

🕒 Создано: 01.09.2025 в 21:23

Обновлено: 08.12.2025 в 11:35

<https://rnd.move.ru/objects/9284605330>

Алекс, Алекс

79885512144

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 314/2**

6 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 314/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

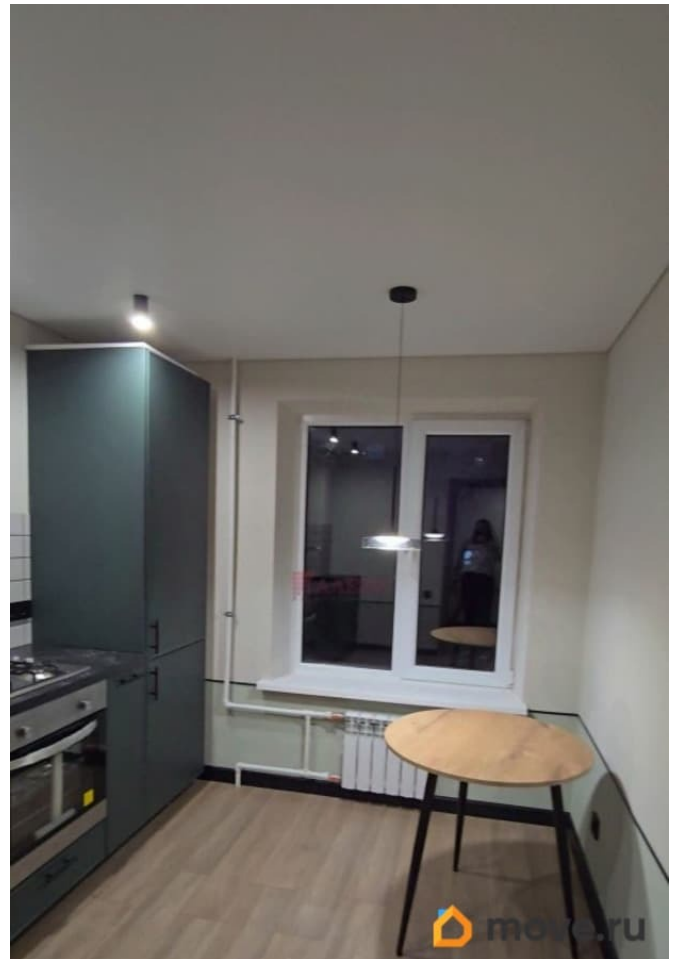
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

