

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:19

Обновлено: 25.03.2026 в 02:42

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай**

**8 060 000 ₽**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

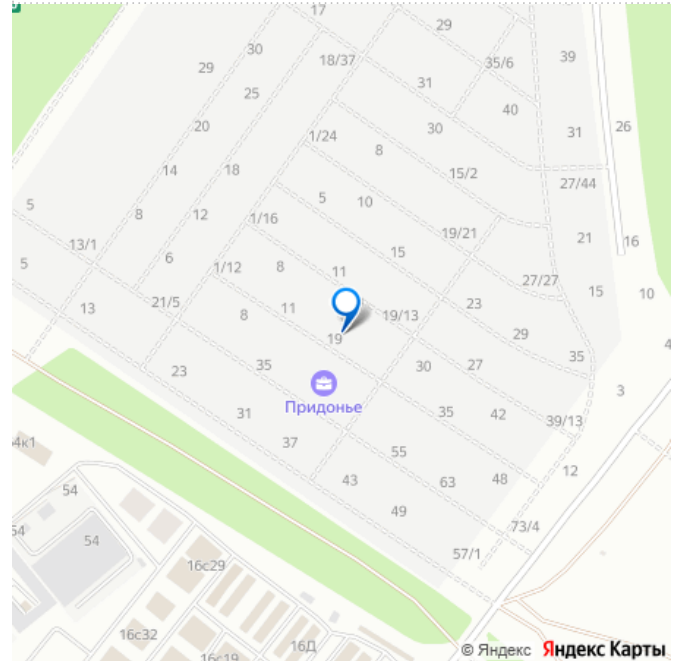
да

## Описание

Продается 3-комн. квартира, площадью 62 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке.

Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная

для заметок



ипотека. Жилая площадь 35.9 м<sup>2</sup>, кухня 6.1 м<sup>2</sup>, квартира без отделки. Квартира располагается на 4 этаже 18-этажного дома в ЖК Придонье. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - II квартал 2028 года, высота потолков 2.72 м. Дом оборудован пассажирским лифтом. Парковка автомобилей - наземная. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение. Инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха. «Придонье» - микрорайон, куда хочется возвращаться и откуда не хочется уезжать. Здесь созданы все условия для теплой, безопасной и семейной жизни - вместе с теми, кто дорог. Микрорайон создан для тех, кто ставит семью на первое место - здесь современные школы и детские сады расположены в шаговой доступности, а традиции добрососедства и атмосфера маленького города делают каждый день теплее и спокойнее. Скидка 15 000 за /м на 13комнатные квартиры в ЖК «Придонье» при 100% оплате наличными или ипотеке. Акция распространяется на квартиры с количеством комнат от 1 до 3 включительно при единовременной оплате либо при приобретении в ипотеку. «Придонье» - микрорайон, куда хочется возвращаться и откуда не хочется уезжать. Здесь созданы все условия для теплой, безопасной и семейной жизни - вместе с теми, кто дорог. Микрорайон создан для тех, кто ставит семью на первое место: здесь современные школы и детские сады расположены в шаговой доступности, а традиции добрососедства и атмосфера маленького города делают каждый день теплее и спокойнее. Данная скидка не применяется совместно с другими действующими акциями и специальными предложениями

