

Создано: 19.10.2025 в 12:56

Обновлено: 03.12.2025 в 12:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тельмана, 89**

9 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 89

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

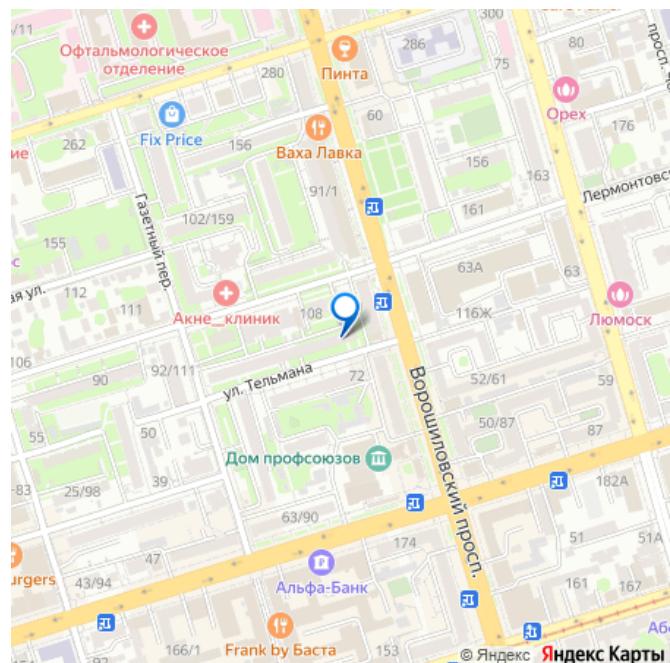
возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9286539722>

