

🕒 Создано: 15.10.2025 в 18:19

Обновлено: 07.12.2025 в 11:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Станиславского, 81**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского,
81

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

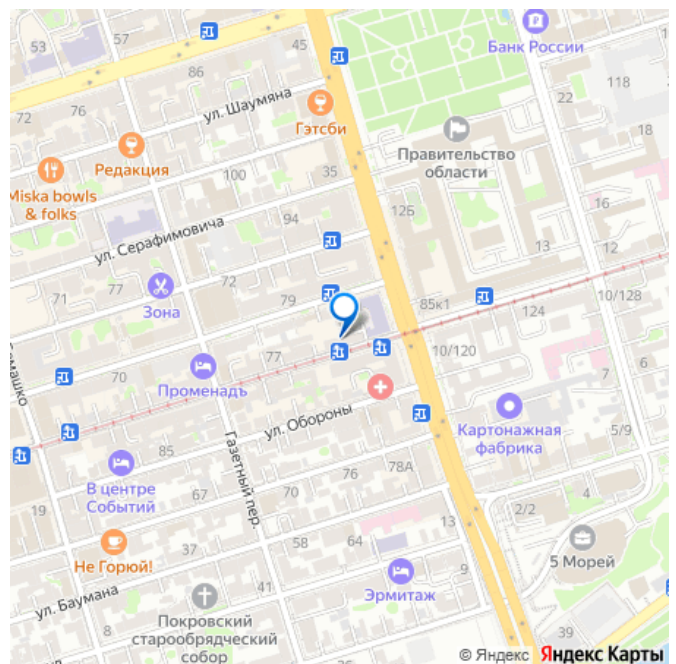
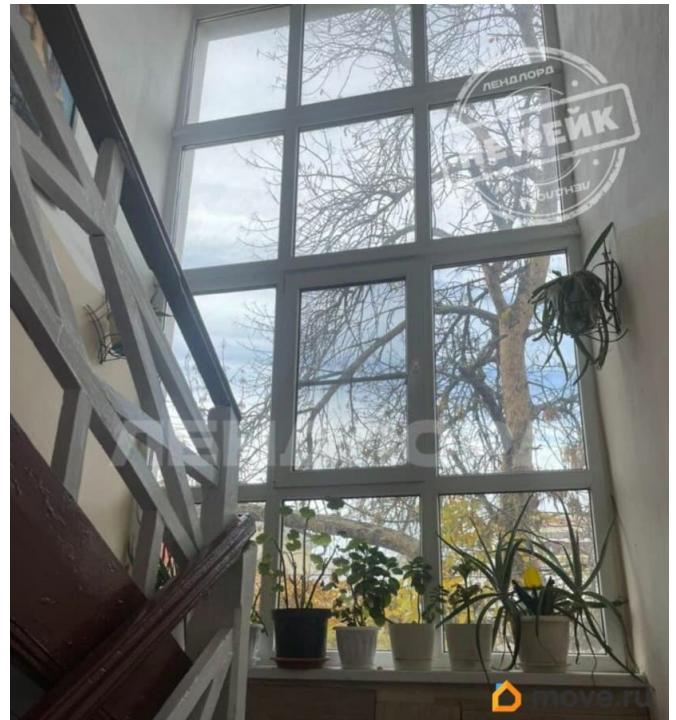
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9285757956>

Ростислав Шевцов, ЛЕНДЛОРД

79198720512

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

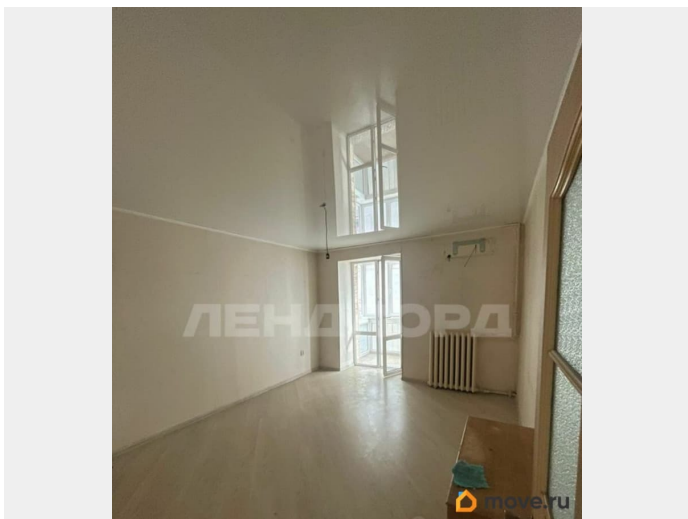
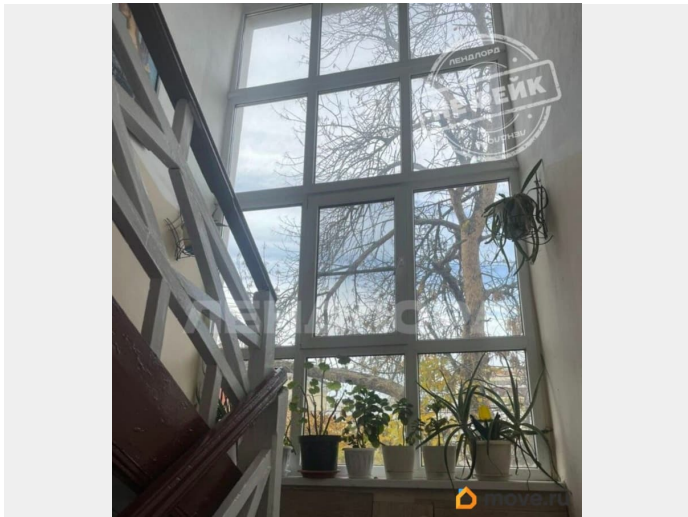
Ремонт

