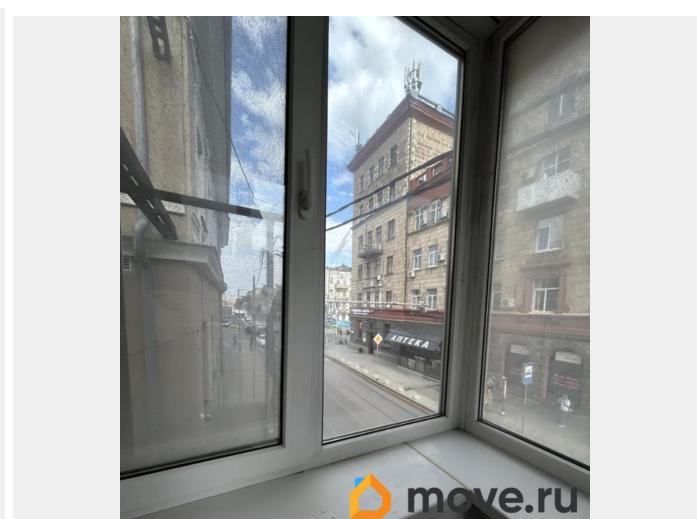
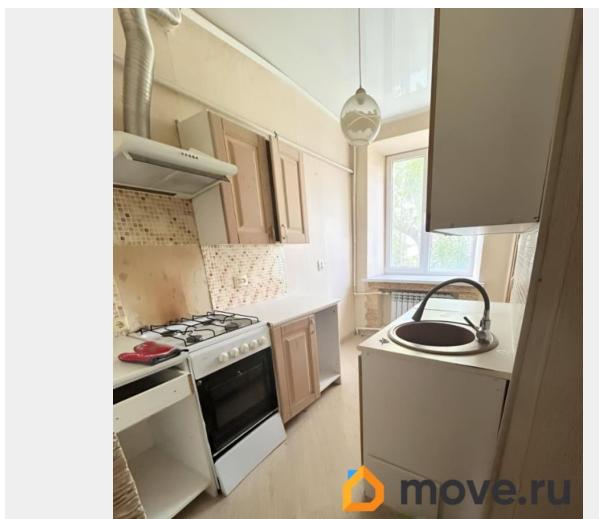
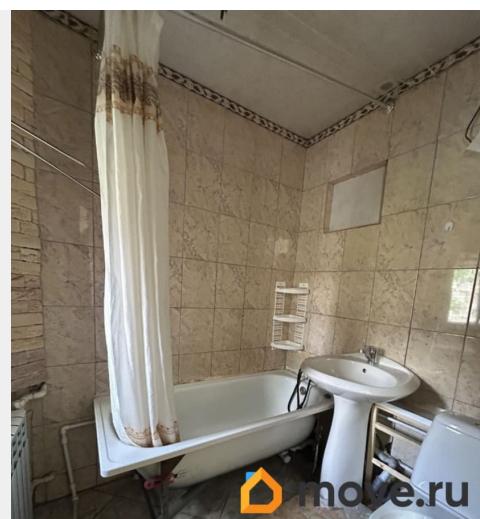
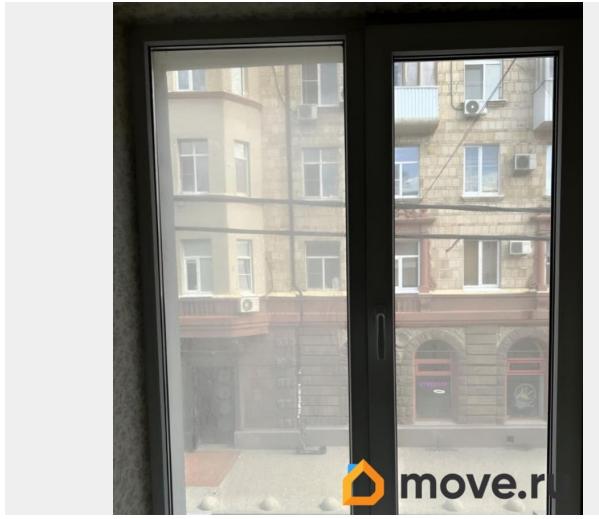
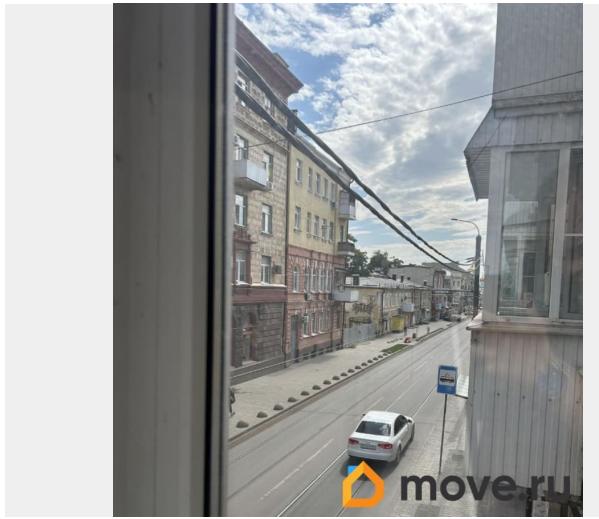
Покупка в ипотеку