**Ирина Меликовна Кочарян, Этажи
Ростов-на-Дону**

79185218456

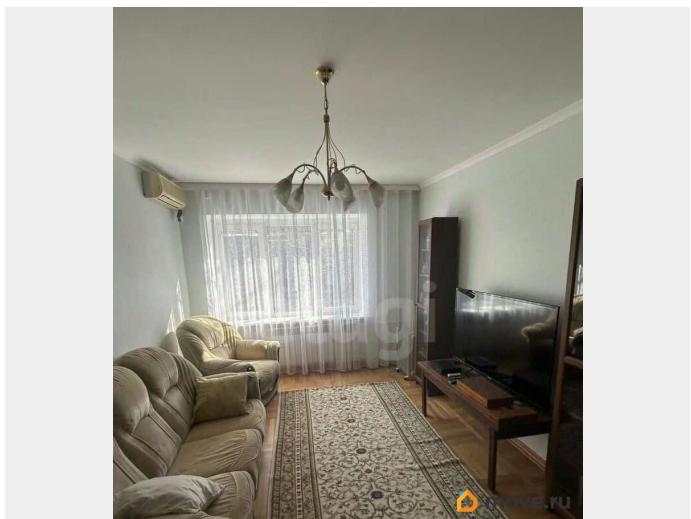
для заметок

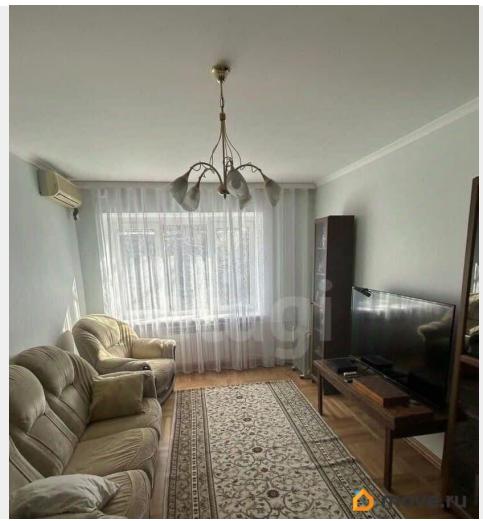


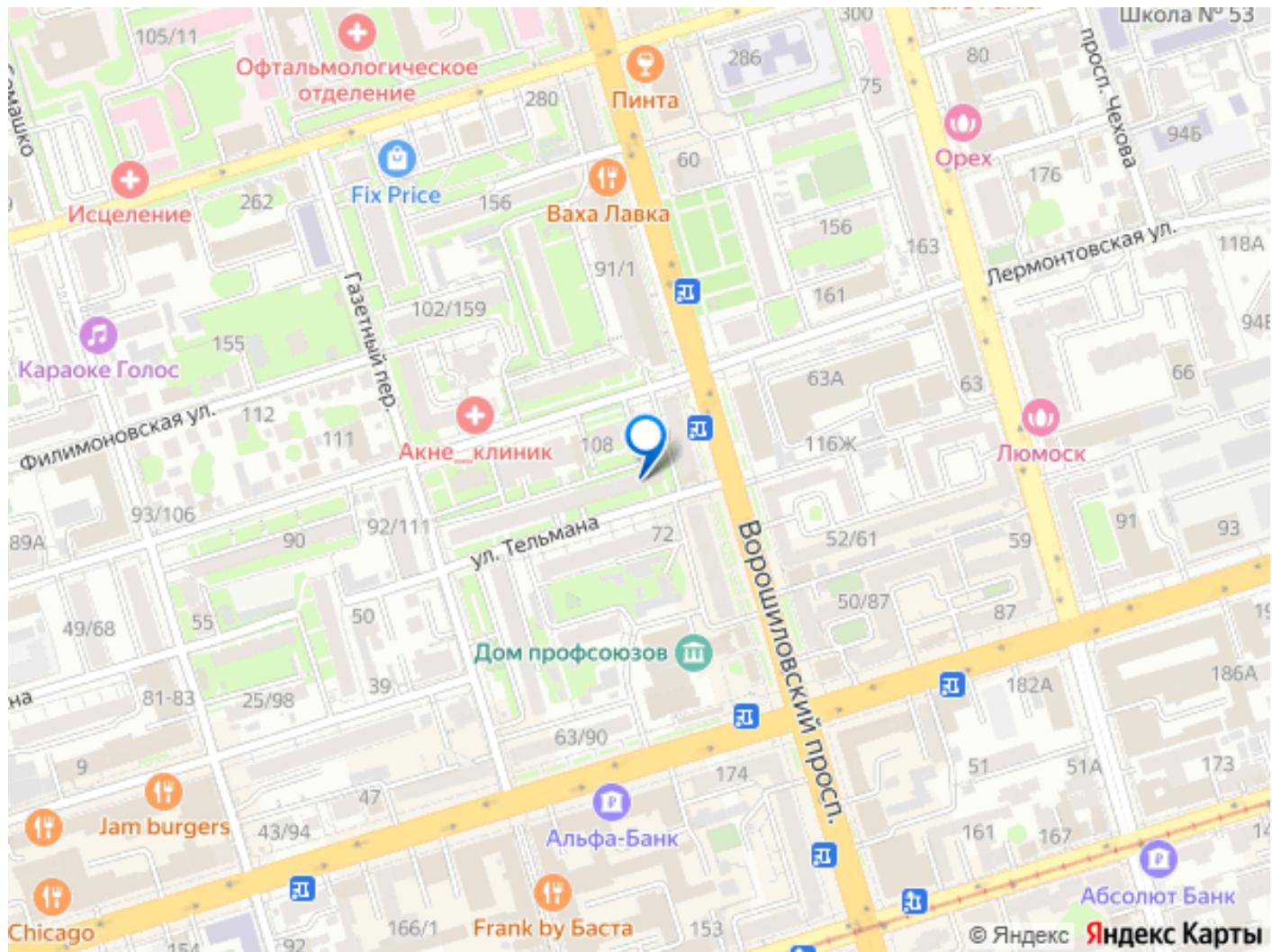
Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира площадью 62,5 м², расположенная на 5 этаже пятиэтажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт — всё аккуратно и готово к заселению. Все мебель и техника, изображённые на фотографиях, остаются покупателю, что позволяет заехать и сразу жить без дополнительных вложений. Квартира находится в самом центре города, что обеспечивает удобный доступ ко всей инфраструктуре: рядом расположены магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, школы и детские сады.

Дополнительные преимущества: Нет обременений, в собственности более 5 лет, собственник один. Идеальный вариант для тех, кто ценит удобство городской жизни и не хочет тратить время на ремонт. Для просмотра данной квартиры, пожалуйста, звоните! Готовы показать в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 10125978







Move.ru - вся недвижимость России