

Татьяна Домиан, Домиан

79889438505

🕒 Создано: 11.10.2025 в 10:36

🔄 Обновлено: 16.12.2025 в 13:02

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

улица Еременко, 56/1

6 300 000 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 56/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.6 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

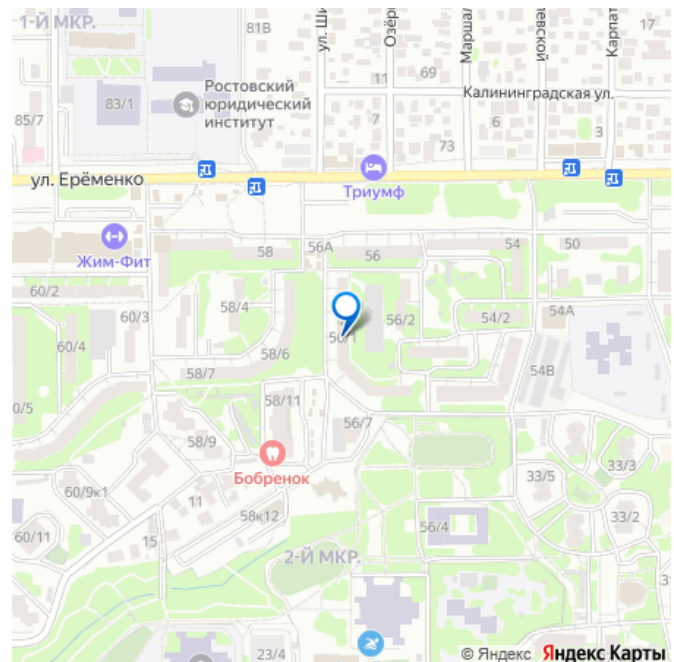
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

