

Создано: 28.11.2025 в 22:01

Обновлено: 29.11.2025 в 13:57

<https://rnd.move.ru/objects/9286990762>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**6 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

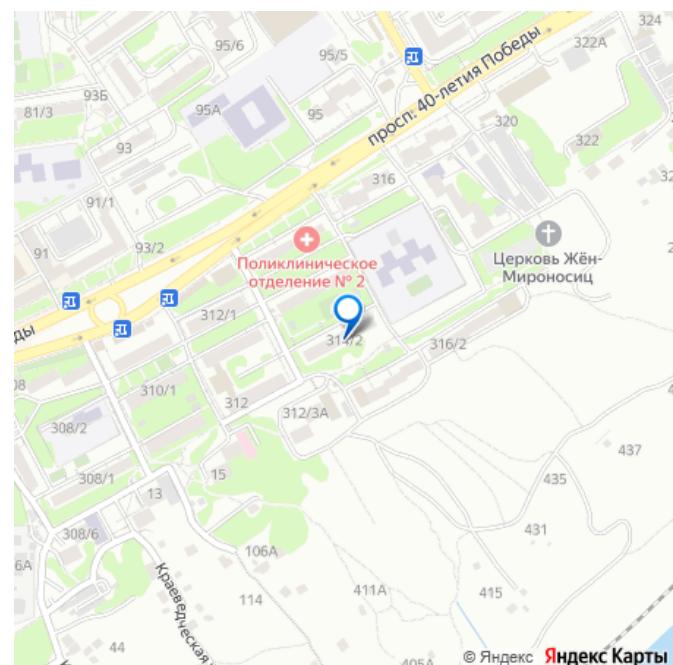
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор



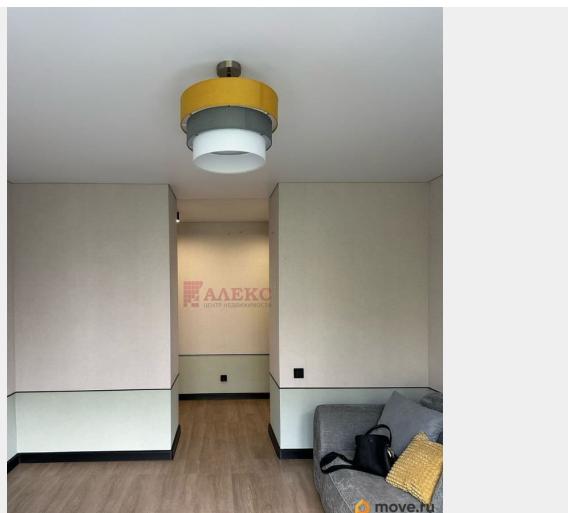
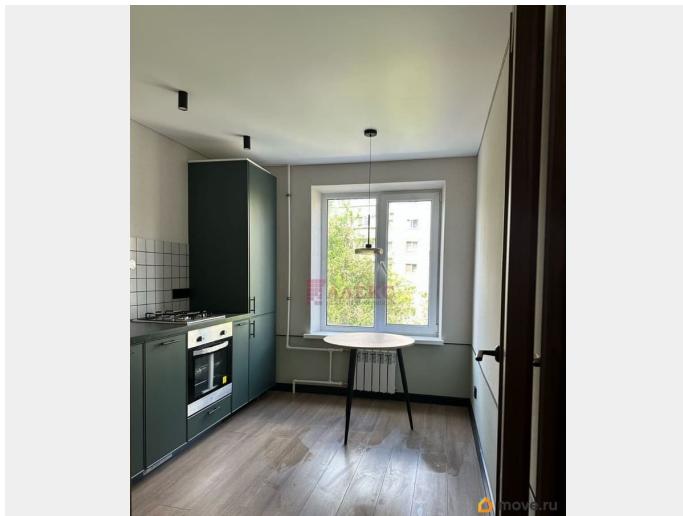
Ремонт

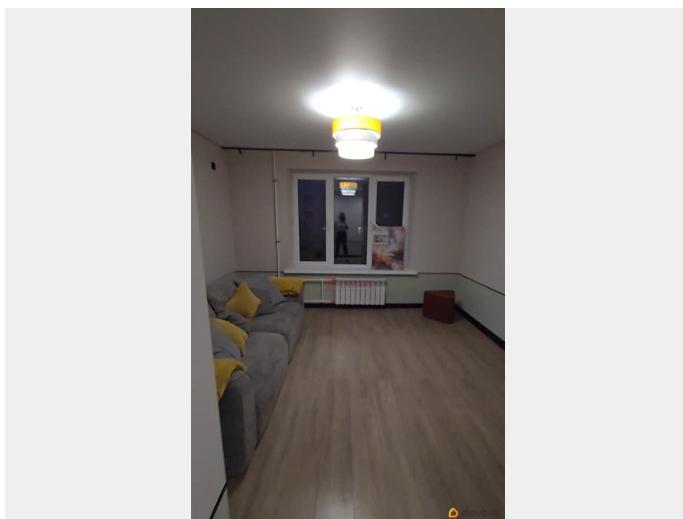
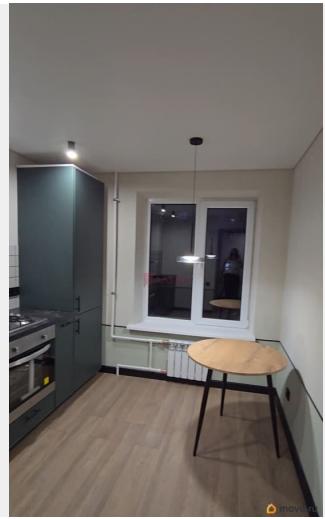
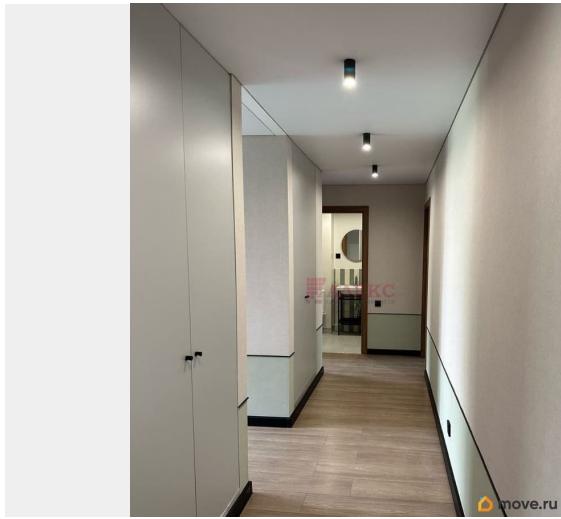
дизайнерский