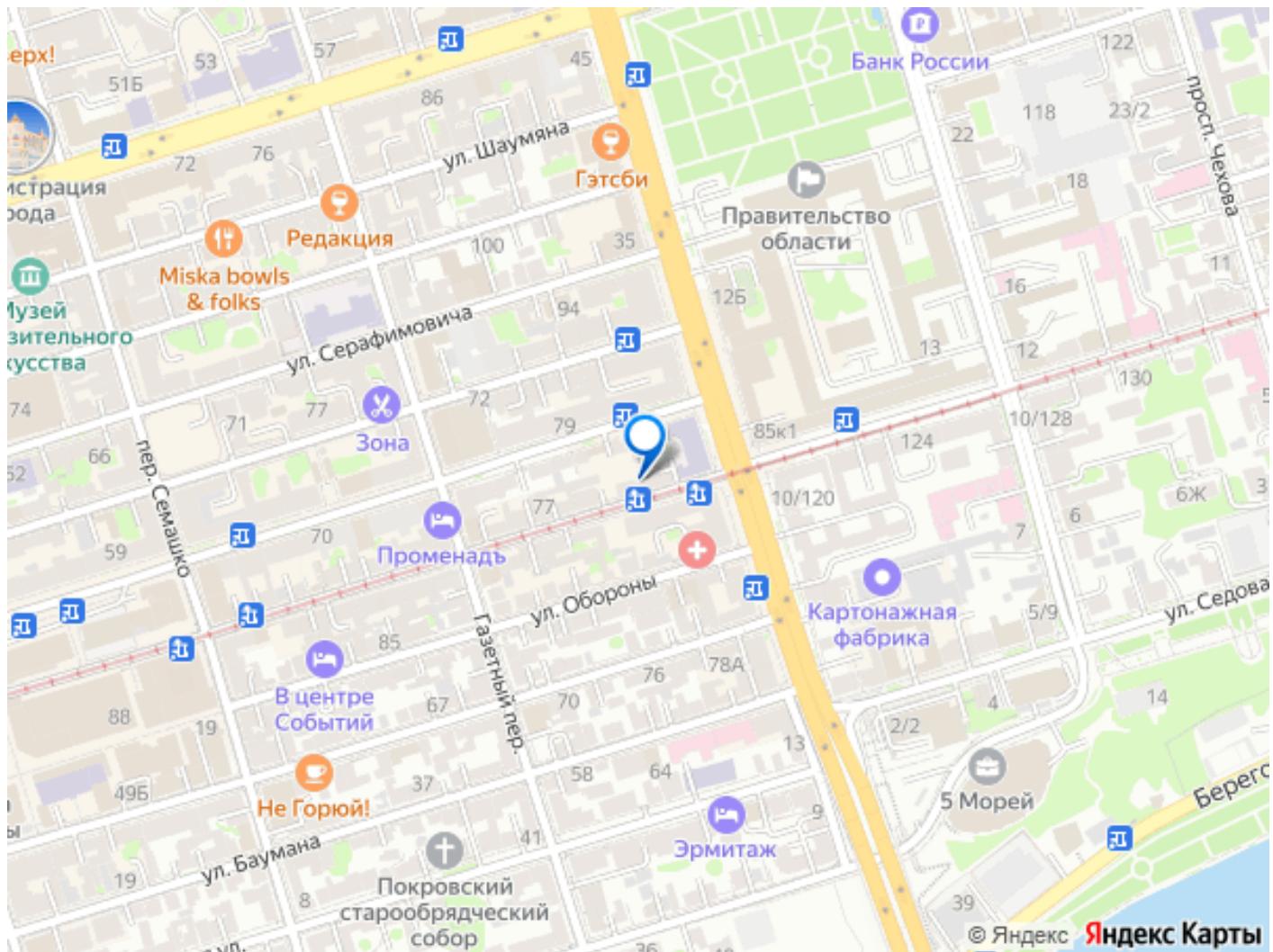
да

возможна ипотека

## Описание

В историческом центре, где жизнь городская,  
Стоит дом кирпичный — опора родная. С 1917  
он крепко стоит, Надёжность и стиль через  
годы хранит. На втором этаже — лишь пару  
квартир, Здесь тишина и особенный мир.  
Площадь — шестьдесят два квадрата мечты,  
Три комнаты светлые — дом для семьи. Кухня  
на восемь, простор для гостей, Балкон — для  
заката и летних огней. Два санузла —  
удобство для всех, Ремонт косметический —  
свежесть и свет. Отопление, газ — всё  
центральное, Решение простое,  
рациональное. Документы готовы,  
обременений нет, Продажа свободна —  
надежный билет. В шаговой близости школы,  
аптеки, Большая гимназия — стать  
привилегий. Магазины, трамвай, остановка в  
пути, А дома — уют и покой изнутри. Цена  
справедлива — шесть с половиной всего, За  
центр Ростова — достойно его!





Move.ru - вся недвижимость России