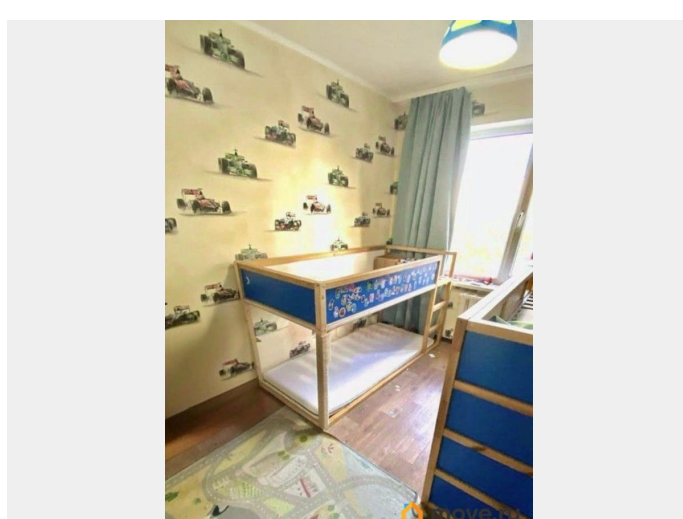
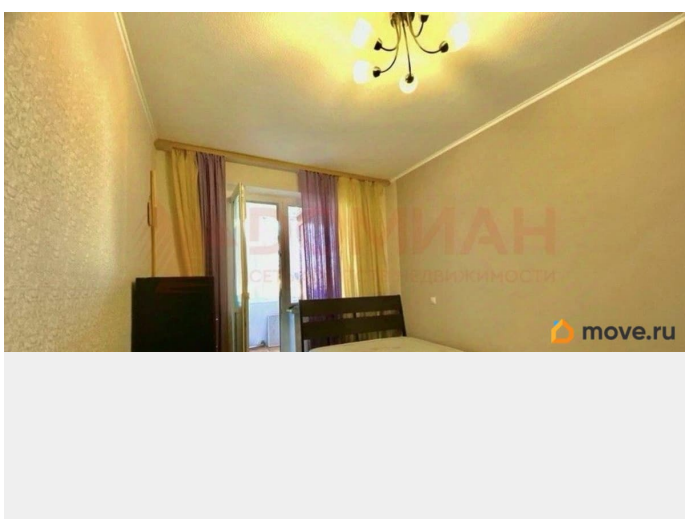
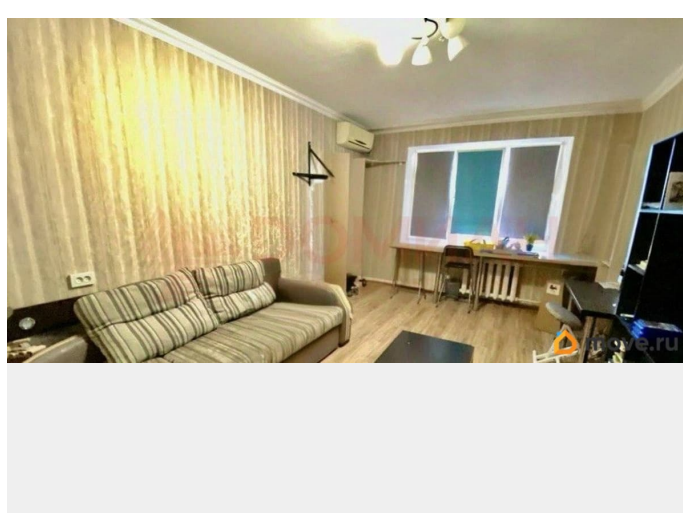
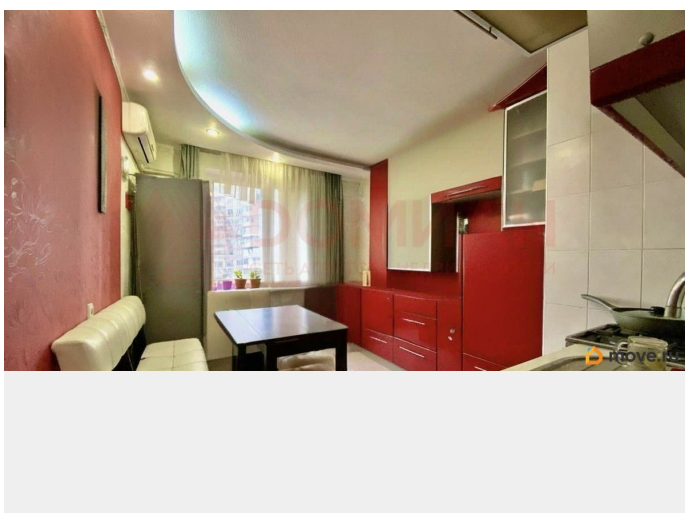
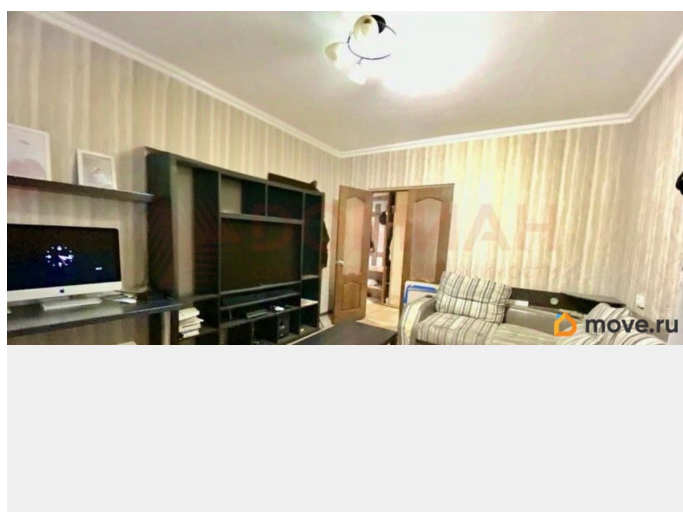
Арт. 119930877 Срочная продажа! Работаем с проблемными клиентами. Уникальные условия по ипотеке — ставьте на нас! Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 62.6 м², расположенная на последнем, девятом этаже панельного дома, построенного в 1988 году, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, д. 56/1. Просторная светлая квартира с прекрасным видом из окон на тихий двор, живописный парк и оживленную улицу, позволяющий насладиться видами города и природой одновременно. Качественный косметический ремонт, готовый принять новых жильцов без дополнительных финансовых затрат. Раздельный санузел обеспечит дополнительный комфорт жильцам и гостям. Проведенный газ обеспечивает удобства современного быта. Во дворе оборудованы детские площадки для малышей и спортивные зоны для взрослых. Парковочные места во дворе обеспечивают удобное размещение автомобилей. Рядом расположены многочисленные заведения,