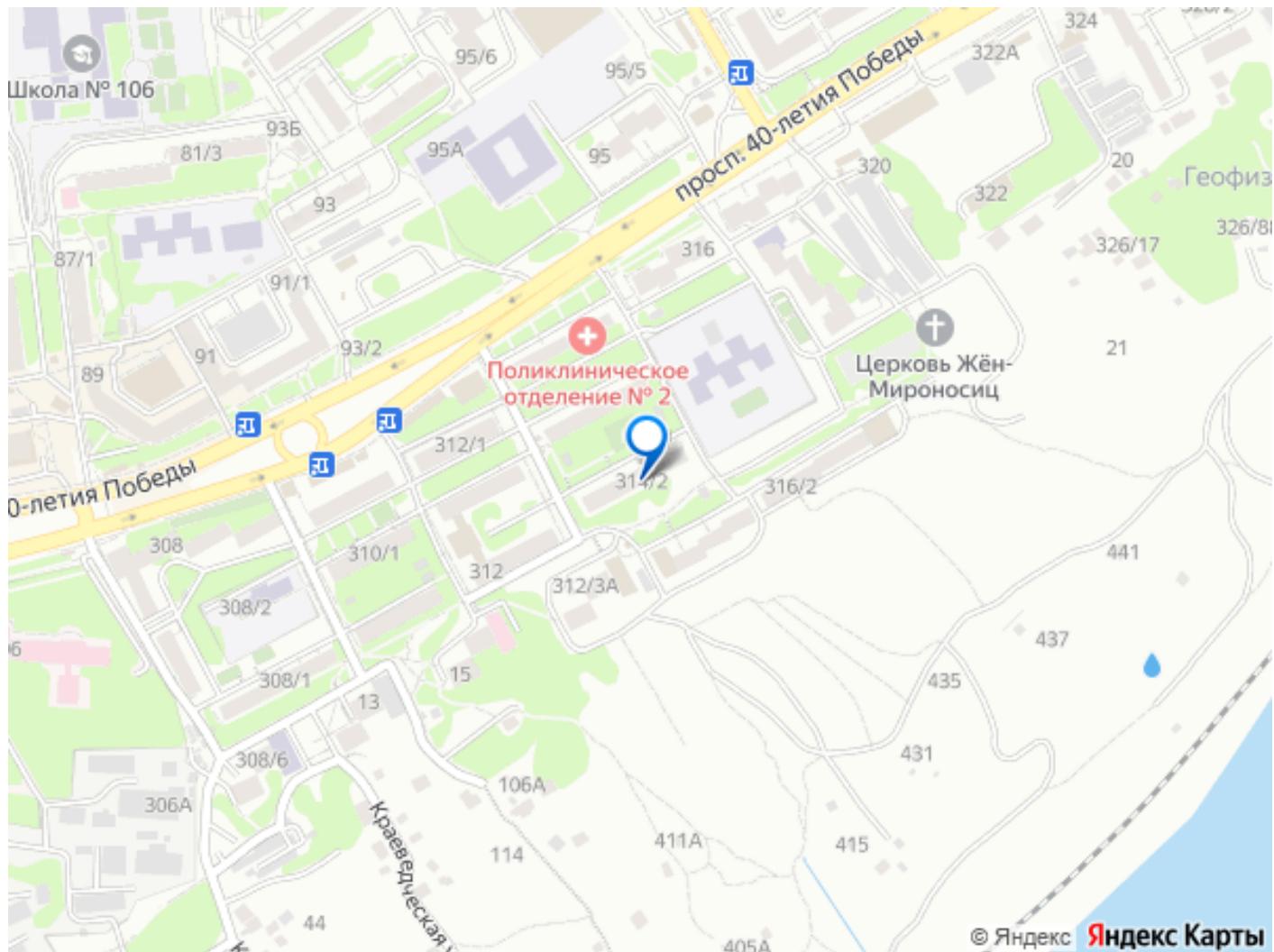
лифт

## Описание

Арт. 115425240 В продаже 3к квартира в идеальном состоянии после капитального ремонта. В квартире было заменено все - а именно проводка, радиаторы отопления, сантехника, заменен пол, выровнены стены и установлены новые оконные рамы. На фото все видно. Есть видео. Но лучше конечно смотреть вживую. Квартира на комфортном этаже. Имеется тамбур на 2 соседа. Дом расположен на третьей линии от дороги. Из одной спальни имеется вид на реку Дон. Не только из-за вида стоит обратить свое внимание на данное предложение, а так как такого идеального состояния на рынке просто нет. Рядом имеется детский сад, школа, рынок и магазины продуктов и повседневного спроса, пункты выдачи заказов и многое другое. В 2 минутах остановка транспорта. Всегда есть места для парковки. Звоните. Договоримся на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России