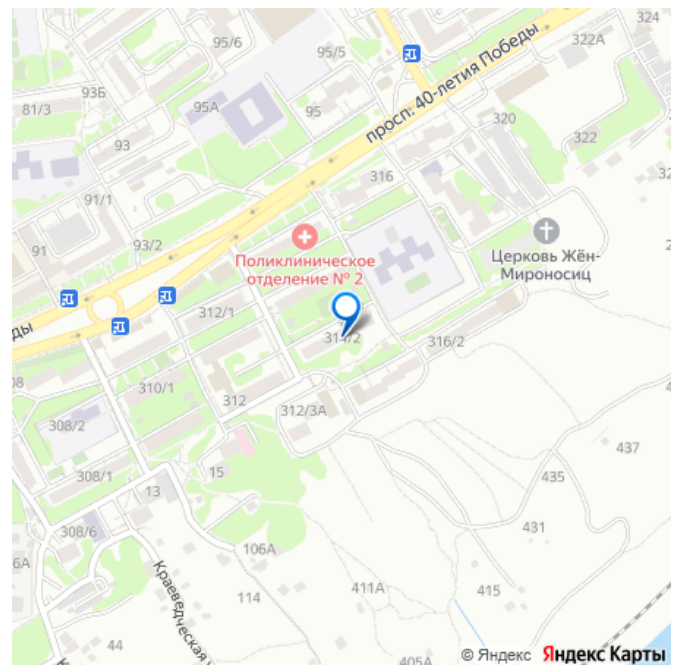
Покупка в ипотеку

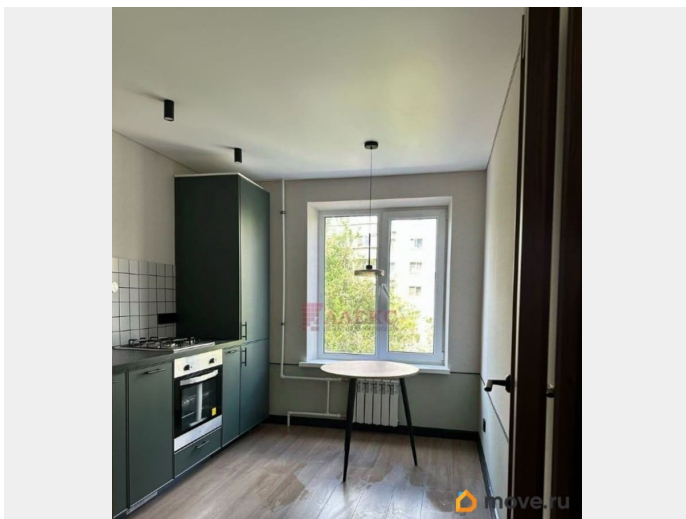
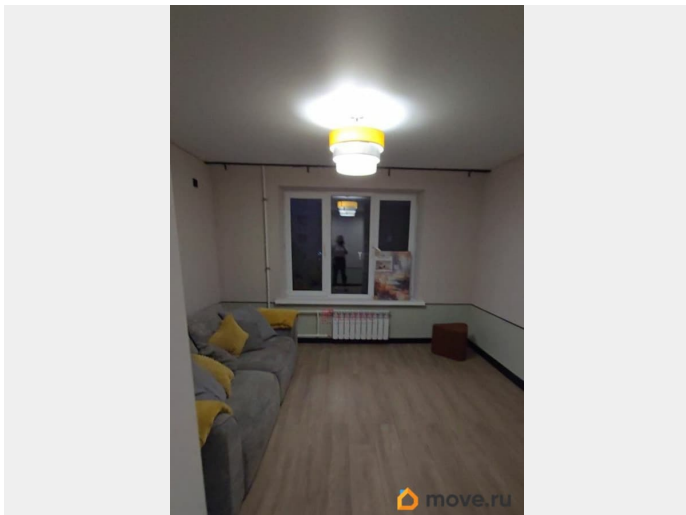
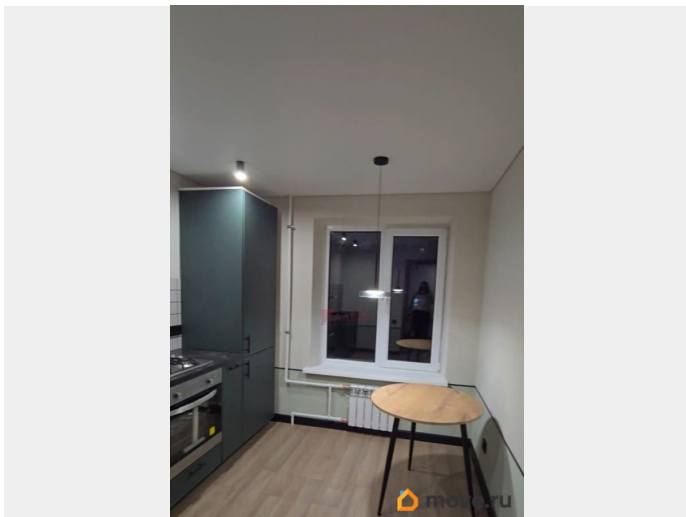
да