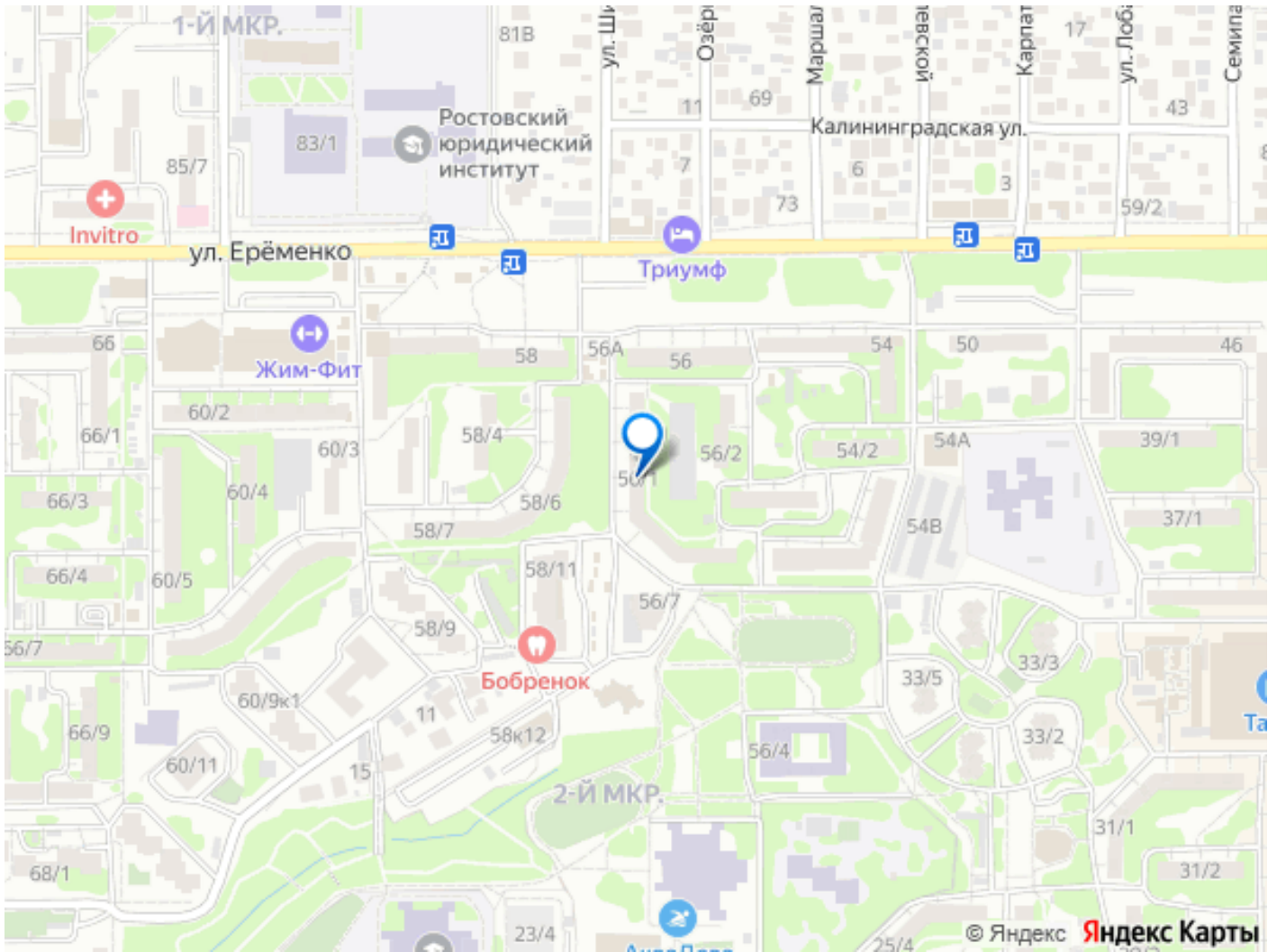
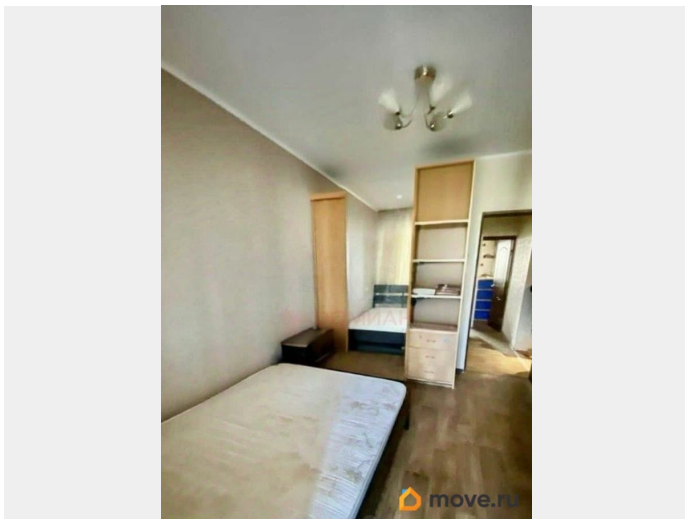
включая кафе-пекарню, парикмахерские, супермаркеты, рынки, пятерочка, красное белое, чижик, множество аптек, Озон, Валберис, Школа 12, Гимназия 117, Лицей 103, детсад 220, Ростовский юридический институт МВД, торгово-развлекательные центры, парки и спорткомплексы, Таллер, Апекс, 10 минут до Золотого Вавилона, обеспечивающие полный спектр услуг и развлечений для всех членов семьи, областная больница. Остающаяся мебель и сплит-системы в каждой комнате позволят новым владельцам быстро обустроиться и начать новую счастливую жизнь!