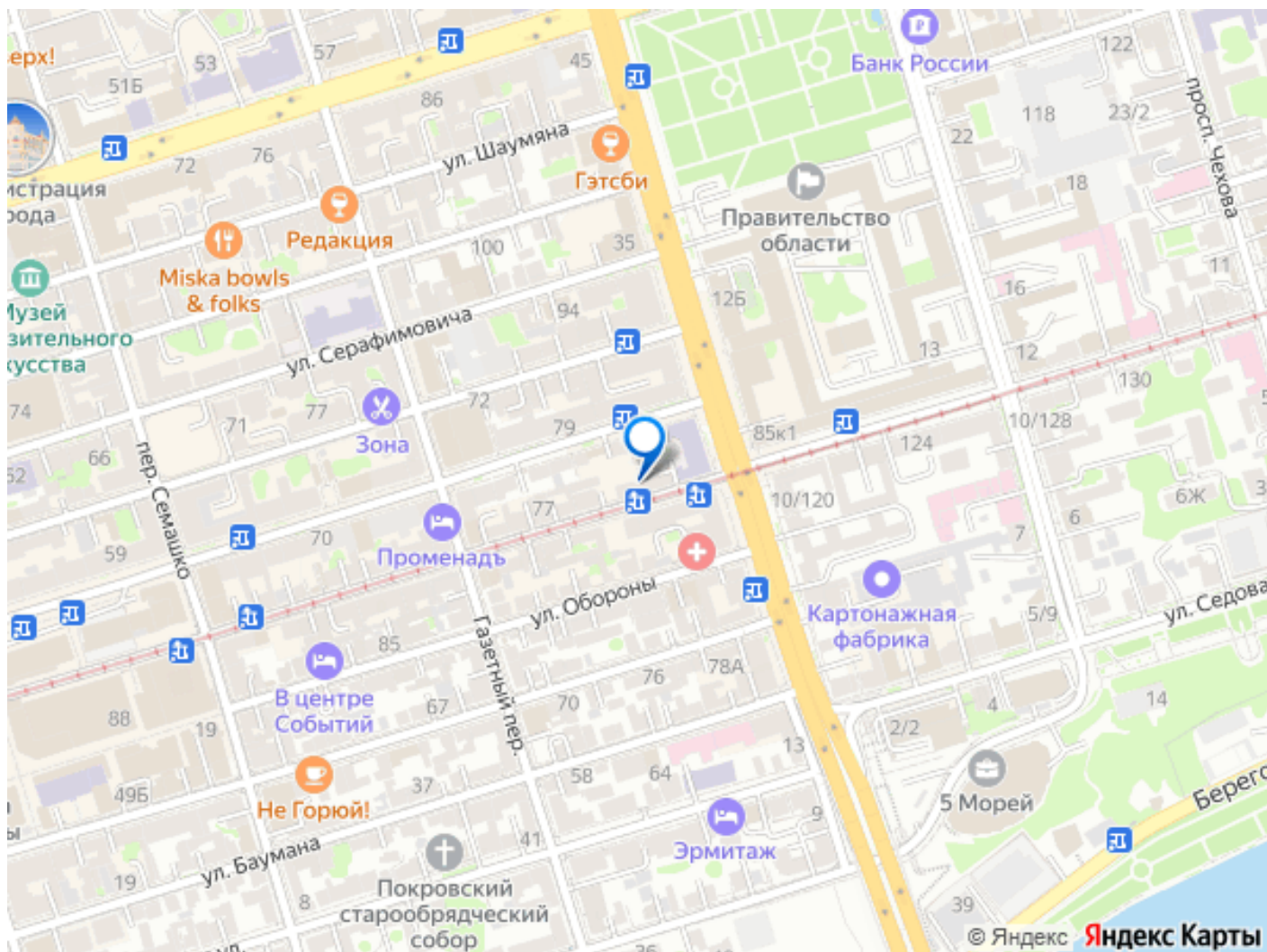
без ремонта

Описание

Каталожный номер — F078395 НЕ ФЕЙК!!!

Продается уютная 3-комнатная квартира в самом центре Ростова-на-Дону, рядом с Ворошиловским мостом! Описание объекта: - Адрес: центр города, в шаговой доступности вся инфраструктура, отличная транспортная развязка. - Планировка: все три комнаты изолированные, удобно для семьи с детьми или сдачи в аренду. - Санузлы: два отдельных санузла — редкое и очень удобное решение! - Этаж: второй этаж трёхэтажного дома. - Дом: капитальный ремонт здания сделан, чистый двор и подъезд, хорошие соседи. - Состояние: квартира под косметический ремонт — отличный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя. - Цена: по цене ниже рынка для этого района! Дополнительные преимущества: 1. Быстрый выход к набережной Дона, близость к паркам, кафе, магазинам, школам и остановкам транспорта. 2. Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиции — всегда высокий спрос на аренду! Ждём вашего звонка для организации просмотра Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России