

🕒 Создано: 19.11.2025 в 17:55

Обновлено: 22.11.2025 в 08:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 95/7**

**6 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 95/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

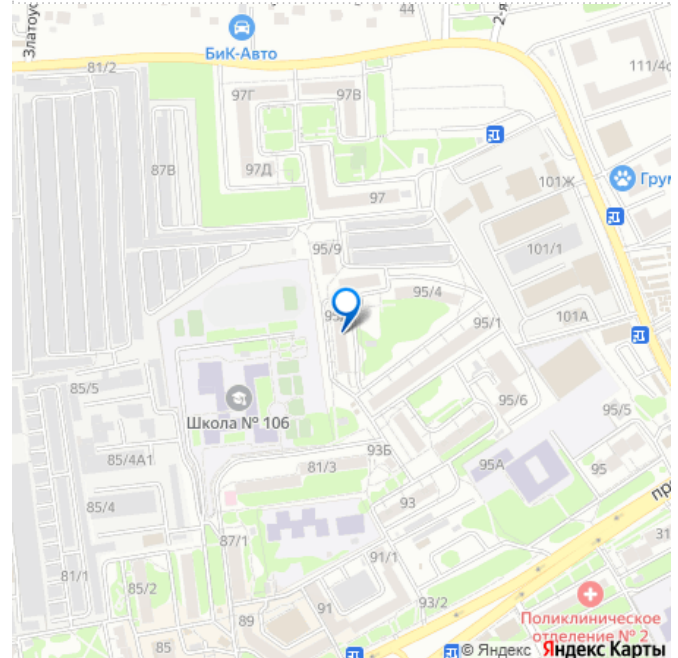
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

трёшка улучшенной планировки, большая  
кухня, шикарный вид из окна