Дополнительное пространство хранения и уютный застекленный балкон станут приятным бонусом для будущих хозяев.

Остановки в шаговой доступности: автобусы - 10. 67. 67а. 25. 216. Идеальное жилье для тех, кто ценит комфорт, безопасность и высокое качество жизни! Цена указана собственником и подлежит обсуждению при личной встрече. Приглашаем на просмотр, ваша новая семейная гавань ждёт именно Вас! Объявление актуально на момент публикации. -Оформление ипотеки с нами — это выгодные ставки и профессиональная помощь! Мы подберем оптимальный вариант, который подходит именно Вам, с минимальными процентами и минимальными выгодами! - Не знаете с чего начать? Мы сделаем оформление ипотеки простым и понятным! Поддержка на каждом шаге - Мы рады, чтобы помочь Вам! - Закажите консультацию, и мы поможем вам получить ипотеку на лучших условиях! Способ покупки: ипотека, наличные, рассрочка, мат. Капитал. Помощь одобрение ипотеки. Звоните или пишите сейчас для получения дополнительной информации. Звоните или пишите для получения ответов на

возникающие вопросы, а так же для записи на просмотры квартиры. #советскийрайон #западный #школамилиции #школа112 #лицей103 #гимназия117 #таллер #золотойквадрат #трешка #трехкомнатнаяквартира #ростов #областнаябольница





Move.ru - вся недвижимость России