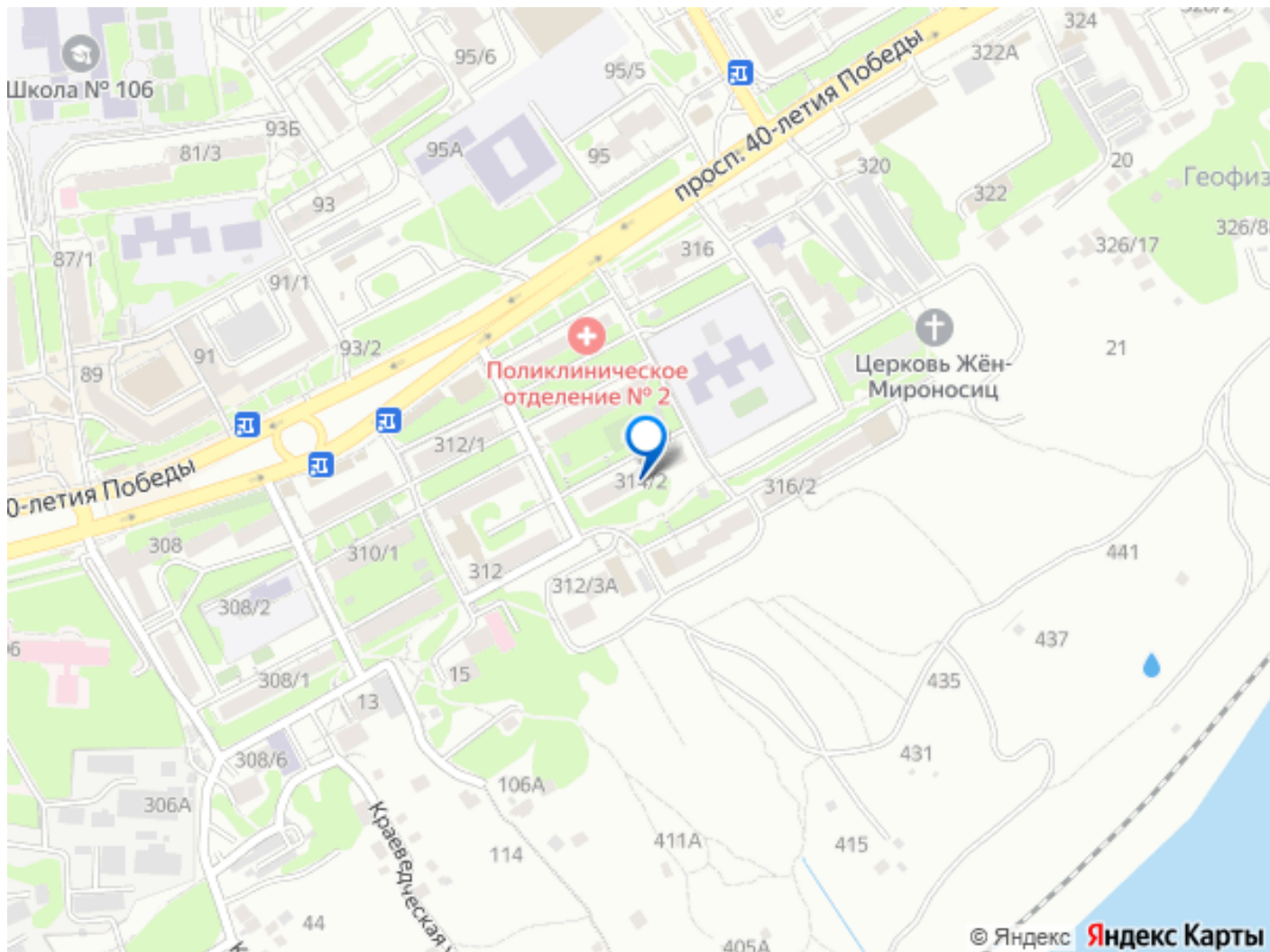
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115425240 В продаже 3к квартира в идеальном состоянии после капитального ремонта. В квартире было заменено все - а именно проводка, радиаторы отопления, сантехника, заменен пол, выровнены стены и установлены новые оконные рамы. На фото все видно. Есть видео. Но лучше конечно смотреть вживую. Квартира на комфортном этаже. Имеется тамбур на 2 соседа. Дом расположен на третьей линии от дороги. Из одной спальни имеется вид на реку Дон. Не только из-за вида стоит обратить свое внимание на данное предложение, а так как такого идеального состояния на рынке просто нет. Рядом имеется детский сад, школа, рынок и магазины продуктов и повседневного спроса, пункты выдачи заказов и много другое. В 2 минутах остановка транспорта. Всегда есть места для парковки. Звоните. Договоримся на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России